



**Central Puerto**



## PRESENTACIÓN INSTITUCIONAL

Noviembre 15, 2018

# Disclaimer

Puede encontrarse información adicional a la aquí presentada en la Sección Relaciones con Inversores del sitio [www.centralpuerto.com](http://www.centralpuerto.com).

Esta presentación no constituye una oferta de venta o una solicitud de compra venta de acciones o títulos valores de Central Puerto, en cualquier jurisdicción. Las acciones de Central Puerto pueden ofrecerse ni venderse en los Estados Unidos sin la inscripción en la Comisión de Valores de Estados Unidos ("SEC" por sus siglas en inglés) o mediante una exención a dicho registro.

Redondeo de cantidades y porcentajes: Ciertos montos y porcentajes incluidos en esta presentación se han redondeado para facilitar la misma. Las cifras porcentuales incluidas en esta presentación no se han calculado en todos los casos sobre la base de tales cifras redondeadas, sino sobre la base de dichos importes antes del redondeo. Por esta razón, ciertos montos de porcentaje en esta presentación pueden variar de los obtenidos al realizar los mismos cálculos usando las cifras en los estados financieros. Además, ciertas otras cantidades que aparecen en esta presentación pueden no sumar debido al redondeo.

Esta presentación contiene ciertas métricas, que incluyen información por acción, información operativa y otras, que no tienen significados estandarizados o métodos de cálculo estándar y, por lo tanto, tales medidas pueden no ser comparables con medidas similares utilizadas por otras compañías. Dichas métricas se han incluido aquí para proporcionar a los lectores medidas adicionales para evaluar el desempeño de la Compañía; sin embargo, tales medidas no son indicadores confiables del desempeño futuro de la Compañía y el desempeño futuro no se puede comparar con el desempeño en períodos anteriores.

## Advertencia sobre información prospectiva

Esta presentación contiene cierta información prospectiva y proyecciones futuras tal como se definen en las leyes aplicables (designadas colectivamente en esta presentación como "declaraciones prospectivas") que constituyen declaraciones prospectivas. Todas las declaraciones que no sean declaraciones de hechos históricos son declaraciones prospectivas. Las palabras "anticipar", "creer", "podría", "esperar", "debería", "planificar", "pretender", "voluntad", "estimar" y "potencial", y expresiones similares, según se relacionan con la Compañía, están destinados a identificar declaraciones prospectivas.

Las declaraciones sobre resultados futuros posibles o asumidos, estrategias comerciales, planes de financiamiento, posición competitiva, entorno industrial, oportunidades de crecimiento potencial, los efectos de la regulación futura y los efectos de la competencia, la generación de energía esperada y el plan de gastos de capital son ejemplos de declaraciones prospectivas. Las declaraciones prospectivas se basan necesariamente en una serie de factores y suposiciones que, si bien son consideradas razonables por la administración, están inherentemente sujetas a incertidumbres y contingencias comerciales, económicas y competitivas significativas, que pueden afectar los resultados, el desempeño o los logros reales de la Compañía y ser materialmente diferente de cualquier resultado futuro, rendimiento o logros expresados o implícitos en las declaraciones prospectivas.

La Compañía no asume la obligación de actualizar las declaraciones prospectivas, excepto que lo exijan las leyes y normas aplicables. Se puede encontrar más información sobre los riesgos e incertidumbres asociados con estas declaraciones a futuro y los negocios de la Compañía en las divulgaciones públicas de la Compañía archivadas en EDGAR ([www.sec.gov](http://www.sec.gov)).

## EBITDA Ajustado

En esta presentación, el EBITDA Ajustado, una medida financiera no definida por las normas IFRS, se define como la utilidad neta del año, más los gastos financieros, menos los ingresos financieros, menos la participación en los resultados de compañías asociadas, más el gasto por impuesto a las ganancias, más depreciaciones y amortizaciones, menos los resultados netos de las operaciones discontinuadas.

Creemos que el EBITDA Ajustado brinda información complementaria útil a los inversionistas sobre la Compañía y sus resultados. El EBITDA Ajustado se encuentra entre las medidas utilizadas por el equipo de gestión de la Compañía para evaluar el desempeño financiero y operativo y tomar decisiones financieras y operativas cotidianas. Además, el EBITDA Ajustado es utilizado frecuentemente por analistas de valores, inversionistas y otros para evaluar a las empresas de la industria. Se considera que el EBITDA Ajustado es útil para los inversionistas porque brinda información adicional sobre las tendencias en el desempeño operativo antes de considerar el impacto de la estructura de capital, la depreciación, la amortización y los impuestos sobre los resultados.

El EBITDA Ajustado no debe considerarse de manera aislada o como un sustituto de otras medidas de rendimiento financiero informadas de acuerdo con las NIIF. El EBITDA Ajustado tiene limitaciones como herramienta analítica, que incluye:

- El EBITDA Ajustado no refleja los cambios en, incluyendo los requerimientos de efectivo para, nuestras necesidades de capital de trabajo o compromisos contractuales;
- El EBITDA Ajustado no refleja nuestros gastos financieros, o los requerimientos de efectivo para pagar los intereses o los pagos del principal sobre nuestra deuda, o los ingresos por intereses u otros ingresos financieros;
- El EBITDA Ajustado no refleja nuestro gasto por impuesto a la renta o los requisitos de efectivo para pagar nuestros impuestos sobre la renta;
- aunque la depreciación y la amortización son cargos no monetarios, los activos que se deprecian o amortizan a menudo deberán ser reemplazados en el futuro, y el EBITDA Ajustado no refleja ningún requerimiento de efectivo para estos reemplazos;
- aunque la participación en las ganancias de los asociados es un cargo no monetario, el EBITDA Ajustado no considera el posible cobro de dividendos; y
- otras compañías pueden calcular el EBITDA Ajustado de manera diferente, lo que limita su utilidad como una medida comparativa.

La Compañía compensa las limitaciones inherentes asociadas con el uso del EBITDA Ajustado mediante la divulgación de estas limitaciones, la presentación de los estados financieros consolidados de la Compañía de acuerdo con las NIIF y la conciliación del EBITDA Ajustado con la medida NIIF más directamente comparable, el ingreso neto. Para una conciliación de la utilidad neta con el EBITDA Ajustado, consulte las tablas incluidas en este comunicado.

## Traducciones para conveniencia del lector

Las traducciones en dólares estadounidenses en las tablas de esta presentación se han realizado solo para fines de conveniencia y, dada la importante fluctuación del tipo de cambio durante 2016, 2017 y 2018, no debe confiar excesivamente en los montos expresados en dólares estadounidenses. Las traducciones no deben interpretarse como una manifestación de que los importes en pesos se han convertido o se pueden convertir a dólares estadounidenses a la tasa indicada en la tabla anterior o a cualquier otra tasa. Para más información, ver la sección "Evolución del tipo de cambio" al final de esta presentación.



