



Central Puerto S.A.

Estados Financieros Consolidados Condensados, Reseña Informativa e Información adicional a las notas a los estados financieros consolidados condensados de período intermedio - Art. N° 12 del Capítulo III del Título IV de la RG N° 622 de la Comisión Nacional de Valores y Art. N° 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2016, juntamente con el Informe de revisión limitada de estados financieros consolidados condensados de período intermedio y el Informe de la Comisión Fiscalizadora

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

NÓMINA DEL DIRECTORIO Y DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

DIRECTORES TITULARES:

Guillermo Pablo Reca
Juan José Salas
Osvaldo Arturo Reca
Miguel Dodero
Miguel Angel Escasany
Bernardo Julio Velar de Irigoyen
Gonzalo Tanoira
Cristian López Saubidet
Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Mario Luis Espada
Gustavo Alejandro Nagel

DIRECTORES SUPLENTE:

Jorge Carlos Bledel
Justo Pedro Sáenz
Marcelo Atilio Suvá
Juan Carlos Martín Casas
Diego Fernando Miguens
Fernando Adolfo Polledo Olivera
Alejandro Joaquín de Anchorena
José Manuel Pazos
Leandro Daniel Toriano
Pablo Javier Vega

SÍNDICOS TITULARES:

Eduardo Antonio Erosa
Carlos César Adolfo Halladjian
Marcelino Diez

SÍNDICOS SUPLENTE:

Horacio Ricardo Erosa
Carlos Adolfo Zlotnizky
Mariano Luis Luchetti

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

Domicilio legal: Av. Edison 2701 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires - República Argentina

EJERCICIO ECONÓMICO N° 25 INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2016 ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Clave Única de Identificación Tributaria ("CUIT"): 33-65030549-9.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del contrato social: 13 de marzo de 1992.
- De la última modificación del estatuto: 30 de septiembre de 2016.

Número de registro en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.855 del Libro 110, Tomo A de Sociedades Anónimas.

Fecha de finalización del contrato social: 13 de marzo de 2091.

Sociedad No Adherida al Régimen Estatutario Operativo de Oferta Pública de Adquisición Obligatoria.

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

(cifras expresadas en pesos)

<u>Clase de acciones</u>	<u>Suscripto, integrado y emitido (Nota 1.1)</u>
189.252.782 acciones ordinarias escriturales en circulación de valor nominal 1, de 1 voto por acción.	189.252.782

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS

correspondiente al período de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2016

Notas	9 meses		3 meses		
	No auditado		No auditado		
	01-01-2016 al 30-09-2016	01-01-2015 al 30-09-2015	01-07-2016 al 30-09-2016	01-07-2015 al 30-09-2015	
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	
Ingresos de actividades ordinarias	4	3.905.310	2.466.878	1.467.155	1.140.606
Costo de ventas	Anexo F	<u>(2.287.369)</u>	<u>(1.382.612)</u>	<u>(873.416)</u>	<u>(487.067)</u>
Ganancia bruta		1.617.941	1.084.266	593.739	653.539
Gastos de administración y comercialización	Anexo H	<u>(339.329)</u>	<u>(266.073)</u>	<u>(112.743)</u>	<u>(86.777)</u>
Ganancia operativa antes de otros gastos e ingresos operativos		1.278.612	818.193	480.996	566.762
Otros ingresos operativos	5.1	986.703	290.010	253.755	93.180
Otros gastos operativos	5.2	<u>(105.740)</u>	<u>(30.250)</u>	<u>(38.117)</u>	<u>(18.950)</u>
Ganancia operativa		2.159.575	1.077.953	696.634	640.992
Ingresos financieros	5.3	496.088	84.966	(50.984)	41.847
Costos financieros	5.4	(639.052)	(248.199)	(206.357)	(79.266)
Participación en los resultados netos de asociadas		<u>85.967</u>	<u>14.603</u>	<u>18.941</u>	<u>22.071</u>
Ganancia antes del impuesto a las ganancias		2.102.578	929.323	458.234	625.644
Impuesto a las ganancias del periodo	6	<u>(699.432)</u>	<u>(310.813)</u>	<u>(155.123)</u>	<u>(205.232)</u>
Ganancia neta del periodo		1.403.146	618.510	303.111	420.412
Atribuible a:					
- Propietarios de la controladora		1.403.212	618.510	303.153	420.412
- Participaciones no controladoras		<u>(66)</u>	<u>-</u>	<u>(41)</u>	<u>-</u>
		1.403.146	618.510	303.112	420.412
Ganancia por acción:					
- Básica y diluida (ARS)		<u>7,41</u>	<u>3,27</u>	<u>1,60</u>	<u>2,22</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

**ESTADO CONSOLIDADO DEL RESULTADO INTEGRAL
correspondiente al período de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2016**

Notas	9 meses		3 meses	
	No auditado		No auditado	
	01-01-2016 al 30-09-2016	01-01-2015 al 30-09-2015	01-07-2016 al 30-09-2016	01-07-2015 al 30-09-2015
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Ganancia neta del periodo	1.403.146	618.510	303.112	420.412
Otro resultado integral del periodo				
Otro resultado integral que se reclasificará a resultados en periodos posteriores				
Ganancia neta por activos financieros disponibles para la venta	5.5 235.716	176.448	167.088	80.614
Ganancia neta por cobertura de flujos de efectivo	5.5 -	6.080	-	6.080
Efecto en el impuesto a las ganancias	6 (82.501)	(63.885)	(58.481)	(30.343)
Otro resultado integral que se reclasificará a resultados en periodos posteriores	153.215	118.643	108.607	56.351
Otro resultado integral que no se reclasificará a resultados en periodo posteriores				
Remediación de pérdidas actuariales por planes de beneficios a empleados a largo plazo	(18.372)	(1.069)	(18.372)	-
Efecto en el impuesto a las ganancias	6 6.430	374	6.430	-
Otro resultado integral que no se reclasificará a resultados en periodos posteriores	(11.942)	(695)	(11.942)	-
Otro resultado integral neto del periodo	141.273	117.948	96.665	56.351
Resultado integral total neto del periodo	1.544.419	736.458	399.777	476.763
Atribuible a:				
- Propietarios de la controladora	1.544.485	736.458	399.818	476.763
- Participaciones no controladoras	(66)	-	(41)	-
	1.544.419	736.458	399.777	476.763

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA al 30 de septiembre de 2016

	Notas	30-09-2016	31-12-2015
		No auditado	Auditado
		ARS 000	Reexpresado (1) ARS 000
Activos			
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipos	Anexo A	2.896.635	1.968.148
Activos intangibles		246.565	276.691
Inversión en asociadas		247.235	210.529
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7.1	2.661.092	2.780.635
Otros activos no financieros	8.1	1.286.552	487.429
Inventarios		29.619	29.619
		<u>7.367.698</u>	<u>5.753.051</u>
Activos corrientes			
Inventarios		103.412	82.672
Otros activos no financieros	8.1	131.807	135.012
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7.1	3.041.405	1.267.032
Otros activos financieros		1.784.622	1.912.016
Efectivo y colocaciones a corto plazo		288.766	292.489
		<u>5.350.012</u>	<u>3.689.221</u>
Total de activos		<u>12.717.710</u>	<u>9.442.272</u>
Patrimonio y pasivos Patrimonio			
Capital		189.253	199.742
Ajuste del capital		664.988	664.988
Prima por fusión		376.571	366.082
Reserva legal		197.996	130.278
Reserva especial Res. IGJ 7/05		55.830	55.830
Reserva especial RG CNV 609		177.181	177.181
Reserva facultativa		2.794.154	1.507.513
Resultados no asignados		1.418.205	1.381.294
Otros resultados integrales acumulados		241.970	88.755
		<u>6.116.148</u>	<u>4.571.663</u>
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>6.116.148</u>	<u>4.571.663</u>
Participaciones no controladoras		5.158	-
Patrimonio total		<u>6.121.306</u>	<u>4.571.663</u>
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos no financieros	8.2	484.032	596.632
Deudas y préstamos que devengan interés	7.3	-	318.410
Deudas CAMESA	7.4	1.024.641	542.858
Pasivo por compensaciones y beneficios a los empleados	8.3	80.293	56.112
Pasivo por impuesto diferido	6	972.818	770.737
Provisiones	Anexo E	164.490	133.284
		<u>2.726.274</u>	<u>2.418.033</u>
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7.2	812.353	381.128
Otros pasivos no financieros	8.2	396.325	177.664
Deudas CAMESA	7.4	899.974	661.086
Deudas y préstamos que devengan interés	7.3	962.734	511.555
Pasivo por compensaciones y beneficios a empleados	8.3	181.451	147.770
Impuesto a las ganancias a pagar		228.230	330.496
Provisiones	Anexo E	389.063	242.877
		<u>3.870.130</u>	<u>2.452.576</u>
Total de pasivos		<u>6.596.404</u>	<u>4.870.609</u>
Total de patrimonio y pasivos		<u>12.717.710</u>	<u>9.442.272</u>

(1) Ciertos importes aquí mostrados no se corresponden con los estados financieros al 31 de diciembre de 2015, por cuanto reflejan los efectos de la fusión descrita en la nota 1.1.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2016