**VISIÓN GENERAL**

**ESTRATEGIA DE CRECIMIENTO**

**DESEMPEÑO ECONÓMICO-FINANCIERO**

**APÉNDICE**



# Visión general a Central Puerto

## Datos principales



- ✓ Mayor generador de energía del sector privado en Argentina, con una capacidad instalada total de 3.810 MW<sup>1</sup>
- ✓ Activos diversificados geográficamente y tecnológicamente
- ✓ Mayor actor privado<sup>2</sup> en el consorcio FONI que opera 3 ciclos combinados con capacidad de 2.554 MW
- ✓ Posibilidad de seguir incrementando la rentabilidad de activos operativos
- ✓ Atractivo perfil de crecimiento, con 659 MW de capacidad adjudicada con PPAs con CAMMESA y posibles contratos con grandes usuarios
- ✓ Fuerte generación de flujo de efectivo y sólida posición financiera

Fuente: información de la Compañía

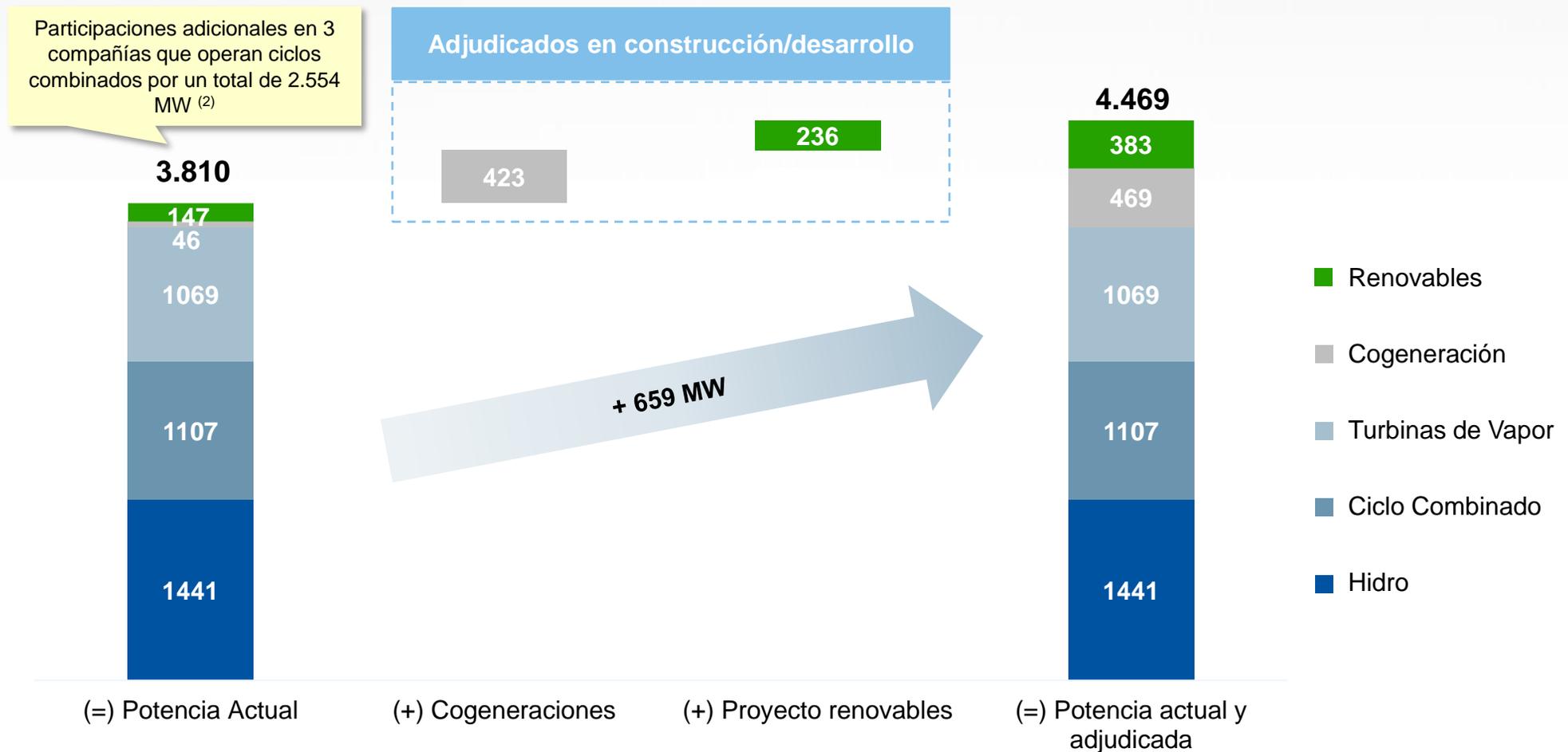
<sup>1</sup> Medido por generación de energía. Capacidad instalada excluyendo las plantas del FONI; <sup>2</sup> Central Puerto tiene la primera minoría accionaria en TJSM y TMB, y el 56% de las acciones de CVOSA



# Visión general a Central Puerto (continúa)

## Principales métricas financieras y operativas

### Activos de generación y potenciales proyectos por tecnología (MW)<sup>1</sup>



Fuente: información de la Compañía

<sup>1</sup> Considera el 100% de la capacidad de cada activo, excluyendo las plantas FONI; <sup>2</sup> CEPU es el Mayor actor privado en 3 compañías que operan ciclos combinados por un total de 2.554 MW bajo un consorcio con otros generadores ("FONI");



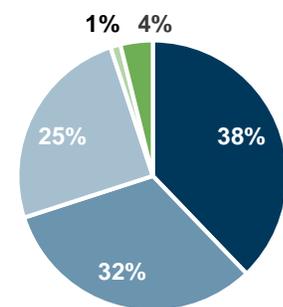
# Mayor generador de energía en Argentina con una base de activos diversificada

## Participaciones de mercado de generación de energía del sector privado (GWh)

Generación total de energía del SADI del sector privado y participación de mercado, octubre 2017 - septiembre 2018



## Portafolio balanceado con diferentes tecnologías...



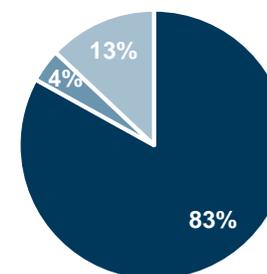
**3.810 MW**  
Capacidad Instalada<sup>1</sup>

### Tecnología

- Hydro
- Ciclo Combinado
- Turbinas de Vapor
- Co Generación
- Eólico

## ... y diversidad de combustibles utilizados

Generación térmica por combustible, Oct 2017 – Sep 2018



**10.085 GWh**

Sólo el 8% de nuestra capacidad utiliza gas natural exclusivamente<sup>1,2</sup>

Fuente: información de la Compañía. <sup>1</sup> Excluye Plantas del FONI; <sup>2</sup> El ciclo combinado Siemens de la Planta Luyán de Cuyo (306 MW de capacidad instalada) es la única unidad de CEPU que depende exclusivamente de gas natural



# Visión general a Central Puerto (continúa)

## Portafolio de activos de generación

### Disposición geográfica



Potencia (MW) <sup>2</sup>	Activos en operación	Activos bajo construcción/ desarrollo	Plantas FONI
1 Puerto	1.714	-	-
2 Piedra del Aguila	1.440	-	-
3 3 Lujan de Cuyo	509	93	-
4 San Lorenzo	-	330	-
5 5 La Castellana I & II	99	16	-
6 Genoveva I & II	-	128	-
7 7 Achiras I & II	48	79	-
8 El Puesto	-	12	-
9 Manuel Belgrano	-	-	873
10 San Martin	-	-	865
11 Vuelta de Obligado	-	-	816
<b>Total</b>	<b>3.810</b>	<b>659</b>	<b>2.554</b>

■ Activos en operación

■ Activos en desarrollo

■ Participación de Central Puerto en las compañías operadoras de las plantas del FONI

Fuente: información de la Compañía y CAMMESA

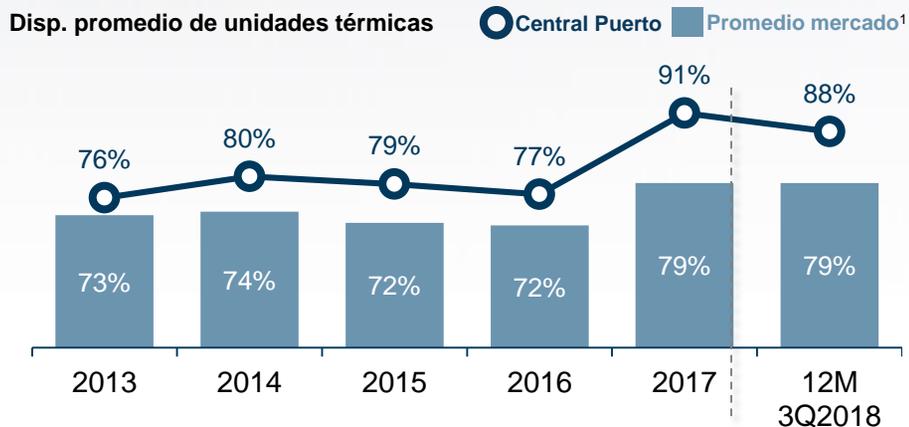
<sup>1</sup> Demanda para 9M2018 según reportes de CAMMESA. Incluye Gran Buenos Aires, Buenos Aires y el Litoral; <sup>2</sup> Considera el 100% de la capacidad de cada activo



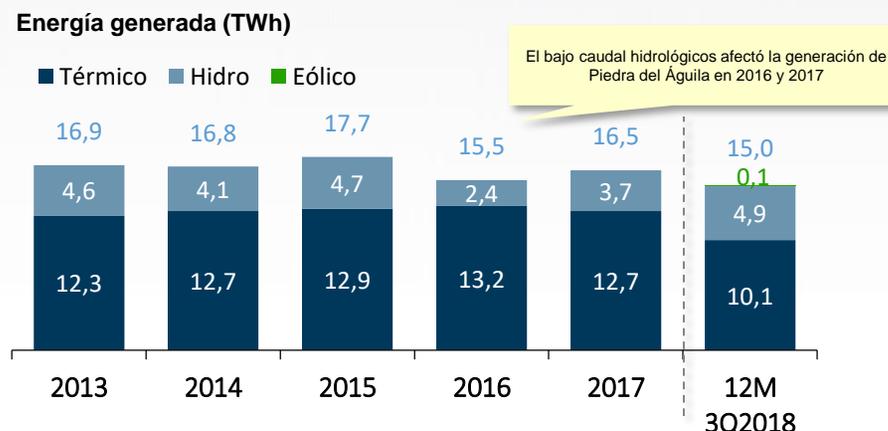
Mayor generador de energía del sector privado con una cartera diversificada de activos de alta calidad (*continúa*)

## Activos de alta calidad con un rendimiento operativo fuerte y estable

### Activos con gran disponibilidad...



### ...una sólida trayectoria de generación...

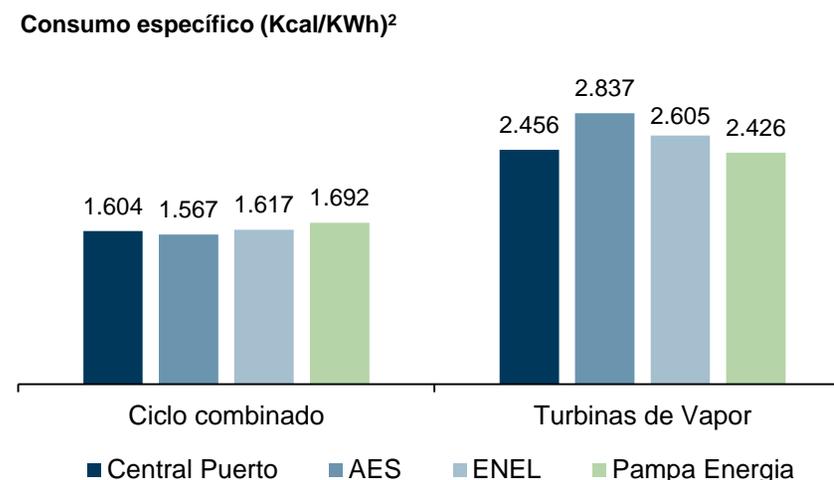


### ... acceso a combustible y almacenamiento de agua...

<b>Fuel Oil</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>32,000 tons de capacidad de almacenamiento</li> <li>Equivalente a 6,3 días de consumo</li> </ul>
<b>Gas Oil</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>20,000 tons de capacidad de almacenamiento</li> <li>Equivalente a 5,7 días de consumo</li> </ul>
<b>Agua (HPDA)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>12 bn m<sup>3</sup> de agua, de la cuál el 50% es utilizable</li> <li>Equivalente a 45 días de generación</li> </ul>

*Activos críticos para el sistema por su gran capacidad de almacenaje*

### ... y alta eficiencia



Fuente: información de la Compañía, CAMMESA

<sup>1</sup> Disponibilidad promedio del Mercado para unidades térmicas; <sup>2</sup> Considera generación con gas natural, al 30 de septiembre de 2018



**VISIÓN GENERAL**

**ESTRATEGIA DE CRECIMIENTO**

**DESEMPEÑO ECONÓMICO-FINANCIERO**

**APÉNDICE**



Atractivo perfil de crecimiento (continúa)