	Atribuible a los propietarios de la controladora											
	Aportes de los propietarios			Resultados acumulados								
	Capital Social	Aportes no capitalizados		Ganancias reservadas								
	Valor nominal ARS 000	Ajuste del capital ARS 000	Primas ARS 000	Reserva Legal ARS 000	Reserva especial Res IGJ 7/05 ARS 000	Reserva Especial RG CNV 609 ARS 000	Reserva facultativa ARS 000	Resultados no asignados ARS 000	Otros resultados integrales acumulados (1) ARS 000	Total ARS 000	Participación de terceros ARS 000	Total ARS 000
Al 1° de enero de 2016 (reexpresado) (1)	199.742	664.988	366.082	130.278	55.830	177.181	1.507.513	1.381.294	88.755	4.571.663	-	4.571.663
Aporte de participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.224	5.224
Ganancia neta del período	-	-	-	-	-	-	1.403.212	-	1.403.212	(66)	1.403.146	
Otro resultado integral neto del período	-	-	-	-	-	-	(11.942)	153.215	141.273	-	141.273	
Resultado integral total neto del período	-	-	-	-	-	-	1.391.270	153.215	1.544.485	(66)	1.544.419	
Disposiciones de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas del 11 de marzo de 2016:												
- Disminución de capital (nota 1.1)	(10.489)	-	10.489	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disposiciones de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas del 29 de abril de 2016:												
- Reserva legal	-	-	-	67.718	-	-	-	(67.718)	-	-	-	-
- Reserva facultativa	-	-	-	-	-	-	1.286.641	(1.286.641)	-	-	-	-
Al 30 de septiembre de 2016 (No auditado)	<u>189.253</u>	<u>664.988</u>	<u>376.571</u>	<u>197.996</u>	<u>55.830</u>	<u>177.181</u>	<u>2.794.154</u>	<u>1.418.205</u>	<u>241.970</u>	<u>6.116.148</u>	<u>5.158</u>	<u>6.121.306</u>
Al 1° de enero de 2015	199.742	664.988	366.082	114.391	55.830	177.181	1.205.983	682.417	(12.285)	3.454.329	-	3.454.329
Efectos correspondientes a la fusión mencionada en 1.1	-	-	-	-	-	-	15.671	(33.563)	(17.892)	-	(17.892)	
Saldos reexpresados al 1° de enero de 2015 (1)	199.742	664.988	366.082	114.391	55.830	177.181	1.205.983	698.088	(45.848)	3.436.437	-	3.436.437
Ganancia neta del período	-	-	-	-	-	-	618.510	-	618.510	-	618.510	
Otro resultado integral neto del período	-	-	-	-	-	-	(695)	118.643	117.948	-	117.948	
Resultado integral total neto del período	-	-	-	-	-	-	617.815	118.643	736.458	-	736.458	
Disposiciones de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 15 de abril de 2015:												
- Reserva legal	-	-	-	15.887	-	-	-	(15.887)	-	-	-	-
- Reserva facultativa	-	-	-	-	-	-	666.530	(666.530)	-	-	-	-
Al 30 de septiembre de 2015 (No auditado)	<u>199.742</u>	<u>664.988</u>	<u>366.082</u>	<u>130.278</u>	<u>55.830</u>	<u>177.181</u>	<u>1.872.513</u>	<u>633.486</u>	<u>72.795</u>	<u>4.172.895</u>	<u>-</u>	<u>4.172.895</u>

(1) Ciertos importes aquí mostrados no se corresponden con los estados financieros al 31 de diciembre de 2015, por cuanto reflejan los efectos de la fusión descrita en la nota 1.1.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2016

	30-09-2016	30-09-2015
	No auditado	No auditado
	ARS 000	ARS 000
Actividades de operación		
Ganancia del período antes del impuesto a las ganancias	2.102.578	929.323
Ajustes para conciliar la ganancia del período antes del impuesto a las ganancias con los flujos netos de efectivo:		
Depreciación de propiedades, planta y equipos	149.110	118.315
Descuento de cuentas por cobrar y cuentas por pagar, netos	(574.552)	(91.324)
Intereses de clientes ganados	(75.170)	(22.222)
Costos financieros	613.827	167.464
Ingresos financieros	(238.752)	(32.949)
Amortización de activos intangibles	30.126	27.429
Participación en los resultados netos de asociadas	(85.966)	(14.603)
Valor residual de las bajas de propiedades, planta y equipos	269	28
Movimiento en provisiones y cargo plan de beneficios a los empleados a largo plazo	134.012	62.728
Recupero de a los ingresos brutos	-	(77.833)
Cambios en los activos y pasivos operativos:		
(Aumento) de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (2)	(1.132.546)	(781.497)
(Aumento) de otros activos financieros, inventarios y otros activos no financieros	271.017	(335.612)
Aumento de cuentas por pagar comerciales, otras cuentas por pagar, otros pasivos no financieros y pasivos por beneficios a los empleados	551.256	248.612
	1.745.209	197.859
Intereses cobrados de clientes	75.170	22.222
Impuesto a las ganancias y a la ganancia mínima presunta pagado	(645.035)	(66.157)
Flujo neto de efectivo procedente de (utilizado en) las actividades de operación	1.175.344	153.924
Actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipos y activos intangibles	(1.057.224)	(359.183)
Pago de anticipos por la compra de propiedades, planta y equipos	(1.087.675)	(479.677)
Dividendos cobrados	24.030	62.157
Intereses cobrados de activos financieros	4.088	13.087
Venta de asociadas	25.047	-
(Compra) Venta de activos financieros disponibles para la venta, neta de ingresos	591.848	(73.599)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) procedente de las actividades de inversión	(1.499.886)	(837.215)
Actividades de financiación		
Préstamos de corto plazo (cancelados) recibidos, netos	(217.138)	86.889
Préstamos recibidos	868.789	-
Préstamos recibidos de CAMMESA (2)	470.301	624.906
Obligaciones negociables canceladas anticipadamente	(776.521)	(54.517)
Pago de intereses por obligaciones negociables	(30.723)	(28.577)
Flujo neto de efectivo procedente de las actividades de financiación	314.708	628.701
Disminución neta del efectivo y colocaciones a corto plazo	(9.834)	(54.590)
Diferencia de cambio y otros resultados financieros	6.110	643
Efectivo y colocaciones a corto plazo al 1° de enero (reexpresado)	292.489	179.318
Efectivo y colocaciones a corto plazo al 30 de septiembre	288.765	125.371

- (1) Ciertos importes aquí mostrados no se corresponden con los estados financieros al 31 de diciembre de 2015, por cuanto reflejan los efectos de la fusión descrita en la nota 1.1
- (2) Durante el período de 9 meses finalizado el 30 de septiembre de 2016 y 2015, la Sociedad ha compensado créditos asociados a la remuneración de los mantenimientos no recurrentes previstos por la Res. 95/2013 y modificatorias por 75.095 y 28.378, respectivamente, con préstamos con CAMMESA recibidos en el marco de la Res. 146/02.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS Correspondientes al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2016

1. Información corporativa y actividad principal del Grupo

Central Puerto S.A. (en adelante, "la Sociedad" o "CPSA") y las sociedades que componen el grupo económico (en adelante, "el Grupo") configuran un grupo integrado de empresas relacionadas con el sector energético, que realiza actividades principalmente de generación y comercialización de energía eléctrica.

CPSA fue creada por el Decreto N° 122/92 del Poder Ejecutivo Nacional ("PEN"), en cumplimiento de lo previsto en la Ley N° 24.065, que declaró sujeta a privatización total la actividad de generación, transporte, distribución y comercialización de energía eléctrica a cargo de Servicios Eléctricos del Gran Buenos Aires S.A.

Nuestras acciones se encuentran listadas en el Merval bajo el símbolo "CEPU".

El 1° de abril de 1992 se realizó la toma de posesión de Central Puerto S.A. por parte del Consorcio Adjudicatario, iniciando así sus operaciones la nueva sociedad.

Para llevar a cabo su actividad de generación de energía eléctrica la Sociedad posee los siguientes activos:

- Las centrales térmicas Puerto Nuevo y Nuevo Puerto, ubicadas en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires con una potencia instalada térmica total de 1.714 MW con una planta de ciclo combinado y de turbogrupos a vapor.
- Centrales térmicas ubicadas en la localidad de Luján de Cuyo, Provincia de Mendoza, con una potencia conjunta instalada de 554 MW y de 150 tn/h de producción de vapor.
- Una central térmica de cogeneración ubicada dentro de la refinería de YPF S.A. en la localidad de Ensenada, Provincia de Buenos Aires, con una potencia instalada de 128 MW y de 240 tn/h de producción de vapor.
- La concesión del Complejo Hidroeléctrico Piedra del Águila, ubicado sobre el Río Limay, en la Provincia del Neuquén que dispone de cuatro unidades generadoras de 360 MW de potencia cada una.
- Participaciones accionarias en las sociedades Termoeléctrica José de San Martín S.A. ("TJSM") y Termoeléctrica Manuel Belgrano S.A. ("TMB"), que operan centrales de generación térmica, con una potencia instalada de 865 MW y 873 MW, respectivamente, y en la sociedad Central Vuelta de Obligado S.A. ("CVOSA"), cuyo objeto es el gerenciamiento de la construcción y operación de una central eléctrica a ciclo combinado, cuya potencia instalada se estima que será de 816 MW al finalizar su construcción con esta configuración tecnológica.

Por otra parte, el Grupo está vinculado al sector de distribución de gas natural en las regiones de Cuyo y Centro de la República Argentina, a través de la inversión en sus sociedades asociadas Distribuidora de Gas del Centro S.A. y Distribuidora de Gas Cuyana S.A.

A través de su subsidiaria Proener S.A. el Grupo opera en el negocio de comercialización de todo tipo de combustibles y su transporte, tanto en el país como en el exterior.

Asimismo, a partir de la incorporación de las subsidiarias CP Renovables S.A. ("CPR") y sus subsidiarias, el Grupo ha comenzado a participar en actividades de desarrollo y ejecución de proyectos energéticos a partir de la utilización de fuentes de energía renovables.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

La emisión de los estados financieros consolidados condensados del Grupo correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2016 fue aprobada por el Directorio de la Sociedad el 9 de noviembre de 2016.

1.1 Fusión por absorción con Hidroneuquén S.A., Operating S.A. y Sociedad Argentina de Energía S.A.

Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015 la Sociedad, junto con HIDRONEUQUEN S.A. ("HDNQ"), OPERATING S.A. ("OPERATING") y SOCIEDAD ARGENTINA DE ENERGÍA S.A. ("SADESA"), llevó a cabo un proceso de fusión por absorción en el cual la Sociedad actuó como sociedad absorbente y el resto como sociedades absorbidas que finalmente fueron disueltas sin liquidarse en los términos del artículo 82 de la Ley N° 19.550. El compromiso previo de fusión fue aprobado por los Directorios de dichas sociedades el 15 de diciembre de 2015, como así también por las respectivas Asambleas de Accionistas el 11 de marzo de 2016.

Asimismo, el compromiso previo de fusión estableció como fecha efectiva de fusión el 1° de enero de 2016.

La mencionada fusión tuvo como finalidad una reorganización empresarial tendiente a consolidar en CPSA las inversiones y participaciones accionarias de las sociedades absorbidas permitiendo el incremento de la capacidad financiera para desarrollar nuevos proyectos e inversiones y unificar la estructura societaria, contable y administrativa de las sociedades participantes, con el propósito de lograr una mayor eficiencia en la asignación de recursos ya existentes, mejorar la economía en términos de costos y procesos, eliminar las participaciones accionarias cruzadas entre las sociedades y una mayor atomización accionaria en beneficio de los accionistas minoritarios y nuevos inversores.

Cabe señalar que la sociedad absorbida SADESA, era la sociedad controlante de todas las sociedades fusionadas y las sociedades absorbidas HDNQ y OPERATING, accionistas minoritarios de CPSA. La fusión se llevó a cabo de acuerdo a las disposiciones de los artículos 82 y concordantes de la Ley General de Sociedades N° 19.550, los artículos 77 y siguientes de la Ley N° 20.628 de Impuesto a las Ganancias, el Capítulo X del Título II de la Resolución General ("RG") N° 622 de la Comisión Nacional de Valores ("CNV") (Texto ordenado 2013), el Capítulo X del Título II del Reglamento de Cotización de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires ("BCBA"), y demás normas legales y reglamentarias aplicables.