## La estrategia de crecimiento de Central Puerto se basa en 3 pilares

### Estrategia de crecimiento basada en 3 pilares



CAPACIDAD

A

Expansión en energía convencional



B

Expansión en energía renovable



RENTABILIDAD

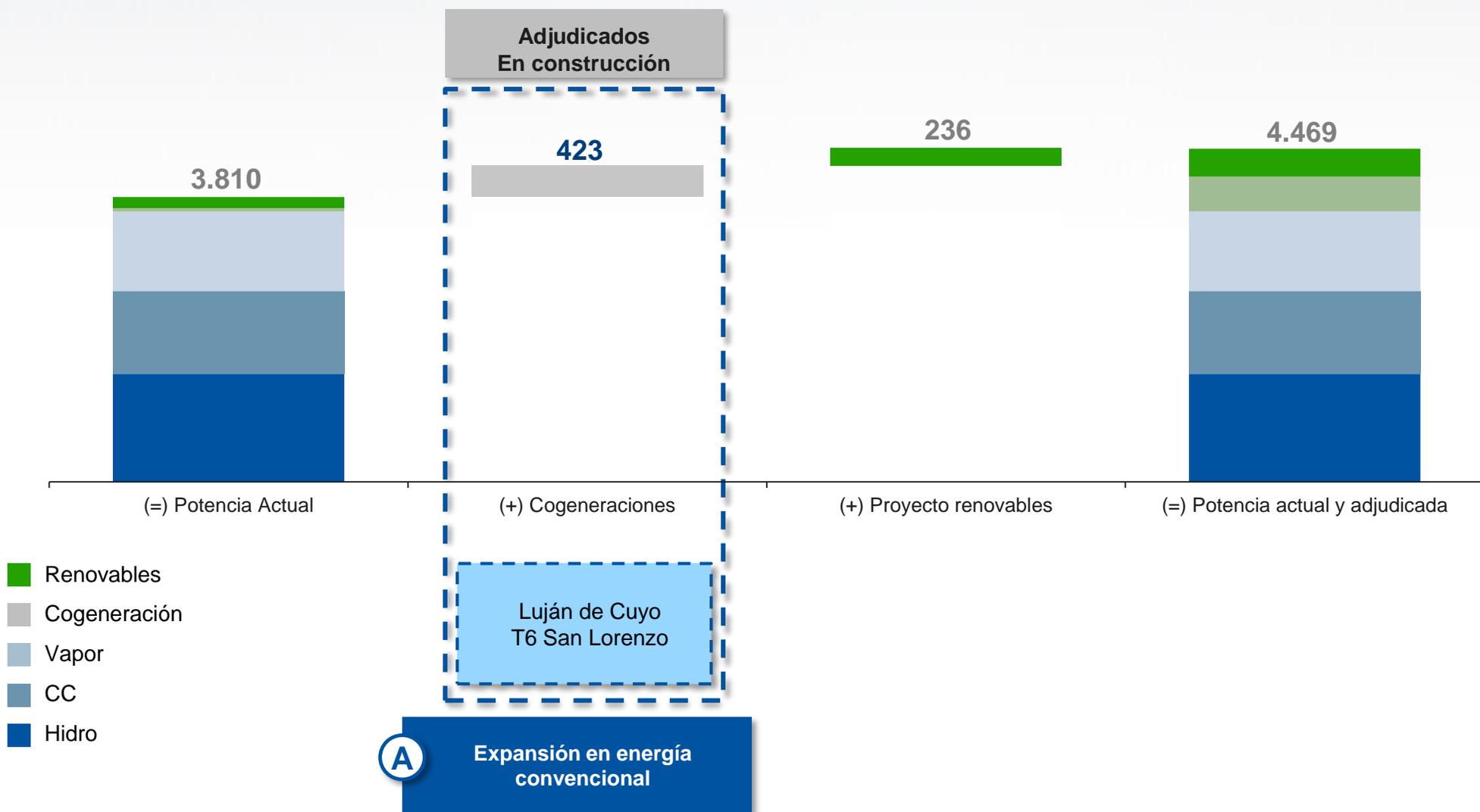


C

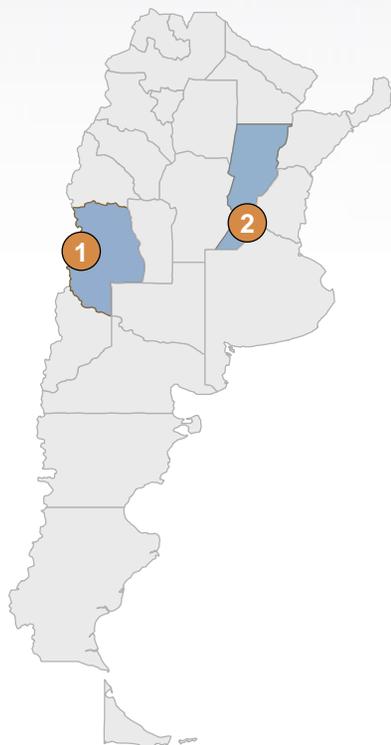
Normalización de la Industria



## Activos de generación y potenciales proyectos por tecnología (MW)



# Nuevos proyectos térmicos adjudicados para agregar 423MW de capacidad contratada



	1 Expansión de Lujan de Cuyo	2 Terminal 6 San Lorenzo
Power capacity	93 MW (potencia de invierno)	330 MW (potencia de invierno)
Technology	Cogeneración	
Estimated Total Capex (excl. VAT)	US\$91mm	US\$284mm
COD estimado	Noviembre 2019	Mayo 2020
Extensión del contrato	15 años	
Precio adjudicado (potencia + variable)	17,100 US\$/MW por mes + 8 US\$/MWh <sup>1</sup>	17,000 US\$/MW por mes + 8 US\$/MWh (Gas natural) <sup>1</sup> 10 US\$/MWh (Gas Oil) <sup>1</sup>
Comprador de vapor	YPF	T6 Industrial S.A. <sup>2</sup>
	<p>✓ La planta actual cuenta con el espacio suficiente para alojar la nueva unidad sin mayores reestructuraciones</p> <p>✓ Nuevo contrato de vapor para reemplazar al actual, que aún tiene 2 años de plazo</p>	<p>Usa una de las 4 turbinas ya compradas por Central Puerto</p> <p>Ubicada dentro del complejo Terminal 6</p>

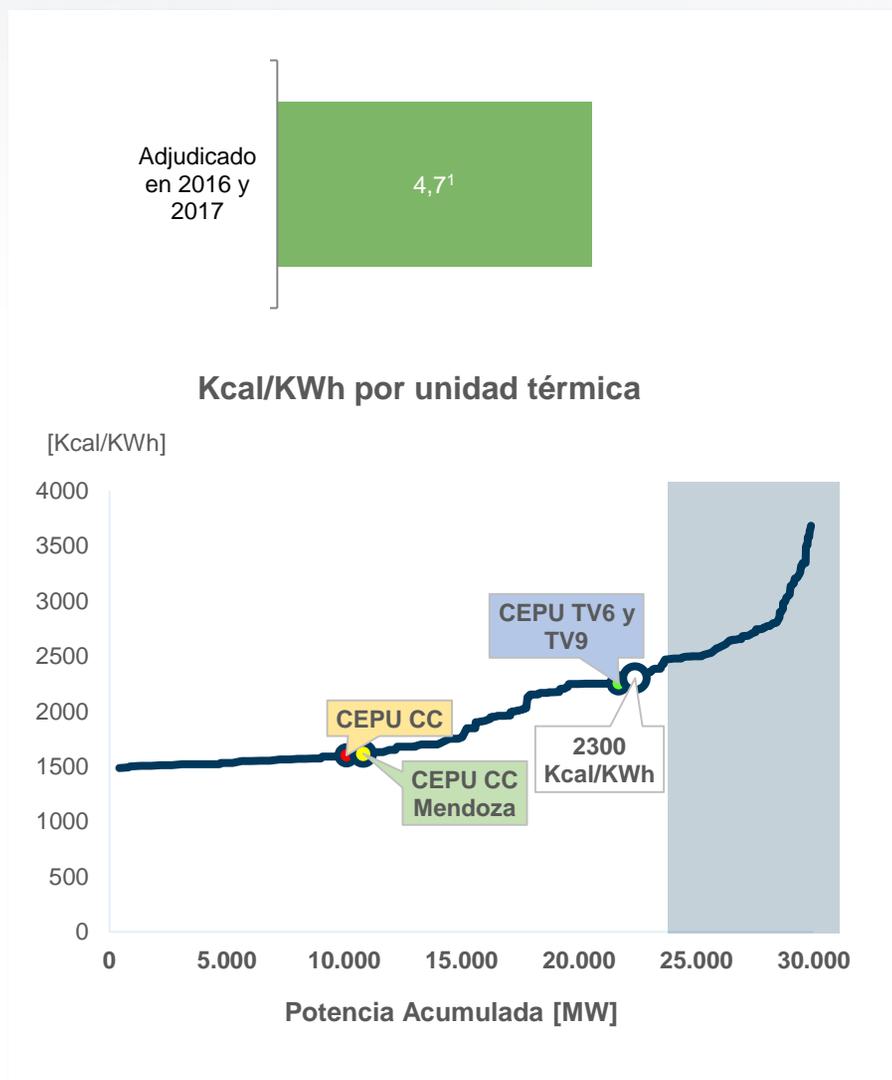
Los PPAs de estos proyectos se firmaron el 4 de Enero de 2018

Central Puerto obtuvo el 22% de la capacidad total licitada, siendo el mayor adjudicado en la licitación de la Res. 287/2017

Fuente: la Compañía; <sup>1</sup> Excluyendo el costo del combustible; <sup>2</sup> T6 Industrial S.A. (propiedad de Aceitera General Deheza y Bunge)



## Gobierno busca incrementar la capacidad (MW)

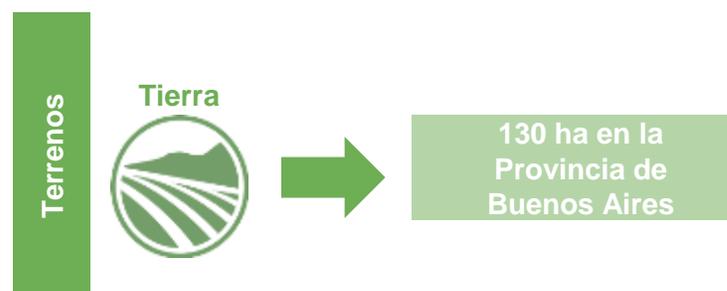


## Turbinas y terrenos para futuros proyectos

- ✓ Para reforzar su posición en futuras licitaciones (o potenciales licitaciones de Mercado a término privadas), Central Puerto adquirió turbinas de gas y terrenos
- ✓ 3 turbinas de gas de alto rendimiento por un total de 969 MW
- ✓ Estas turbinas pueden ser usadas para potenciales proyectos de ciclos combinados nuevos por hasta 1456 MW
- ✓ Exitoso historial en procesos de expansión por 659 MW de capacidad instalada<sup>3</sup> desde 2016