Como consecuencia del proceso de fusión y de la relación de canje acordada, CPSA, como continuadora de SADESA, HDNQ y OPERATING, recibió 148.433.740 acciones propias que conformaban el patrimonio de SADESA, HDNQ y OPERATING. Dichas acciones propias fueron entregadas a los accionistas de las sociedades absorbidas en base a la relación de canje acordada, quedando un remanente en poder de CPSA, producto de la participación de CPSA en HDNQ y OPERATING, que redundó en la reducción del capital social de CPSA de 199.742 a 189.253.

El 20 de abril de 2016, las sociedades participantes suscribieron el correspondiente Acuerdo Definitivo de Fusión, habiendo obtenido, con fecha 14 de julio de 2016 la conformidad administrativa de la CNV.

Con fecha 30 de septiembre de 2016, la fusión fue inscripta en la IGJ.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

2. Bases de presentación de los estados financieros consolidados condensados

2.1. Normas contables profesionales aplicadas

La Sociedad prepara sus estados financieros de acuerdo con las disposiciones vigentes de la CNV, que aprobó la RG N° 622 (texto ordenado 2013), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros aplicando la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE") que dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés), mientras que otras entidades tendrán la opción de utilizar las NIIF o la NIIF para las PyMES en reemplazo de las normas contables profesionales argentinas vigentes ("NCPA").

2.2. Bases de presentación y consolidación

Los presentes estados financieros consolidados condensados correspondientes al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2016 han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") 34 (Información financiera intermedia).

En la preparación de estos estados financieros consolidados condensados de periodo intermedio la Sociedad y sus subsidiarias han aplicado las políticas contables y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los apartados 2.3 y 2.4 de las notas a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015, ya emitidos. Asimismo, la Sociedad ha dado efecto a los cambios en las políticas contables y estimaciones descriptas en las notas 1 y 2.3.2.

Con motivo de la fusión descrita en la nota 1.1., la Sociedad ha dado efecto retroactivo a la mencionada fusión, a través de la aplicación del método de unificación de intereses. Bajo este método, se han incorporado los valores de libros de los activos, pasivos y resultados de las entidades que se han combinado para todos los periodos presentados, independientemente de cuando la combinación se llevó a cabo, como si siempre hubiesen estado combinadas, considerando que no ha habido ningún cambio en el control sobre los recursos combinados. La Sociedad considera que este método contable es el que mejor refleja esta fusión para su interpretación por eventuales usuarios del Programa de emisión de obligaciones negociables en mercados nacionales y/o internacionales mencionados en la nota 9.3.1 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2015, ya emitidos.

Estos estados financieros consolidados condensados de periodo intermedio incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados de periodo intermedio. Sin embargo, estos estados financieros consolidados condensados de periodo intermedio no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros anuales preparados de conformidad con la NIC 1 (Presentación de estados financieros). Por tal motivo, estos estados financieros condensados de periodo intermedio deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015.

Estos estados financieros consolidados condensados han sido preparados sobre la base del modelo de costo histórico, a excepción de los activos financieros disponibles para la venta y los activos al valor razonable con cambio a resultados que han sido medidos por su valor razonable.

Los estados financieros consolidados condensados de la Sociedad se presentan en pesos argentinos, que a la vez es la moneda funcional de la entidad, y todos los valores se han redondeado a la unidad de mil más próxima (ARS 000), salvo cuando se indique lo contrario.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

Los presentes estados financieros consolidados condensados incluyen (i) los activos y pasivos del Grupo al 30 de septiembre de 2016, y (ii) los resultados del Grupo desde el momento de su incorporación al mismo.

El control se logra cuando el inversor está expuesto o tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su participación en la entidad receptora de la inversión, y tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre esta última. Específicamente, el inversor controla una entidad receptora de la inversión, si y solo si tiene:

- Poder sobre la entidad receptora de la inversión (es decir, existen derechos que le otorgan la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes de la misma).
- Exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su participación en la entidad receptora de la inversión.
- Capacidad de utilizar su poder sobre la entidad receptora de la inversión para afectar sus rendimientos de forma significativa.

La consolidación de una subsidiaria comienza cuando la controladora obtiene el control sobre la subsidiaria y finaliza cuando la controladora pierde el control sobre la misma. Los activos, pasivos, ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el ejercicio se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha en que la controladora adquiere el control de la subsidiaria hasta la fecha en que la controladora deja de controlar la misma.

El resultado del ejercicio y cada componente del otro resultado integral se atribuyen a los propietarios de la controladora y a las participaciones no controladoras, incluso si los resultados de las participaciones no controladoras dan lugar a un saldo deudor. De ser necesario, se realizan los ajustes adecuados en los estados financieros de las subsidiarias a fin de que sus políticas contables se ajusten a las políticas contables del Grupo. Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo dentro del Grupo que se relacionen con transacciones entre los miembros del Grupo se eliminan en su totalidad en el proceso de consolidación.

Un cambio en la participación en una subsidiaria, sin que haya pérdida de control, se contabiliza como una transacción de patrimonio. Cuando la controladora pierde el control de una subsidiaria:

- Da de baja los activos (incluida la plusvalía) y los pasivos de la subsidiaria,
- Da de baja el importe en libros de cualquier participación no controladora,
- Da de baja las diferencias por conversión acumuladas, registradas en el patrimonio,
- Reconoce el valor razonable de la contraprestación que se haya recibido,
- Reconoce el valor razonable de cualquier inversión residual retenida,
- Reconoce cualquier saldo positivo o negativo como resultados, y
- Reclasifica a los resultados o resultados acumulados, según corresponda, la participación de la controladora en los componentes anteriormente reconocidos en el otro resultado integral, tal como se requeriría si la controladora hubiese directamente vendido los activos o pasivos relacionados.

2.2.1. Unidad de medida

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método de valor razonable, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, computando para ello la inflación producida desde la fecha de adquisición, en el caso de partidas no monetarias llevada al costo o al costo menos depreciación acumulada, o desde la fecha de revaluación, en el caso de partidas no monetarias que se lleven a valores corrientes de fechas distintas a la del estado de situación financiera o la adquisición. A estos efectos, si bien la norma no establece una tasa única de inflación que, al ser sobrepasada, determinaría la existencia de una economía hiperinflacionaria, es práctica generalizada considerar para ese propósito una variación que se aproxime o exceda el 100% acumulativo durante los 3 últimos años, junto con otra serie de factores cualitativos relativos al ambiente macroeconómico.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

La Dirección de la Sociedad evalúa si el peso argentino reúne las características para ser calificado como la moneda de una economía hiperinflacionaria siguiendo las pautas establecidas en la NIC 29, y para la evaluación del factor cuantitativo previamente mencionado considera la evolución del índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por Instituto Nacional de Estadísticas y Censos ("INDEC"), por ser dicho índice el que mejor refleja las condiciones requeridas por la NIC 29.

A partir de la asunción del nuevo gobierno nacional producida el 10 de diciembre de 2015 se ha iniciado un proceso de reorganización del INDEC. Dicho organismo ha difundido los datos de inflación mensual medida sobre la base del IPIM partiendo del mes de enero de 2016, sin asignarle inflación específica a los meses de noviembre y diciembre de 2015. A la fecha de aprobación de los presentes estados financieros, el último IPIM difundido por el INDEC corresponde al mes de septiembre de 2016 y la tasa acumulada de inflación correspondiente al período de tres años finalizado en ese mes, y sin computar los datos de inflación faltante correspondiente a los meses de noviembre y diciembre de 2015, es de aproximadamente 93 %.

Si bien no están dadas las condiciones objetivas necesarias para calificar a la economía argentina como hiperinflacionaria a los fines de la preparación de los estados financieros al 30 de septiembre de 2016, y por lo tanto no se ha aplicado la NIC 29, la existencia de variaciones importantes en las variables relevantes de la economía que afectan los negocios de la Sociedad, tales como las observadas en los últimos ejercicios en el costo salarial, los precios de las principales materias primas y de otros insumos, la tasa de préstamos y el tipo de cambio, igualmente podrían afectar la situación financiera y los resultados de la Sociedad, y, por ende, esas variaciones debieran ser tenidas en cuenta en la interpretación que se realice de la información que la Sociedad brinda en los presentes estados consolidados condensados financieros sobre su situación financiera, su rendimiento financiero y los flujos de su efectivo.

2.3.1 Cambios en las estimaciones contables

Cambio de método de amortización de Turbogrupos y del Derecho de Concesión

La NIC 16 de Propiedades, Planta y Equipos y la NIC 38 de Activos Intangibles requieren que se revisen el valor residual, la vida útil y los métodos de depreciación y amortización de los activos al menos una vez en el ejercicio. La Sociedad ha revisado el método de depreciación de turbogrupos y amortización del derecho de concesión relacionado con la planta hidroeléctrica de Piedra del Águila, con efectos a partir del 1 de enero de 2016.

Como consecuencia del cambio en las estimaciones mencionadas en el párrafo anterior, la depreciación/amortización de la Sociedad por el período de nueve meses finalizado al 30 de septiembre de 2016 se ha incrementado en 39.871.

2.3.2 Cambios en las políticas contables

Nuevas normas e interpretaciones adoptadas

A partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2016 la Sociedad ha aplicado, por primera vez, ciertas normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas según las emitió el IASB.

Una breve descripción de las normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas adoptadas por la Sociedad y su impacto sobre los presentes estados financieros consolidados condensados, es la siguiente:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

Modificaciones a las NIC 16 y 38 - Propiedades, planta y equipo y Activos intangibles - Aclaración de los métodos aceptables de depreciación y amortización

Esta modificación clarifica que no es aceptable utilizar un método de depreciación y/o amortización que se base en los ingresos de actividades ordinarias que se generan por una actividad que incluye el uso de un activo. En efecto, los ingresos de actividades ordinarias generados por una actividad que incluye el uso de un activo, generalmente, reflejan factores o beneficios económicos relacionados con la operación del negocio de la entidad, que son distintos de los beneficios económicos derivados del consumo a través del uso de dicho activo. Esta modificación aplica de manera prospectiva y tiene vigencia para los periodos anuales que se inicien a partir del 1° de enero de 2016. Al 30 de septiembre de 2016 esta modificación no tuvo impacto para la Sociedad.

Modificación a la NIC 19 - Beneficios a los empleados - Tasa de descuento utilizada para descontar las obligaciones de beneficios post-empleo. Emisión en un mercado regional

La norma establece que la tasa utilizada para descontar las obligaciones de beneficios post-empleo se determinará utilizando como referencia los rendimientos del mercado, al final del periodo sobre el que se informa, correspondientes a emisiones de bonos u obligaciones empresariales de alta calidad. Esta modificación se aplica a partir del inicio del periodo comparativo más antiguo presentado en los primeros estados financieros en los cuales la entidad aplique la misma. Cualquier efecto surgido de la aplicación de esta modificación se reconoce como un ajuste a los resultados acumulados al inicio de dicho periodo. Esta modificación tiene vigencia para los periodos anuales que se inicien a partir del 1° de enero de 2016. Al 30 de septiembre de 2016 esta modificación no tuvo impacto significativo para la Sociedad.

Modificación a la NIC 34 - Información financiera intermedia - Otras revelaciones incorporadas por referencia cruzada a información fuera de los estados financieros intermedios

Esta modificación clarifica que cualquier revelación no incorporada directamente a los estados financieros intermedios, sino a través de referencias cruzadas con otros documentos financieros preparados por la entidad, deberá estar disponible para los usuarios en las mismas condiciones y al mismo tiempo que los estados financieros intermedios. Esta modificación se aplica de manera retroactiva y tiene vigencia para los periodos anuales que se inicien a partir del 1° de enero de 2016.

Asimismo, la Sociedad no ha adoptado anticipadamente ninguna norma o interpretación emitida aún no vigente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

3. Segmentos operativos

El siguiente cuadro presenta información resumida sobre la ganancia operativa de los segmentos del Grupo por los periodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2016 y 2015:

Al 30 de septiembre de 2016	Generación de energía eléctrica	Distribución de gas natural	Otros	Ajustes y eliminaciones	Total
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Ingresos de actividades ordinarias	3.905.310	2.271.651	340.232	(2.611.883)	3.905.310
Costo de ventas	(2.287.369)	(2.039.025)	(202.494)	2.241.519	(2.287.369)
Gastos de administración y comercialización	(339.329)	(380.330)	(5.852)	386.182	(339.329)
Otros ingresos operativos	986.703	32.350	-	(32.350)	986.703
Otros egresos operativos	(105.740)	(4.874)	-	4.874	(105.740)
Resultado operativo	2.159.575	(120.228)	131.886	(11.658)	2.159.575
Otros resultados	(826.924)	226.051	5.164	(160.720)	(756.429)
Ganancia neta del segmento	1.332.651	105.823	137.050	(172.378)	1.403.146
Participación en la ganancia neta del segmento	1.332.651	40.965	29.530	-	1.403.146

Al 30 de septiembre de 2015	Generación de energía eléctrica	Distribución de gas natural	Otros	Ajustes y eliminaciones	Total
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Ingresos de actividades ordinarias	2.466.878	1.038.624	258.296	(1.296.920)	2.466.878
Costo de ventas	(1.382.612)	(721.645)	(157.854)	879.499	(1.382.612)
Gastos de administración y comercialización	(266.073)	(384.679)	(5.852)	390.531	(266.073)
Otros ingresos operativos	290.010	8.053	-	(8.053)	290.010
Otros egresos operativos	(30.250)	(1.239)	-	1.239	(30.250)
Resultado operativo	1.077.953	(60.886)	94.590	(33.704)	1.077.953
Otros resultados	(490.546)	29.175	(10.747)	12.675	(459.443)
Ganancia neta del segmento	587.407	(31.711)	83.843	(21.029)	618.510
Participación en la ganancia neta del segmento	587.407	12.516	18.587	-	618.510

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

4. Ingresos de actividades ordinarias

	9 meses		3 meses	
	01-01-2016 al 30-09-2016	01-01-2015 al 30-09-2015	01-07-2016 al 30-09-2016	01-07-2015 al 30-09-2015
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Ingresos Res. SE N° 95/2013	1.935.454	1.468.990	697.723	748.247
Remuneración contrato disponibilidad de equipamiento y otros	175.789	132.091	57.146	49.135
Remuneración de los mantenimientos no recurrentes	396.715	283.433	141.799	136.759
Venta de energía eléctrica y potencia al mercado spot	434.698	130.139	198.746	49.479
Ventas por contratos	591.732	293.873	227.154	98.589
Venta de vapor	370.922	158.352	144.587	58.397
Total de ingresos de actividades ordinarias	3.905.310	2.466.878	1.467.155	1.140.606

5. Otros ingresos y gastos

5.1 Otros ingresos operativos

	9 meses		3 meses	
	01-01-2016 al 30-09-2016	01-01-2015 al 30-09-2015	01-07-2016 al 30-09-2016	01-07-2015 al 30-09-2015
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Intereses de clientes	75.170	22.222	35.634	8.174
Diferencias de cambio, netas	176.514	87.524	50.100	44.811
Descuento de cuentas por cobrar y cuentas por pagar, neto	574.552	91.324	36.833	38.290
Recupero de impuesto a los ingresos brutos	-	77.833	-	-
Recupero de seguros	154.435	5.280	130.668	540
Diversos	6.032	5.827	520	1.365
Total de otros ingresos operativos	986.703	290.010	253.755	93.180

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

5.2 Otros gastos operativos

	9 meses		3 meses	
	01-01-2016 al 30-09-2016	01-01-2015 al 30-09-2015	01-07-2016 al 30-09-2016	01-07-2015 al 30-09-2015
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Cargo por provisión de juicios y reclamos, neto	(105.498)	(28.955)	(38.088)	(18.346)
Otros	(242)	(1.295)	(29)	(604)
Total de otros gastos operativos	(105.740)	(30.250)	(38.117)	(18.950)

5.3. Ingresos financieros

	9 meses		3 meses	
	01-01-2016 al 30-09-2016	01-01-2015 al 30-09-2015	01-07-2016 al 30-09-2016	01-07-2015 al 30-09-2015
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Intereses ganados	50.864	618	3.339	102
Resultado por tenencia de activos financieros al valor razonable con cambios en resultados	1.623	18.379	11.503	8.458
Diferencia de cambio	246.374	46.711	3.178	26.194
Resultado neto por la venta de activos financieros disponibles para la venta	197.227	19.258	(69.004)	7.093
Total ingresos financieros	496.088	84.966	(50.984)	41.847

5.4 Costos financieros

	9 meses		3 meses	
	01-01-2016 al 30-09-2016	01-01-2015 al 30-09-2015	01-07-2016 al 30-09-2016	01-07-2015 al 30-09-2015
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Intereses por préstamos y deudas CAMMESA	(384.546)	(172.432)	(131.109)	(68.511)
Diferencia de cambio	(229.281)	(57.966)	(63.805)	(22.795)
Resultado por tenencia de activos financieros al valor razonable con cambios en resultados	-	(1.388)	-	20.162
Otros	(25.225)	(16.413)	(11.443)	(8.122)
Total costos financieros	(639.052)	(248.199)	(206.357)	(79.266)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

5.5 Movimientos de activos financieros disponibles para la venta en el otro resultado integral

	9 meses		3 meses	
	01-01-2016 al 30-09-2016	01-01-2015 al 30-09-2015	01-07-2016 al 30-09- 2016	01-07-2015 al 30-09- 2015
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Activos financieros disponibles para la venta				
Ganancia del periodo	448.040	195.706	164.768	87.707
Ajustes de reclasificación por ganancias (pérdidas) incluidas en resultados	(212.324)	(19.258)	2.320	(7.093)
Ganancia por activos financieros disponibles para la venta	<u>235.716</u>	<u>176.448</u>	<u>167.088</u>	<u>80.614</u>
Activos financieros al valor razonable con cambios en el otro resultado integral				
Resultado neto por coberturas de flujos de efectivo				
Contratos a término de moneda extranjera	-	6.080	-	6.080
Ganancia del periodo	<u>235.716</u>	<u>182.528</u>	<u>167.088</u>	<u>86.694</u>

6. Impuesto a las ganancias

Los principales componentes del impuesto a las ganancias para los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2016 y 2015, son los siguientes:

Estado consolidado de resultados y del resultado integral

Estado consolidado de resultados

	9 meses		3 meses	
	01-01-2016 al 30-09-2016	01-01-2015 al 30-09-2015	01-07-2016 al 30-09-2016	01-07-2015 al 30-09-2015
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Impuesto a las ganancias corriente				
Cargo por impuesto a las ganancias corriente	(500.007)	(275.593)	(106.746)	(184.019)
Ajuste relacionado con el impuesto a las ganancias corriente del ejercicio anterior	5.772	2.845	-	-
Impuesto a las ganancias diferido				
Relacionado con la variación neta de las diferencias temporarias	(205.197)	(38.065)	(48.377)	(21.213)
Impuesto a las ganancias	<u>(699.432)</u>	<u>(310.813)</u>	<u>(155.123)</u>	<u>(205.232)</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

Estado consolidado del resultado integral

	9 meses		3 meses	
	01-01-2016 al 30-09-2016	01-01-2015 al 30-09-2015	01-07-2016 al 30-09-2016	01-07-2015 al 30-09-2015
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Impuesto a las ganancias del período relacionado con partidas cargadas o acreditadas directamente al patrimonio				
Impuesto a las ganancias corriente	-	(2.128)	-	(2.128)
Impuesto a las ganancias diferido	(76.071)	(61.383)	(52.051)	(28.215)
Impuesto a las ganancias imputado al otro resultado integral	<u>(76.071)</u>	<u>(63.511)</u>	<u>(52.051)</u>	<u>(30.343)</u>

La conciliación entre el impuesto a las ganancias del estado de resultados y la ganancia contable multiplicada por la tasa impositiva aplicable para los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

	9 meses		3 meses	
	01-01-2016 al 30-09-2016	01-01-2015 al 30-09-2015	01-07-2016 al 30-09-2016	01-07-2015 al 30-09-2015
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Ganancia del periodo antes del impuesto a las ganancias	2.102.578	929.323	458.234	625.644
A la tasa legal de impuestos del 35%	(735.902)	(325.263)	(160.382)	(218.975)
Participación en los resultados netos de asociadas	30.088	5.111	6.629	7.725
Descuento de impuesto a las ganancias a pagar	(3.936)	6.804	(3.936)	6.804
Ajuste relacionado con el impuesto a las ganancias anterior	5.772	2.845	-	-
Otros	4.546	(310)	2.566	(786)
Impuesto a las ganancias del periodo	<u>(699.432)</u>	<u>(310.813)</u>	<u>(155.123)</u>	<u>(205.232)</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

Impuesto a las ganancias diferido

El impuesto a las ganancias diferido corresponde a lo siguiente:

	Estado consolidado de situación financiera		Estado consolidado de resultados y del otro resultado integral	
	30-09-2016	31-12-2015	30-09-2016	30-09-2015
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Deudores comerciales	983	909	74	121
Provisión por desmantelamiento de planta	57.572	46.650	10.922	5.165
Otros activos financieros	(145.491)	(199.661)	54.170	(50.502)
Pasivo por beneficios a los empleados	28.102	19.639	8.463	3.221
Recupero de seguros	-	(16.737)	16.737	-
Cuentas por cobrar y otros pasivos no financieros	54.272	259.634	(205.362)	1.310
Provisiones y otros	38.878	7.219	31.659	11.089
Propiedades, planta y equipos y materiales y repuestos	(329.037)	(353.333)	24.296	19.439
Utilidad diferida	(649.444)	(501.400)	(151.160)	(92.826)
Activos intangibles	(28.653)	(33.657)	5.004	3.535
Cargo por impuesto diferido			<u>(205.197)</u>	<u>(99.448)</u>
Pasivo neto por impuesto diferido	<u>(972.818)</u>	<u>(770.737)</u>		