Turbina de gas	Fabricante		<b>SIEMENS</b> x2
	Capacidad	373MW	298MW x2
	Tecnología	Serie H	Serie F

High efficiency, latest generation turbines



CapEx Total:  
US\$134mm<sup>2</sup>

Fuente: la Compañía, artículos periodísticos

<sup>1</sup> Incluye 2,9 GW adjudicados bajo Res. 21/2016 y 1,8 GW adjudicados bajo Res. 287/2017; <sup>2</sup> Considera la inversión en 3 turbinas y en 130 ha de terrenos en la Provincia de Buenos Aires; <sup>3</sup> Térmica y renovable



## Activos del FONINMEMEM

	1 San Martín	2 Manuel Belgrano	3 Vuelta de Obligado
Detalle por planta	Ciclo Combinado	Ciclo combinado	Ciclo combinado
	865 MW	873 MW	816 MW
	COD: 2010	COD: 2010	COD: Marzo18

### Primeros 10 años de Operación

- Generadores privados cobran sus créditos en dólares estadounidenses en 120 pagos mensuales más LIBOR de 360 días + 1% en el caso de 1 2 y LIBOR de 30-días + 5% en el caso de 3
- Plantas bajo propiedad de los fideicomisos del FONI y operadas por generadores privados
- Participación de Central Puerto en compañías operativas: primera minoría en 1 2 y controladora en 3

### Luego de 10 años de operación

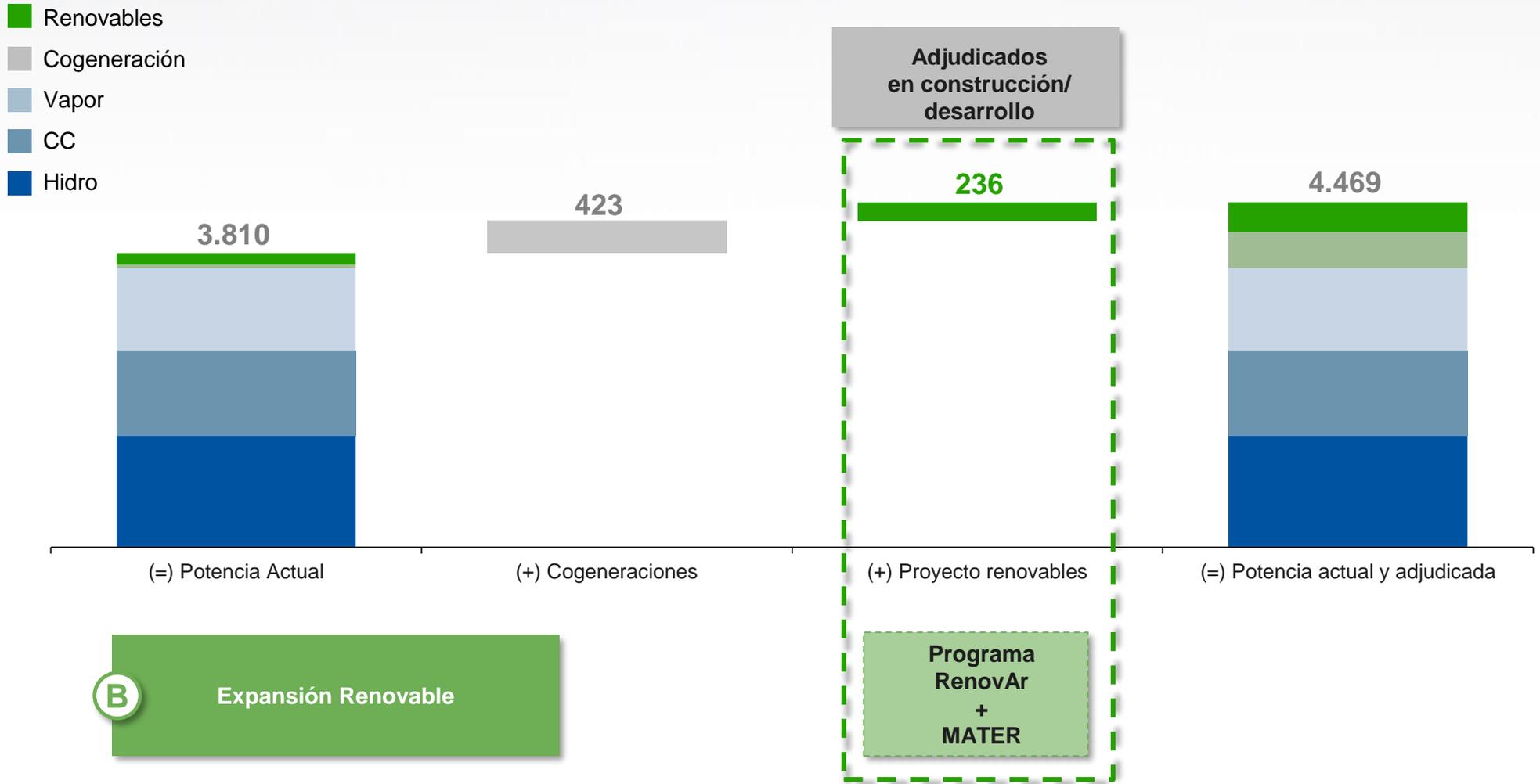


### Bien posicionados para capturar esta oportunidad estratégica

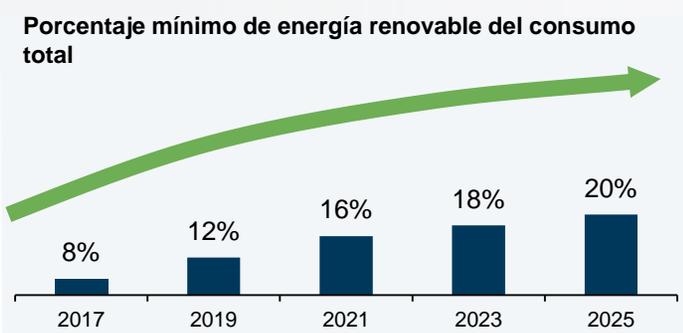
- Los accionistas privados recibirán la propiedad de las plantas
- Gobierno argentino se incorporará como accionista
- El Ministerio de Energía fue autorizado a vender su participación accionaria proporcional en estas plantas



## Activos de generación y potenciales proyectos por tecnología (MW)



### Regulación

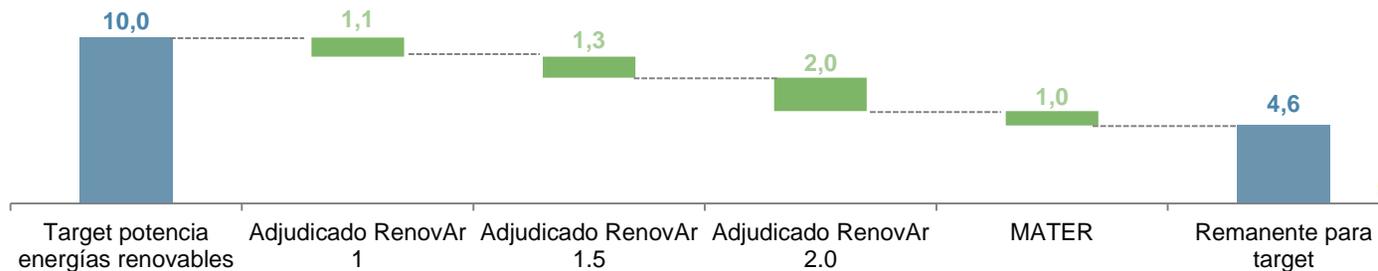


- Para promover generación de energía renovable, se promulgó un Régimen Promocional:
  - La energía debe ser para el MEM
- Los usuarios más grandes (+ 300kW) deberán aumentar gradualmente la compra de energía de Fuentes renovables, cumpliendo objetivos específicos