Presentación del pasivo neto por impuesto diferido en el estado de situación financiera

	Estado consolidado de situación financiera	
	30-09-2016	31-12-2015
	ARS 000	ARS 000
Activo por impuesto diferido	179.807	334.051
Pasivos por impuesto diferido	<u>(1.152.625)</u>	<u>(1.104.788)</u>
Pasivo neto por impuesto diferido	<u>(972.818)</u>	<u>(770.737)</u>

Conciliación del pasivo neto por impuesto diferido

	30-09-2016	31-12-2015
	ARS 000	ARS 000
Saldo al inicio del ejercicio	(770.737)	(535.458)
Impuesto diferido reconocido en resultados y en el otro resultado integral del período	(205.197)	(245.867)
Reclasificaciones relacionadas con el impuesto a las ganancias corriente del ejercicio anterior	3.116	10.588
Saldo al cierre del período	<u>(972.818)</u>	<u>(770.737)</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

7. Activos financieros y pasivos financieros

7.1 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

	30-09-2016	31-12-2015
	ARS 000	ARS 000
No corrientes:		
CAMMESA:		
Acreencias Res. SE 406/03	1.853.180	1.856.987
Acreencias por remuneración de los mantenimientos no recurrentes	799.459	499.266
Acreencias Art. 5° Res. SE 95/13	-	413.540
	2.652.639	2.769.793
Depósitos en garantía	43	43
Cuentas por cobrar con asociadas	8.410	10.799
	2.661.092	2.780.635
Corrientes:		
CAMMESA:		
Acreencias Art 5° Res. SE 95/2013	1.097.313	-
Deudores comerciales (1)	822.969	640.955
Acreencias Res. SE 406/03	303.813	254.732
Acreencias remuneración de los mantenimientos no recurrentes	318.930	184.726
	2.543.025	1.080.413
Deudores comerciales – YPF S.A.	286.507	90.102
Recupero de seguros a cobrar	130.237	47.821
Otras cuentas por cobrar	66.401	12.300
Deudores comerciales – Grandes usuarios	15.996	22.310
Cuentas por cobrar con asociadas y otras partes relacionadas	5.311	19.916
	3.047.477	1.272.862
Provisión para deterioro del valor – Anexo E	(6.072)	(5.830)
	3.041.405	1.267.032

(1) Se expone neto de saldos a pagar a la misma por 14.404

7.2 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

	30-09-2016	31-12-2015
	ARS 000	ARS 000
Corrientes:		
Cuentas por pagar comerciales - Acreedores por compra de combustible	311.095	100.861
Cuentas por pagar comerciales - Proveedores por mantenimiento	84.871	19.514
Otras cuentas por pagar comerciales	260.530	43.728
Cuentas por pagar comerciales - Proveedores por obra	153.100	211.248
Seguros a pagar	483	1.341
Cuentas por pagar asociadas	2.274	4.436
	812.353	381.128

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

Las cuentas por pagar comerciales no devengan intereses y normalmente se cancelan dentro de los 30 días.

La información sobre los términos y las condiciones de los pasivos con las partes relacionadas se incluye en la nota 11.

La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo financiero de la Sociedad se incluye en la nota 16 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015, ya emitidos.

7.3. Deudas y préstamos que devengan interés

	<u>30-09-2016</u> ARS 000	<u>31-12-2015</u> ARS 000
No corrientes:		
Obligaciones negociables - Clase I 2007	-	318.410
	-	318.410
Corrientes:		
Adelantos en cuentas corrientes bancarias	7.661	163.525
Obligaciones negociables - Clase I 2007	-	347.259
Préstamo Banco Credicoop	-	771
Préstamo Banco Galicia y Buenos Aires S.A.	955.073	-
	<u>962.734</u>	<u>511.555</u>

Al 30 de septiembre de 2016, la Sociedad ha cancelado anticipadamente en efectivo la totalidad de sus Obligaciones Negociables Clase I 2007 por USD 51,6 millones a un valor de rescate equivalente al valor nominal de los títulos en circulación más los intereses devengados e impagos. Dichas obligaciones negociables vencían originalmente en Julio de 2017.

Con fecha 31 de mayo y 30 de junio de 2016, la Sociedad contrajo dos nuevos préstamos financieros con el Banco de Galicia y Buenos Aires S.A. por USD 50,3 millones y USD 11 millones, respectivamente. Los préstamos devengan intereses a una tasa fija del 4,3% nominal anual. El plazo de cancelación de los mismos es de un año desde la fecha de su desembolso. Los fondos han sido destinados exclusivamente por la Sociedad para la adquisición de turbogrupos de generación eléctrica compuestos por una turbina de gas y un generador, junto con los equipos auxiliares correspondientes (ver nota 13).

La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo financiero de la Sociedad se incluye en la nota 16 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015, ya emitidos, y nota 15.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

7.4 Deudas CAMMESA

	<u>30-09-2016</u> ARS 000	<u>31-12-2015</u> ARS 000
No corrientes:		
Préstamos CAMMESA	<u>1.024.641</u>	<u>542.858</u>
	<u>1.024.641</u>	<u>542.858</u>
Corrientes:		
Préstamos CAMMESA	<u>335.661</u>	<u>184.726</u>
Adelantos CAMMESA	<u>564.313</u>	<u>476.360</u>
	<u>899.974</u>	<u>661.086</u>

La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo financiero de la Sociedad se incluye en la nota 16 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015, ya emitidos.

7.5. Información cuantitativa y cualitativa sobre valores razonables

Técnicas de valoración

El valor razonable informado para los activos financieros arriba indicados representa el importe al que se podría canjear el instrumento en una transacción corriente entre partes de común acuerdo y no en una transacción forzada o de liquidación. Para estimar los valores razonables, se utilizaron los siguientes métodos y supuestos:

La Dirección ha evaluado que los valores razonables de los deudores comerciales corrientes se aproximan a sus respectivos importes en libros, debido, en gran medida, a los vencimientos a corto plazo de estos instrumentos.

La Sociedad evalúa las cuentas por cobrar a largo plazo a tasa fija y variable sobre la base de flujos de efectivo descontados. La valuación requiere que la Sociedad adopte ciertos supuestos tales como las tasas de interés, los factores de riesgo de cada operación en particular y la solvencia del cliente.

El valor razonable de los títulos públicos, los fondos comunes de inversión y las obligaciones negociables se basa en los precios de cotización a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Jerarquía de valor razonable

La Sociedad utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros, según la técnica de valoración aplicada:

- Nivel 1: precios de cotización (sin ajustar) en mercados activos, para activos o pasivos idénticos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

- Nivel 2: técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado son observables directa o indirectamente.
- Nivel 3: técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado, no se basan en información observable del mercado.

El siguiente cuadro muestra la jerarquía en la medición del valor razonable de los activos y pasivos financieros medidos recurrentemente a su valor razonable de la Sociedad al 30 de septiembre de 2016.

Al 30 de septiembre de 2016	Mediciones del valor razonable utilizando:				
	Fecha de medición	Total	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
		ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Activos medidos por su valor razonable					
Activos financieros al valor razonable con cambios en el resultado					
Fondos comunes de inversión	30.09.2016	146.244	146.244	-	-
Títulos públicos	30.09.2016	29.146	29.146	-	-
Lebacs	30.09.2016	18.354	18.354	-	-
Contratos a término de moneda extranjera	30.09.2016	2.954	-	2.954	-
Activos financieros disponibles para la venta					
Fondos comunes de inversión	30.09.2016	1.574.539	1.574.539	-	-
Bonos corporativos de deuda	30.09.2016	13.385	13.385	-	-
Títulos públicos	30.09.2016	-	-	-	-
Total de activos financieros medidos por su valor razonable		<u>1.784.622</u>	<u>1.781.668</u>	<u>2.954</u>	<u>-</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

Al 31 de diciembre de 2015	Mediciones del valor razonable utilizando:				
	Fecha de medición	Total	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
		ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Activos medidos por su valor razonable					
Activos financieros al valor razonable con cambios en el resultado:					
Contratos a término de moneda extranjera	31.12.2015	207.919	-	207.919	-
Títulos públicos	31.12.2015	161.103	161.103	-	-
Lebacs	31.12.2015	65.087	65.087	-	-
Fondos comunes de inversión	31.12.2015	19.756	19.756	-	-
Anticipo por compra de títulos públicos	31.12.2015	13.328	13.328	-	-
Activos financieros disponibles para la venta					
Bonos corporativos de deuda	31.12.2015	9.610	9.610	-	-
Títulos públicos	31.12.2015	173.569	173.569	-	-
Fondos comunes de inversión	31.12.2015	1.261.644	1.261.644	-	-
Total de activos financieros medidos por su valor razonable		<u>1.912.016</u>	<u>1.704.097</u>	<u>207.919</u>	<u>-</u>

No hubo transferencias entre las jerarquías de Nivel 1 ni variaciones significativas en el valor de los activos del Nivel 3.

La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo financiero de la Sociedad se incluye en la nota 16 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2015, ya emitidos.

7.6. Instrumentos financieros derivados

La ganancia devengada y realizada por los contratos a término de moneda extranjera en el período de nueve meses finalizado al 30 de septiembre de 2016 asciende a 155.549.

La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo financiero de la Sociedad se incluye en la nota 16 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015, ya emitidos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

8. Activos y pasivos no financieros

8.1. Otros activos no financieros

	<u>30-09-2016</u>	<u>31-12-2015</u>
	ARS 000	ARS 000
No corriente:		
Créditos fiscales	8.592	3.527
Anticipo a proveedores	4.319	4.225
Anticipo por compra de propiedades, planta y equipos	<u>1.273.641</u>	<u>479.677</u>
	<u>1.286.552</u>	<u>487.429</u>
Corrientes:		
Anticipo por compra de materiales y repuestos	59.109	44.910
Anticipo a proveedores	18.286	20.390
Seguros a devengar	34.414	31.237
Créditos fiscales	13.175	27.504
Otros	<u>6.823</u>	<u>10.971</u>
	<u>131.807</u>	<u>135.012</u>

8.2. Otros pasivos no financieros

	<u>30-09-2016</u>	<u>31-12-2015</u>
	ARS 000	ARS 000
No corrientes:		
IVA a pagar - Acreencias Res. S.E. 406/03	325.177	327.230
IVA a pagar - Acreencias Art. 5° Res. S.E. 95/13	-	162.082
IVA a pagar - Remuneración de los mantenimientos no recurrentes	138.764	86.650
Impuesto a los débitos y créditos bancarios a pagar	20.091	20.236
Otros	<u>-</u>	<u>434</u>
	<u>484.032</u>	<u>596.632</u>
Corrientes:		
IVA a pagar - Acreencias Res. S.E. 406/03	52.728	44.210
IVA a pagar - Acreencias Art 5° Res. S.E. 95/13	190.443	-
IVA a pagar - Remuneración de los mantenimientos no recurrentes	55.351	32.060
IVA a pagar	15.734	-
Ingresos brutos a pagar	9.604	47.580
Retenciones a depositar	14.916	16.263
Canon y regalías a pagar	5.160	12.682
Impuesto a los débitos y créditos bancarios a pagar	39.530	23.226
Otros	<u>12.859</u>	<u>1.643</u>
	<u>396.325</u>	<u>177.664</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

8.3. Pasivo por compensaciones y beneficios a los empleados

	<u>30-09-2016</u>	<u>31-12-2015</u>
	ARS 000	ARS 000
No corrientes:		
Beneficios a los empleados a largo plazo	<u>80.293</u>	<u>56.112</u>
	<u>30-09-2016</u>	<u>31-12-2015</u>
	ARS 000	ARS 000
Corrientes:		
Vacaciones y sueldo anual complementario	96.080	67.146
Contribuciones a pagar	28.437	27.690
Provisión para gratificaciones a pagar	55.291	50.925
Diversos	<u>1.643</u>	<u>2.009</u>
	<u>181.451</u>	<u>147.770</u>

9. Dividendos pagados y propuestos

Con fecha 29 de abril de 2016, la Asamblea de Accionistas de la Sociedad aprobó incrementar la reserva legal en la suma de 67.718 y destinar el resto de los resultados no asignados al 31 de diciembre de 2015 a incrementar la reserva facultativa por 1.286.641 para aumentar la solvencia de la Sociedad.

Con fecha 21 de octubre de 2016, la Asamblea de Accionistas de la Sociedad aprobó la distribución de un dividendo en efectivo por un monto equivalente a ARS 7,4 por acción, fijándose como fecha de puesta a disposición para presentarse al cobro el día 7 de noviembre de 2016.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

10. Provisiones y pasivos contingentes

La evolución de las provisiones incluidas en el pasivo se expone en el Anexo E.

10.1. Ajuste por inflación

Impuesto a las Ganancias Periodo Fiscal 2014

En febrero de 2015 CPSA -por sí y como continuadora de HPDA- presentó las declaraciones juradas del impuesto a las ganancias (IG) correspondientes al ejercicio fiscal irregular finalizado el 30 de septiembre de 2014 aplicando el mecanismo de ajuste por inflación previsto en la Ley del impuesto a las ganancias.

Adicionalmente, la Sociedad presentó su declaración jurada de IG para el período fiscal de tres meses terminado el 31 de diciembre de 2014 aplicando el mecanismo de ajuste por inflación previsto en la Ley del impuesto a las ganancias.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados, no estamos en condiciones de afirmar si las autoridades fiscales argentinas o en última instancia la Corte Suprema de Justicia de la Nación aprobarán nuestras declaraciones juradas de impuestos presentadas. En consecuencia, al 30 de septiembre de 2016, la Sociedad ha registrado un pasivo corriente por 366.092 en el rubro provisiones.

Acción de repetición – Impuesto a las Ganancias Periodo Fiscal 2010 y 2009

En diciembre de 2014 la Sociedad como sociedad absorbente y continuadora de HPDA promovió por ante las autoridades fiscales una acción de repetición del IG por el período fiscal 2010 por el importe de 67.383 ingresados indebidamente por HPDA según las estimaciones de la Sociedad. La presente acción de repetición tiene como propósito obtener la devolución del IG ingresado por HPDA en virtud de la falta de aplicación del mecanismo de ajuste por inflación previsto en la Ley del Impuesto a las Ganancias.

El 21 de diciembre de 2015 habiendo transcurrido el plazo de tres meses previstos por la Ley N° 11.683, la Sociedad promovió demanda de repetición contra la autoridad fiscal.

En diciembre de 2015 la Sociedad inició un reclamo administrativo de repetición ante la AFIP por un importe de 20.395 ingresados en exceso en concepto de IG por el período fiscal 2009, según las estimaciones de la Sociedad. La presente acción de repetición tiene como propósito obtener la devolución del IG ingresado por CPSA en virtud de la falta de aplicación del mecanismo de ajuste por inflación mencionado precedentemente.

El 22 de abril de 2016 se presentó demanda de repetición contra la AFIP en virtud de haber transcurrido el plazo previsto en el art. 81 de la Ley N° 11.683, a fin que se disponga la repetición de la suma reclamada.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados no estamos en condiciones de afirmar si las autoridades fiscales argentinas o en última instancia la Corte Suprema de Justicia de la Nación, aprobarán nuestras declaraciones juradas presentadas o si las condiciones de aplicar el mecanismo de ajuste por inflación serán satisfechas. Consecuentemente, no se ha reconocido un crédito por este concepto ya que la NIC 37 no permite el reconocimiento de activos contingentes.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

11. Información sobre partes relacionadas

El siguiente cuadro presenta el importe total de las transacciones realizadas con partes relacionadas durante el período / ejercicio correspondiente:

		<u>Ingresos</u> ARS 000	<u>Gastos</u> ARS 000	<u>Cuentas por cobrar</u> ARS 000	<u>Cuentas por pagar</u> ARS 000
Entidades asociadas:					
Termoeléctrica José de San Martín S.A.	30.09.2016	135	-	479	-
	30.09.2015	120	-	38	-
	31.12.2015	150	-	19	-
Distribuidora de Gas Cuyana S.A.	30.09.2016	-	12.097	-	2.274
	30.09.2015	-	7.439	-	779
	31.12.2015	-	9.858	-	807
Distribuidora de Gas del Centro S.A.	30.09.2016	-	-	-	-
	30.09.2015	-	-	-	-
	31.12.2015	-	2.923	-	3.624
Energía Sudamericana S.A.	30.09.2016	-	-	-	-
	30.09.2015	-	-	-	-
	31.12.2015	388	-	16.907	-
Entidades relacionadas:					
RMPE Asociados S.A.	30.09.2016	109	46.790	-	-
	30.09.2015	102	14.214	-	-
	31.12.2015	130	24.161	-	-
Transportadora de Gas del Mercosur S.A.	30.09.2016	2.416	-	13.242	-
	30.09.2015	-	-	-	-
	31.12.2015	-	-	10.799	-
Personal Gerencial Clave					
	30.09.2016	-	1.585	-	-
	30.09.2015	-	824	-	-
	31.12.2015	-	1.470	-	-
Totales					
	30.09.2016	<u>2.660</u>	<u>60.472</u>	<u>13.721</u>	<u>2.274</u>
	30.09.2015	<u>222</u>	<u>22.477</u>	<u>38</u>	<u>779</u>
	31.12.2015	<u>668</u>	<u>38.412</u>	<u>27.725</u>	<u>4.431</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

Los saldos a las respectivas fechas de cierre de los períodos sobre los que se informa no se encuentran garantizados y no devengan intereses. No existen garantías otorgadas o recibidas en relación con las cuentas por cobrar o pagar con partes relacionadas.

Para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2016 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015, la Sociedad no ha registrado ningún deterioro del valor sobre las cuentas por cobrar con partes relacionadas. Esta evaluación se realiza al cierre de cada período sobre el que se informa, a través del examen de la situación financiera de la parte relacionada y del mercado en el que opera.

12. Modificaciones a la normativa del mercado eléctrico mayorista

Con fecha 30 de marzo de 2016, mediante Resolución SE N° 22/2016, se actualizaron los valores fijados por la Res. SE N° 482/2015 con efecto a partir de las transacciones de febrero de 2016 (Ver nota 18. h) a los estados financieros al 31 de diciembre de 2015, ya emitidos)

En virtud de la manifestación del Gobierno Nacional de adecuar la industria de generación de energía eléctrica al Marco Regulatorio Eléctrico ("MRE") establecido por las Leyes N° 15.336 y N° 24.065, mencionada en los considerandos de la Resolución SE N° 22/2016, la Sociedad considera que las acreencias de Remuneración Adicional Fideicomiso ya devengadas, se recibirán de manera anticipada a las evaluaciones consideradas al emitir los estados financieros del ejercicio 2015. En tal sentido, al 30 de septiembre de 2016 se ha incrementado el valor de los respectivos créditos.

13. Adquisición de Grupos Generadores Siemens.

Con fecha 27 de mayo de 2016, la Sociedad adquirió a Siemens dos turbogrupos de generación eléctrica compuesto por una turbina y un generador con una potencia bruta de salida de 298 MW con gas natural y de 301 MW con gasoil, junto con los equipos auxiliares correspondientes (los "Grupos Generadores").

14. Adjudicación Proyecto Energía Renovables

A través de la Resolución del Ministerio de Energía y Minería ("MEyM") Nro. 213 del 7 de octubre de 2016 la Sociedad, en su carácter de Socio Estratégico Financiero, junto con su subsidiaria CP Renovables S.A. ("CPR") fueron adjudicadas para la celebración de un Contrato de Abastecimiento de Energía Eléctrica Renovable, en el marco de la Convocatoria Abierta Nacional e Internacional establecida por Resolución del MEyM 136/2016. La Oferta adjudicada fue la del Parque Eólico "La Castellana" por una potencia ofertada de 99 MW. Dicho Proyecto se desarrollará en el Partido de Villarino, Provincia de Buenos Aires.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

15. Objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero

En virtud de la cancelación anticipada de las obligaciones negociables emitidas y el nuevo endeudamiento en moneda extranjera con entidades bancarias, la Sociedad ha decidido reevaluar su política de gestión del riesgo financiero, expuesta en los estados contables al 31 de diciembre de 2015, ya emitidos.

- Riesgo de tasa de interés

Las variaciones de tasa de interés afectan el valor de los activos y pasivos que devengan una tasa de interés fija, así como el flujo de los activos financieros que toman en cuenta una tasa de interés variable.

Tal como se menciona en la nota 7.3 el préstamo financiero bancario devenga una tasa de interés fija. La Sociedad no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir este riesgo.

Sensibilidad a las tasas de interés

El siguiente cuadro muestra la sensibilidad de la ganancia antes de impuestos al 30 de septiembre de 2016 ante un cambio razonablemente posible en las tasas de interés sobre la porción de las deudas CAMMESA y préstamos que devengan interés a una tasa variable considerando que todas las otras variables permanecerán constantes:

<u>Incremento en puntos básicos</u>	<u>Efecto sobre la ganancia antes de impuestos</u> ARS 000
500	62.794

- Riesgo cambiario

El riesgo de tasas de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de cambio.