### Principales Beneficios Impositivos

- Reembolso anticipado del Impuesto al Valor Agregado (IVA) sobre los activos adquiridos para el proyecto
- Depreciación acelerada de activos a los fines del impuesto a las ganancias
- Certificado fiscal equivalente al 20% del valor de los componentes electromecánicos fabricados en Argentina, bajo ciertas condiciones

### Principales Beneficios Impositivos



**4.6 GW** de capacidad renovable aún por licitar o agregar en el mercado privado en 2025



### Parques adjudicados y autorizados a Central Puerto<sup>1</sup>

		Programa RenovAr			Mercado a Término Renovable (MATER)			
		1 La Castellana I	2 Achiras I	3 La Genoveva I	4 La Castellana II	5 Achiras II	6 La Genoveva II	7 El Puesto
Capacidad y tecnología		99 MW eólico	48 MW eólico	86,6 MW eólico	15,75 MW eólico	79,8 MW eólico	41,8 MW eólico	12 MW solar
Capex estimado		US\$148mm	US\$74mm	US\$105mm	US\$19mm	US\$112mm	US\$58mm	US\$11mm
COD / COD esperado		Agosto 18, 2018	September 2018	Mayo 2020	Julio 2019	Enero 2020	Noviembre 2019	Agosto 2020
Equipamiento		32x unidades de 3.15MW	15x unidades de 3.2MW	21x unidades de 4.2 MW	4 unidades	21 unidades	11 unidades	~43,000 módulos
Precio	Inicio	61.50 US\$/MWh	59,38 US\$/MWh	40,90 US\$/MWh	42% de la potencia contratada con clientes locales			
	Ajustes	Factor de ajuste anual + factor de incentivo						
Fecha de Firma PPA		Enero 2017	Mayo 2017	Julio 2018				
Plazo		20 years starting on COD						
Financiamiento	Desembolso	✓	✓					
	Tipo	Capital propio y project finance						



Fuente: información de la Compañía

<sup>1</sup> Los parques eólicos La Castellana y Achiras son propiedad de CP La Castellana S.A.U. y CP Achiras S.A.U., respectivamente. Los proyectos La Castellana II y Achiras II serán desarrollados por CPR Energy Solutions S.A.U.; La Genoveva I será desarrollada por Vientos La Genoveva S.A.U. y La Genoveva II será desarrollado por Vientos La Genoveva S.A.U. II.

***The Argentine Government is adjusting the regulatory framework to attract private investment and gain efficiency***

2016 - 2018

2018/2019

Transition scheme

- Goal is to improve sector sustainability
- Fixed capacity price increase under Energía Base framework
- Regularization of CAMMESA's payables to generators
- Increased and set prices in US\$ and established cash remuneration
- Enabled private parties to sign PPAs for renewable energy provision

Industry normalization

- Res. 70/2018. Returned to generators the option of self-supplying their own fuel (see details in the next slide)
- Potential changes under discussion:
  - New regulatory framework, to focused on efficiency and the reduction on the fuel costs
  - Make the responsibility of buying fuel mandatory for all generators
  - Potential re opening of the term market for conventional generation



2016 - 2018

### Esquema de transición

- El objetivo es mejorar la sostenibilidad del sector
- Aumento del precio fijo de potencia en el marco de Energía Base
- Regularización de las cuentas por pagar de CAMMESA a generadores
- Aumentó y fijó los precios en dólares y estableció toda la remuneración en efectivo
- Posibilitó que particulares firmaran PPAs para suministro renovable de Energía

2018/2019

### Normalización de la industria

- Res. 70/2018. Devolvió a los generadores la posibilidad de comprar el combustible para la operación de sus unidades (ver detalles en la siguiente página)
- Cambios potenciales bajo discusión:
  - Nuevo marco regulatorio, enfocado en la eficiencia y la reducción del costo de los combustibles
  - Transformar en obligatorio la compra de combustible por parte de los generadores
  - Posible reapertura del mercado a término para generación convencional

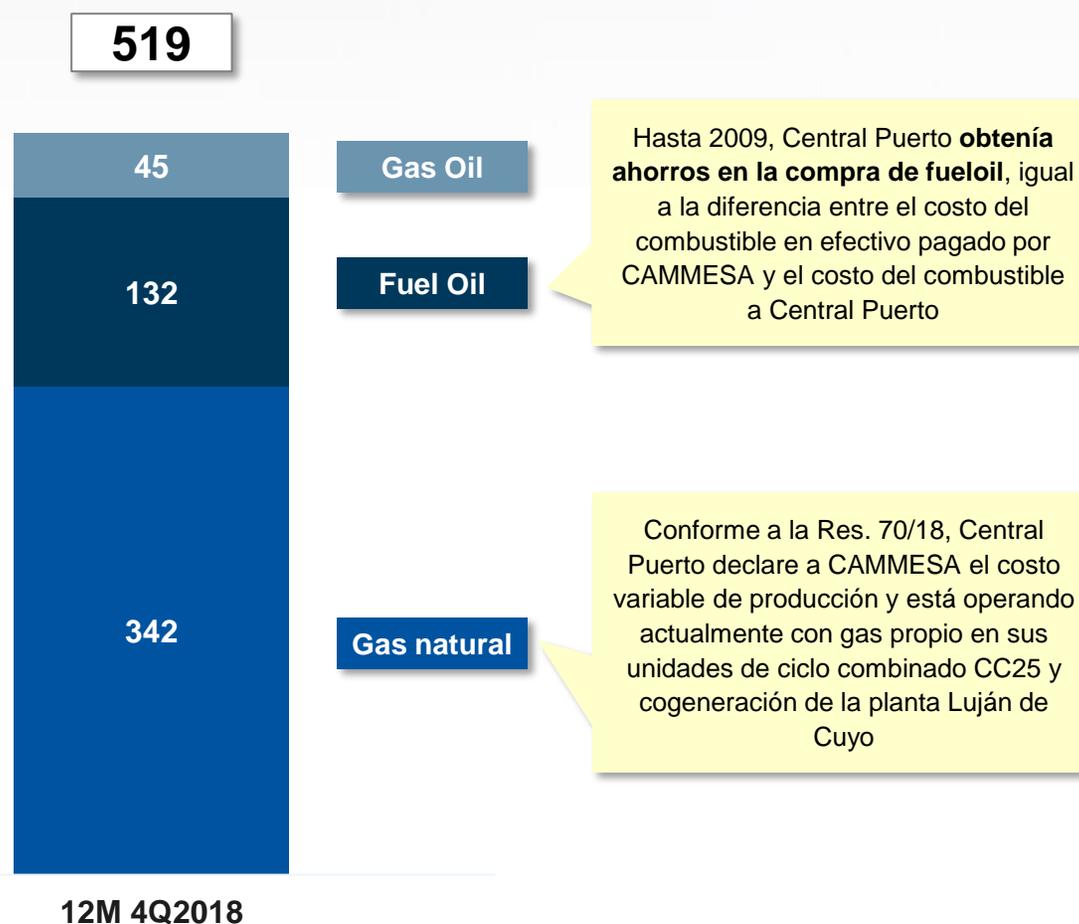


Atractivo perfil de crecimiento (continúa)

## Central Puerto espera beneficiarse de un margen operativo adicional si la compra de combustible se traslada a los generadores

La posición de liderazgo y escala de Central Puerto brinda la posibilidad de obtener márgenes en compras de combustible

12M 4Q2018 Consumo de combustible<sup>1</sup>  
(US\$mm)



Hasta 2009, Central Puerto **obtenía ahorros en la compra de fueloil**, igual a la diferencia entre el costo del combustible en efectivo pagado por CAMMESA y el costo del combustible a Central Puerto

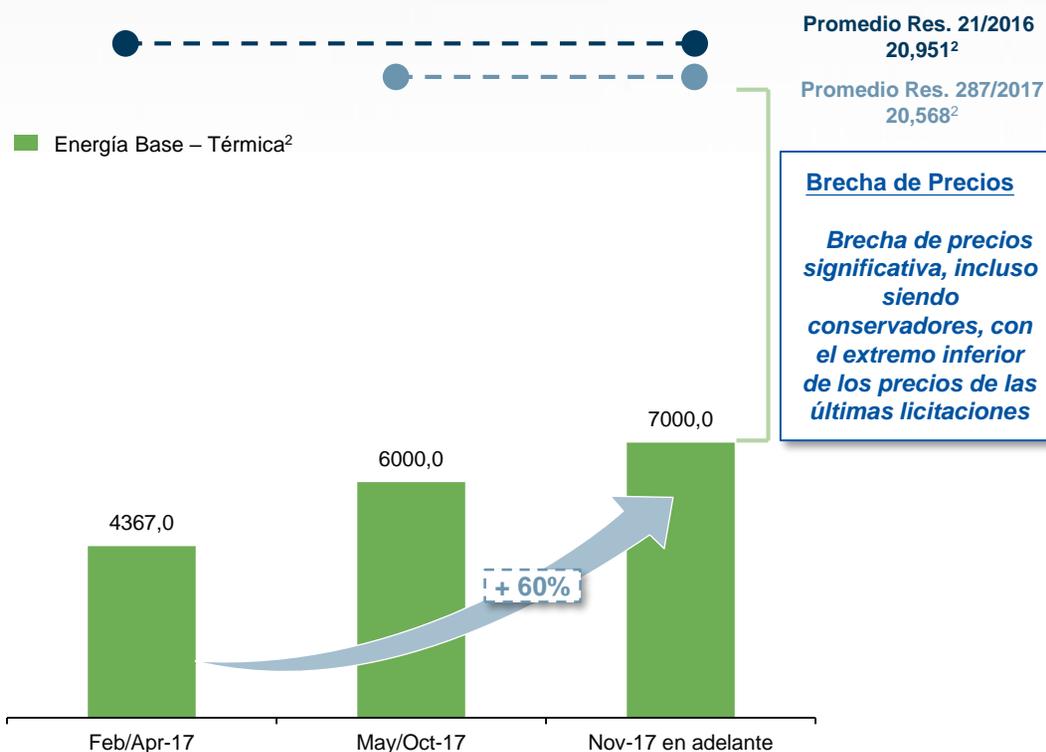
Conforme a la Res. 70/18, Central Puerto declare a CAMMESA el costo variable de producción y está operando actualmente con gas propio en sus unidades de ciclo combinado CC25 y cogeneración de la planta Luján de Cuyo

**Potenciales beneficios** para los generadores que opten por autoabastecerse de combustible:

- **Incremento del factor de carga** de cada unidad debido a **un menor costo variable de producción (CVP)** que el combustible de referencia de CAMMESA
- **Margen en la compra de combustible** si el precio obtenido resulta menor al declarado en el CVP a CAMMESA

### Principales cambios en el marco regulatorio de la Energía Base

Evolución del precio de Energía Base (US\$ por MW por mes)<sup>1</sup>



Pagos de Energía Base como % total del precio de la energía del sistema<sup>1</sup>



**El gobierno incrementó la remuneración de la generación térmica de Energía Base en Mayo-17 y Nov-17, pero todavía hay una gran brecha con los precios observados en las licitaciones recientes**

Fuente: información de la Compañía y Ministerio de Energía

<sup>1</sup> Los precios están denominados en US \$; <sup>2</sup> Promedio de los precios de: CC grande (> 150MW), turbina de vapor grande (> 100MW) y pequeña turbina de vapor (<100MW); <sup>3</sup> Promedio ponderado por capacidad



**VISIÓN GENERAL**  
**ESTRATEGIA DE CRECIMIENTO**  
**DESEMPEÑO ECONÓMICO-FINANCIERO**

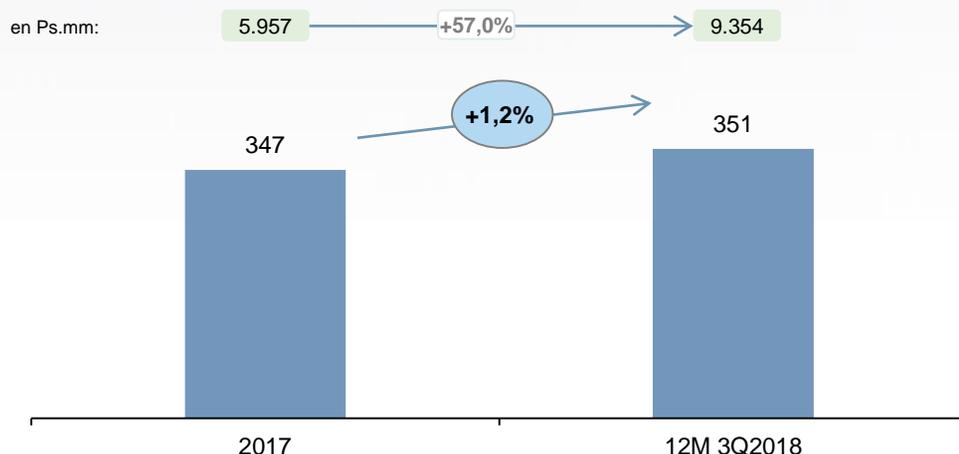
**APÉNDICE**



# Fuerte generación de flujo de efectivo y posición financiera

## Ingresos basados en dólares, más flujos de efectivo adicionales de FONINVEMEM

### Ventas netas de operaciones que continúan (US\$mm)<sup>1</sup>



### EBITDA Aj. excluyendo efecto CVOSA y la dif. de cambio e intereses sobre créditos FONI (US\$mm)<sup>1</sup>



### Créditos del FONI<sup>3</sup> (US\$mm)

- Al 30 de Marzo de 2018 Central Puerto registró una ganancia de única vez de **Ps. 7,959 millones** relacionada con la Habilitación Comercial a Ciclo Combinado de CVOSA
- Los créditos del FONI a cobrar por **CVOSA** totalizaron **US\$ 569 millones (incluyendo IVA)**, al 30 de Septiembre de 2018, y devengan un interés de **LIBOR de 30 días + 5%**
- Los créditos del FONI a cobrar por **TJSM y TMB** totalizaron **US\$ 29 millones (incluyendo IVA)**, al 30 de Septiembre de 2018, y devengan un interés de **LIBOR de 360 días + 1%**

**Cobranzas de créditos del FONI proveen liquidez adicional a la generada por las operaciones de Central Puerto**

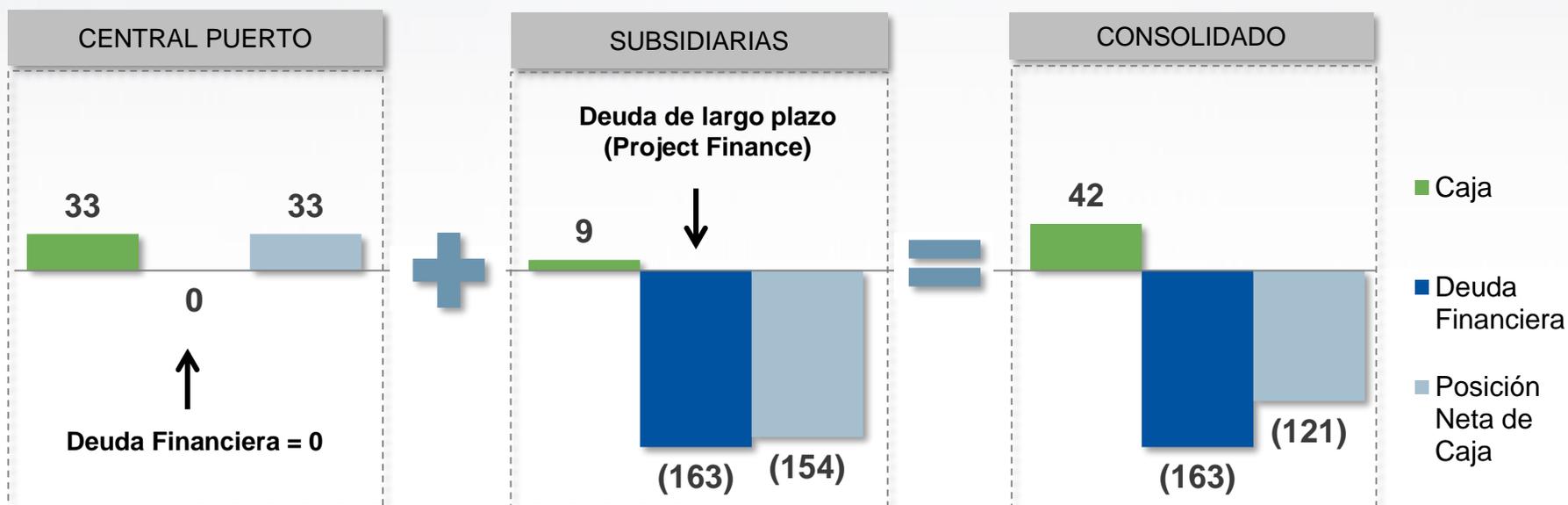
Fuente: la compañía

<sup>1</sup> Las cifras no incluyen resultados por operaciones discontinuadas (al 31 de Diciembre de 2017, la Planta La Plata fue clasificada como disponible para la venta, y sus resultados como operaciones en discontinuación). Cifras construidas como la suma de cada trimestre, convertidas a dólares al tipo de cambio del cierre de cada trimestre para conveniencia del lector (las cifras muestra la suma de 4 trimestres)". Ver "Disclaimer – EBITDA Ajustado" y "Evolución del Tipo de Cambio".

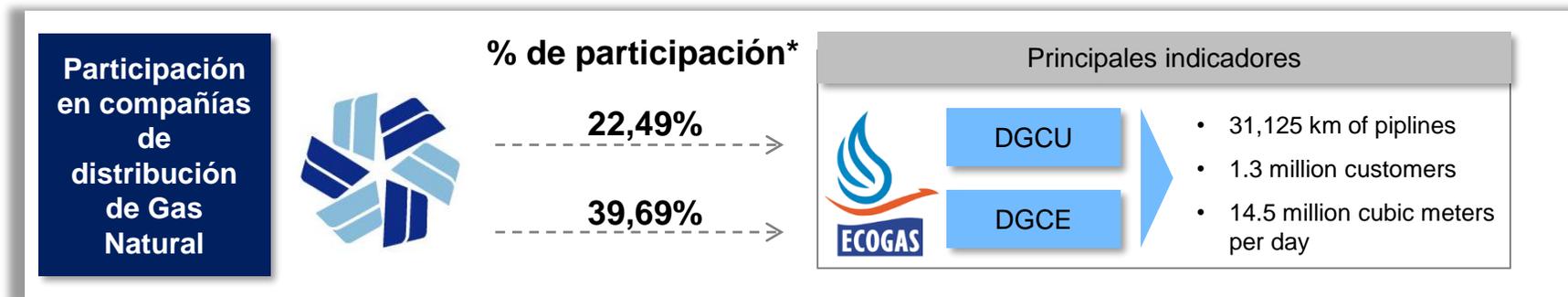


# Posición financiera favorable y participación en activos non-core

## Posición Financiera al 30 de Septiembre de 2018 (US\$ mm)<sup>1</sup>



## Participación en compañías de distribución de gas natural



Fuente: la Compañía

1. Cifras financieras convertidas para conveniencia del sector al tipo de cambio del 30 de Septiembre de 2018. Ver "Evolución del Tipo de Cambio" y "Disclaimer – Traducción de conveniencia".

\*Al 30 de Septiembre de 2018, Central Puerto tenía el 44,10% en Inversora de Gas Cuyana, y como resultado, tenía indirectamente el 22,49% en Distribuidora de Gas del Cuyana.

Al 30 de Septiembre de 2018 Central Puerto tenía el 44,10% en Inversora de Gas del Centro y el 17,20% en Distribuidora de Gas del Centro (DGCE). Como consecuencia, Central Puerto tiene el 39,69% en DGCE.



# **VISIÓN GENERAL**

## **ESTRATEGIA DE CRECIMIENTO**

### **DESEMPEÑO ECONÓMICO-FINANCIERO**

#### **APÉNDICE**

**Reconciliación del EBITDA Ajustado**  
**Evolución del Tipo de Cambio**



### Reconciliación del EBITDA Ajustado

Millones de Pesos	2017	12M 3Q 2018
<b>Ganancia neta del período</b>	<b>3.494</b>	<b>18.264</b>
Costos Financieros	698	3.610
Ingresos Financieros	(932)	(1.586)
Participación en los resultados netos de asociadas	(715)	(1.323)
Impuesto a las ganancias del período	1.052	6.684
Depreciaciones y amortizaciones	327	377
Ganancia después del impuesto a las ganancias del período correspondientes a operaciones discontinuadas	(485)	(593)
<b>EBITDA Ajustado<sup>1</sup></b>	<b>3.439</b>	<b>25.431<sup>1</sup></b>
Efecto CVOSA	-	(7.959)
Diferencia de cambio e intereses relacionados con el FONI y programas similares	(251)	(11.148)
<b>EBITDA Ajustado menos efecto CVOSA y Diferencia de cambio e intereses relacionados al FONI y programas similares</b>	<b>3.184</b>	<b>6.324</b>
<b>EBITDA Ajustado menos efecto CVOSA y Diferencia de cambio e intereses relacionados al FONI y programas similares (traducción a US\$* para conveniencia del lector)</b>	<b>184</b>	<b>237</b>

Fuente: Información de la compañía

\* Ver "Disclaimer—EBITDA Ajustado" al inicio de la presentación para mayor información.

\*Para 2017 y 12M 3Q2018, cifras construidas como la suma de cada trimestre convertida de Ps. a US\$ al tipo de cambio de cierre de cada trimestre. Ver sección "Evolución del Tipo de Cambio" debajo.



### Tipo de cambio vendedor divisa Banco de la Nación Argentina

Año	Período	Máximo	Mínimo	Promedio	Final
2017	1Q 2017	16,0800	15,3600	15,6795	15,3900
	2Q 2017	16,6300	15,1900	15,7575	16,6300
	3Q 2017	17,7900	16,8000	17,2870	17,3100
	4Q 2017	19,2000	17,2300	17,5529	18,6490
2018	1Q 2018	20,4100	18,4100	19,6779	20,1490
	2Q 2018	28,8500	20,1350	23,5843	28,8500
	3Q 2018	41,2500	27,2100	31,9583	41,2500
	Octubre 2018	40,5000	35,9500	37,2065	35,9500
	Noviembre 2018 <sup>1</sup>	36,0500	35,4000	35,6567	35,9000

Fuente: Banco de la Nación Argentina

<sup>1</sup> Hasta Noviembre 14, 2018.





**Central Puerto**