La Sociedad está expuesta al riesgo cambiario respecto a la relación entre el peso argentino y dólar estadounidense, fundamentalmente debido a, en primer lugar, sus actividades operativas, los proyectos de inversión definidos por la Sociedad y el pasivo financiero con entidades bancarias mencionadas en la nota 7.3. La Sociedad no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir este riesgo.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

Sin embargo, la Sociedad posee al 30 de septiembre de 2016 cuentas por cobrar, activos financieros disponibles para la venta, activos financieros al valor razonable con cambio en resultados, efectivo y colocaciones a corto plazo en moneda extranjera por aproximadamente USD 84,3 millones, por lo cual a dicha fecha la posición neta en moneda extranjera es activa. La información sobre los activos financieros mencionados, se expone en la nota 7 y en el Anexo G a los presentes estados financieros condensados consolidados.

Sensibilidad a las tasas de cambio

El siguiente cuadro muestra la sensibilidad de la ganancia antes de impuestos al 30 de septiembre de 2016 ante un cambio razonablemente posible en las tasas de cambio del dólar estadounidense, considerando que todas las otras variables permanecerán constantes (debido a los cambios en el valor razonable de los activos y pasivos monetarios).

Cambio en la tasa de cambio del USD	Efecto sobre la ganancia antes de impuestos
	ARS 000
10%	58.143

- Riesgo de liquidez

La Sociedad administra su liquidez para garantizar los fondos necesarios para respaldar su estrategia de negocios. Las necesidades de financiamiento de corto plazo vinculadas a incrementos de capital de trabajo estacionales se cubren a través de líneas de crédito bancarias de corto y mediano plazo.

El siguiente cuadro presenta el perfil de vencimientos de los pasivos financieros de la Sociedad.

	Sin Plazo	Menos de 3 meses	3 a 12 meses	1 a 5 años	Total
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Al 30 de septiembre de 2016					
Deudas CAMMESA y préstamos que devengan interés	-	7.661	1.290.734	1.588.953	2.887.348
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	811.871	483	-	812.354
	-	819.532	1.291.217	1.588.953	3.699.702
Al 31 de diciembre de 2015					
Deudas CAMMESA y préstamos que devengan interés	-	649.448	523.193	861.268	2.033.909
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	169.880	211.248	-	381.128
	-	819.328	734.441	861.268	2.415.037

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ANEXO A

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Cuenta Principal	30-09-2016						
	Costo de adquisición						
	Al comienzo	Adiciones	Transferencias	Bajas	Al cierre		
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000		
Terrenos y edificios	155.997	206.151	-	-	362.148		
Máquinas y equipos y turbogrupos y equipos auxiliares	3.593.235	-	270.511	-	3.863.746		
Turbinas	-	-	660.288	-	660.288		
Materiales y repuestos	47.337	336.524	-	(132)	383.729		
Muebles, útiles e instalaciones	146.802	3.781	-	-	150.583		
Obras en curso	584.459	529.730	(930.799)	-	183.390		
Otros	20.025	1.680	-	(392)	21.313		
					-		
Total 30-09-2016	4.547.855	1.077.866	-	(524)	5.625.197		

Cuenta Principal	30-09-2016				31-12-2015	
	Depreciaciones				30-09-2016	ARS 000
	Al comienzo	Cargo del período	Bajas	Al cierre	Neto resultante	Neto resultante
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000		
Terrenos y edificios	36.481	1.617	-	38.098	324.050	119.516
Máquinas y equipos y turbogrupos y equipos auxiliares	2.394.358	139.509	-	2.533.867	1.329.879	1.198.877
Turbinas	-	-	-	-	660.288	-
Materiales y repuestos	23.408	884	-	24.292	359.437	23.929
Muebles, útiles e instalaciones	110.533	5.547	-	116.080	34.503	36.269
Obras en curso	-	-	-	-	183.390	584.459
Otros	14.927	1.553	(255)	16.225	5.088	5.098
Total 30-09-2016	2.579.707	149.110	(255)	2.728.562	2.896.635	1.968.148

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ANEXO E

PREVISIONES DEDUCIDAS DEL ACTIVO E INCLUIDAS EN EL PASIVOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Rubro	30-09-2016				31-12-2015
	Al comienzo	Aumentos	Recupero	Al cierre	Al cierre
ACTIVOS					
No corrientes					
Inventarios	35.084	-	-	35.084	35.084
Deudas Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar					
Provisión para Deterioro de valor de Deudas Comerciales	3.789	242	-	4.031	3.789
Provisión para Deterioro de valor de Otras Cuentas por Cobrar	2.041	-	-	2.041	2.041
Total 30-09-2016	40.914	242	-	41.156	
Total 31-12-2015	42.299	765	(2.150)		40.914
PASIVOS					
Provisiones					
No corrientes					
Provisión por desmantelamiento de planta (1)	133.284	31.206	-	164.490	133.284
Corrientes					
Provisión para juicios y reclamos (2)	242.877	148.510	(2.324)	389.063	242.877
Total 30-09-2016	376.161	179.716	(2.324)	553.553	
Total 31-12-2015	108.986	267.175	-		376.161

(1) Corresponde a 10.565 imputado en Costos financieros del estado de resultados y 20.641 imputado en la línea Máquinas y Equipos del rubro Propiedades, planta y equipos del estado de situación financiera

(2) El aumento del periodo incluye 40.689 que corresponden a la provisión por el impuesto a las ganancias del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2014 (nota 10.1). Al 30 de septiembre de 2016 el monto acumulado por la provisión mencionada asciende a 366.092

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ANEXO F

COSTO DE VENTAS

CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES

FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 2015

	9 meses		3 meses	
	01-01-2016 al 30-09-2016	01-01-2015 al 30-09-2015	01-07-2016 al 30-09-2016	01-07-2015 al 30-09-2015
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Inventarios al comienzo de cada período	112.291	86.108	134.017	91.590
Compras y gastos de producción de cada período:				
Compras	920.462	357.546	381.654	124.780
Gastos de producción (Anexo H)	1.387.647	1.034.674	490.776	366.413
	2.308.109	1.392.220	872.430	491.193
Inventarios al cierre de cada período	(133.031)	(95.716)	(133.031)	(95.716)
Total costo de ventas	2.287.369	1.382.612	873.416	487.067

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ANEXO G

ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS EN MONEDA EXTRANJERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Cuenta	30-09-2016			31-12-2015			
	Clase y monto de la moneda extranjera (en miles)	Tipo de cambio vigente (1)	Importe contabilizado en miles de pesos	Clase y monto de la moneda extranjera (en miles)	Importe contabilizado en miles de pesos		
ACTIVO NO CORRIENTE							
Otras cuentas por cobrar - FONINVE MEM	USD	48.492	15,21	<u>737.562</u>	USD	62.907	<u>814.011</u>
				<u>737.562</u>			<u>814.011</u>
ACTIVO CORRIENTE							
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	2.743	15,21	41.721	USD	2.640	34.162
	EUR	2	17,06	34	EUR	1	14
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:							
- FONINVE MEM	USD	19.975	15,21	303.813	USD	19.686	254.732
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	3.101	15,21	47.166	USD	4.665	60.365
Indemnizaciones a cobrar:							
- Seguros	USD	8.563	15,21	130.237	USD	3.696	47.821
Activos financieros disponibles para la venta							
- Bonos corporativos	USD	880	15,21	13.385	USD	743	9.610
- Títulos públicos Ciudad 19 (2)	USD	-	-	-	USD	5.621	74.792
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados							
- Títulos públicos	USD	-	-	-	USD	2.252	29.139
- Títulos públicos - Bonad 16 (2)	USD	-	-	-	USD	3.752	49.920
Depósitos en garantía							
- Títulos públicos	USD	-	-	-	USD	8.948	<u>119.050</u>
				<u>536.356</u>			<u>679.605</u>
				<u>1.273.918</u>			<u>1.493.616</u>
PASIVO NO CORRIENTE							
Obligaciones negociables - Clase 1 2007	USD	-	-	-	USD	24.418	<u>318.410</u>
				-			<u>318.410</u>
PASIVO CORRIENTE							
Obligaciones negociables - Clase 1 2007	USD	-	-	-	USD	26.630	347.259
Deudas financieras - Préstamo Galicia	USD	62.382	15,31	955.073			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	17.440	15,31	267.006	USD	21.982	286.645
	EUR	84	17,21	1.446	EUR	172	2.444
				<u>1.223.525</u>			<u>636.348</u>
				<u>1.223.525</u>			<u>954.758</u>

USD: Dólar estadounidense.
EUR: Euro.

(1) Al tipo de cambio correspondiente al 30 de septiembre de 2016 según el Banco de la Nación Argentina.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ANEXO H
1 de 2

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. N° 64. APARTADO I. INCISO b) DE LA LEY N° 19.550

CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS

DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 2015

Rubros	9 meses					
	01-01-2016 al 30-09-2016			01-01-2015 al 30-09-2015		
	Gastos producción	Gastos administración y comercialización	Total	Gastos producción	Gastos administración y comercialización	Total
Gastos por compensaciones a empleados	539.561	162.263	701.824	391.771	141.923	533.694
Otros beneficios a empleados a largo plazo	15.048	2.659	17.707	16.104	2.568	18.672
Depreciación de propiedad, planta y equipo	149.111	-	149.111	118.315	-	118.315
Amortización activos intangibles	23.279	-	23.279	19.715	-	19.715
Compras de energía y potencia	22.531	-	22.531	30.223	-	30.223
Honorarios y retribuciones por servicios	126.466	59.155	185.621	63.310	32.124	95.434
Gastos de mantenimiento	261.381	36.681	298.062	204.854	22.421	227.275
Consumo de materiales y repuestos	116.855	-	116.855	68.699	-	68.699
Seguros	91.422	339	91.761	54.563	192	54.755
Canon y regalías	38.378	-	38.378	65.335	-	65.335
Impuestos y contribuciones	-	-	-	-	-	-
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	2.342	14.392	16.734	721	22.957	23.678
Diversos	-	57.346	57.346	-	38.672	38.672
Total	<u>1.273</u>	<u>6.494</u>	<u>7.767</u>	<u>1.064</u>	<u>5.216</u>	<u>6.280</u>
	1.387.647	339.329	1.726.976	1.034.674	266.073	1.300.747

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio
de la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ANEXO H
2 de 2

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. N° 64. APARTADO I. INCISO b) DE LA LEY N° 19.550

CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS

DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 2015

Rubros	3 meses					
	01-07-2016 al 30-09-2016			01-07-2015 al 30-09-2015		
	Gastos producción	Gastos administración y comercialización	Total	Gastos producción	Gastos administración y comercialización	Total
Gastos por compensaciones a empleados	178.659	61.005	239.664	140.943	51.084	192.027
Otros beneficios a empleados a largo plazo	5.016	887	5.903	4.601	734	5.335
Depreciación de propiedad, planta y equipo	50.709	-	50.709	49.180	-	49.180
Amortización activos intangibles	7.656	-	7.656	11.711	-	11.711
Compras de energía y potencia	8.373	-	8.373	(2.605)	-	(2.605)
Honorarios y retribuciones por servicios	45.778	9.013	54.791	26.779	6.428	33.207
Gastos de mantenimiento	90.224	15.697	105.921	59.094	12.649	71.743
Consumo de materiales y repuestos	52.447	(265)	52.182	21.430	-	21.430
Seguros	40.669	(48)	40.621	18.597	192	18.789
Canon y regalías	9.761	-	9.761	35.850	-	35.850
Impuestos y contribuciones	1.124	6.785	7.909	721	2.905	3.626
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	-	19.233	19.233	-	11.028	11.028
Diversos	360	436	796	112	1.757	1.869
Total	490.776	112.743	603.519	366.413	86.777	453.190

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO SEPARADO DE RESULTADOS

correspondiente al período de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2016

	9 meses		3 meses	
	No auditado		No auditado	
	01-01-2016 al 30-09-2016	01-01-2015 al 30-09-2015	01-07-2016 al 30-09-2016	01-07-2015 al 30-09-2015
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Ingresos de actividades ordinarias	3.904.533	2.466.878	1.468.007	1.140.606
Costo de ventas	(2.287.369)	(1.382.612)	(873.443)	(487.067)
Ganancia bruta	1.617.164	1.084.266	594.564	653.539
Gastos de administración y comercialización	(337.368)	(266.073)	(111.760)	(86.777)
Ganancia operativa antes de otros gastos e ingresos operativos	1.279.796	818.193	482.804	566.762
Otros ingresos operativos	985.823	290.010	254.363	93.179
Otros gastos operativos	(105.740)	(30.250)	(38.117)	(18.949)
Ganancia operativa	2.159.879	1.077.953	699.050	640.992
Ingresos financieros	494.311	38.255	112.468	15.653
Costos financieros	(638.877)	(201.488)	(371.811)	(53.072)
Participación en los resultados netos de asociadas	86.453	14.603	17.673	22.071
Ganancia antes del impuesto a las ganancias	2.101.766	929.323	457.380	625.644
Impuesto a las ganancias del periodo	(698.554)	(310.813)	(154.268)	(205.232)
Ganancia neta del periodo	1.403.212	618.510	303.112	420.412
Ganancia por acción:				
Básica y diluida (ARS)	7,41	3,10	1,60	2,10

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio
de la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO SEPARADO DEL RESULTADO INTEGRAL correspondiente al período de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2016

	<u>9 meses</u>		<u>3 meses</u>	
	<u>No auditado</u>		<u>No auditado</u>	
	<u>01-01-2016 al 30-09-2016</u>	<u>01-01-2015 al 30-09-2015</u>	<u>01-07-2016 al 30-09-2016</u>	<u>01-07-2015 al 30-09-2015</u>
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Ganancia neta del periodo	1.403.212	618.510	303.112	420.412
Otro resultado integral del periodo				
Otro resultado integral que se reclasificará a resultados en periodos posteriores				
Ganancia (Pérdida) neta por activos financieros disponibles para la venta	235.716	176.448	167.088	80.614
Ganancia neta por cobertura de flujos de efectivo	-	6.080	-	6.080
Participación en el otro resultado integral de la asociada	-	-	-	-
Efecto en el impuesto a las ganancias	<u>(82.501)</u>	<u>(63.885)</u>	<u>(58.481)</u>	<u>(30.343)</u>
Otro resultado integral que se reclasificará a resultados en periodos posteriores	<u>153.215</u>	<u>118.643</u>	<u>108.607</u>	<u>56.351</u>
Otro resultado integral que no se reclasificará a resultados en periodos posteriores				
Remediación de pérdidas por planes de beneficios a largo plazo	(18.372)	(1.069)	(18.372)	-
Efecto en el impuesto a las ganancias	<u>6.430</u>	<u>374</u>	<u>6.430</u>	<u>-</u>
Otro resultado integral que no se reclasificará a resultados en periodos posteriores	<u>(11.942)</u>	<u>(695)</u>	<u>(11.942)</u>	<u>-</u>
Otro resultado integral neto del periodo	<u>141.273</u>	<u>117.948</u>	<u>96.665</u>	<u>56.351</u>
Resultado integral total neto del periodo	<u>1.544.485</u>	<u>736.458</u>	<u>399.777</u>	<u>476.763</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO SEPARADO DE SITUACION FINANCIERA al 30 de septiembre de 2016

Notas	30-09-2016	31-12-2015
	No auditado	Auditado Reexpresado (1)
	ARS 000	ARS 000
Activos		
Activos no corrientes		
Propiedades, planta y equipos	2.816.643	1.968.148
Activos intangibles	246.565	276.691
Inversión en asociadas	247.137	210.248
Inversión en subsidiarias	85.057	6.063
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.661.092	2.780.635
Otros activos no financieros	1.278.087	485.489
Inventarios	29.619	29.619
	<u>7.364.200</u>	<u>5.756.893</u>
Activos corrientes		
Inventarios	103.413	82.672
Otros activos no financieros	129.990	134.906
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	3.008.652	1.249.424
Otros activos financieros	1.778.884	1.906.792
Efectivo y colocaciones a corto plazo	282.275	291.584
	<u>5.303.214</u>	<u>3.665.378</u>
Total de activos	<u>12.667.414</u>	<u>9.422.271</u>
Patrimonio y pasivos Patrimonio		
Capital	189.253	199.742
Ajuste del capital	664.988	664.988
Prima por fusión	376.571	366.082
Reserva legal	197.996	130.278
Reserva especial Res. IGJ 7/05	55.830	55.830
Reserva especial RG CNV 609	177.181	177.181
Reserva facultativa	2.794.154	1.507.513
Resultados no asignados	1.418.205	1.381.294
Otros resultados integrales acumulados	241.970	88.755
Patrimonio total	<u>6.116.148</u>	<u>4.571.663</u>
Pasivos no corrientes		
Otros pasivos no financieros	484.032	596.523
Deudas y préstamos que devengan interés	-	318.410
Deudas CAMMESA	1.024.641	542.858
Pasivo por compensaciones y beneficios a los empleados	80.293	56.112
Pasivo por impuesto diferido	972.716	770.737
Provisiones	164.490	133.284
	<u>2.726.172</u>	<u>2.417.924</u>
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	794.933	361.303
Otros pasivos no financieros	383.756	177.597
Deudas CAMMESA	899.974	661.086
Deudas y préstamos que devengan interés	962.586	511.555
Pasivo por compensaciones y beneficios a empleados	166.552	147.770
Impuesto a las ganancias a pagar	228.230	330.496
Provisiones	389.063	242.877
	<u>3.825.094</u>	<u>2.432.684</u>
Total de pasivos	<u>6.551.266</u>	<u>4.850.608</u>
Total de patrimonio y pasivos	<u>12.667.414</u>	<u>9.422.271</u>

(1) Ciertos importes aquí mostrados no se corresponden con los estados financieros al 31 de diciembre de 2015, por cuanto reflejan los efectos de la fusión descripta en la nota 1.1.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2016

	30-09-2016	30-09-2015
	No auditado	No auditado
	ARS 000	ARS 000
Actividades de operación		
Ganancia del período antes del impuesto a las ganancias	2.101.766	929.323
Ajustes para conciliar la ganancia del período antes del impuesto a las ganancias con los flujos netos de efectivo:		
Depreciación de propiedades, planta y equipos	149.110	118.315
Descuento de cuentas por cobrar y cuentas por pagar, netos	(574.552)	(91.324)
Intereses de clientes ganados	(75.170)	(22.222)
Costos financieros	613.827	167.464
Ingresos financieros	(238.752)	(32.949)
Amortización de activos intangibles	30.126	27.429
Participación en los resultados netos de asociadas	(85.966)	(14.603)
Valor residual de las bajas de propiedades, planta y equipos	269	28
Movimiento en provisiones y cargo plan de beneficios a los empleados a largo plazo	134.012	62.728
Recupero de a los ingresos brutos	-	(77.833)
Cambios en los activos y pasivos operativos:		
(Aumento) de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(1.117.403)	(781.497)
Disminución (Aumento) de otros activos financieros, inventarios y otros activos no financieros	274.094	(335.612)
Aumento de cuentas por pagar comerciales, otras cuentas por pagar, otros pasivos no financieros y pasivos por beneficios a los empleados	521.148	248.612
Intereses cobrados de clientes	1.732.509	197.859
Impuesto a las ganancias y a la ganancia mínima presunta pagado	(644.258)	(66.157)
Flujo neto de efectivo procedente de (utilizado en) las actividades de operación	1.163.421	153.924
Actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipos y activos intangibles	(977.233)	(359.183)
Pago de anticipos por la compra de propiedades, planta y equipos	(1.082.516)	(479.677)
Dividendos cobrados	24.030	62.157
Intereses cobrados de activos financieros	4.088	13.087
Adquisición de subsidiarias	(78.994)	-
Venta de asociadas	25.047	-
(Compra) Venta de activos financieros disponibles para la venta, neta de ingresos	591.848	(73.599)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) procedente de las actividades de inversión	(1.493.730)	(837.215)
Actividades de financiación		
Préstamos de corto plazo recibidos, netos	(217.286)	86.889
Préstamos recibidos	868.789	-
Préstamos recibidos de CAMMESA	470.301	624.906
Obligaciones negociables canceladas anticipadamente	(776.521)	(54.517)
Pago de intereses por obligaciones negociables	(30.723)	(28.577)
Flujo neto de efectivo procedente de las actividades de financiación	314.560	628.701
Disminución neta del efectivo y colocaciones a corto plazo	(15.749)	(54.590)
Diferencia de cambio y otros resultados financieros	6.110	643
Efectivo y colocaciones a corto plazo al 1° de enero (reexpresado)	291.584	179.318
Efectivo y colocaciones a corto plazo al 30 de septiembre	281.945	125.371

(1) Durante el período de 9 meses finalizado el 30 de septiembre de 2016 y 2015, la Sociedad ha compensado créditos asociados a la remuneración de los mantenimientos no recurrentes previstos por la Res. 95/2013 y modificatorias por 75.095 y 28.378, respectivamente, con la cancelación de cuotas vencidas de préstamos con CAMMESA recibidos en el marco de la Res. 146/02.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

1. Bases de presentación de los estados financieros separados

1.1. Resumen de las políticas contables significativas aplicadas

La Sociedad prepara sus estados financieros de acuerdo con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV), que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (Texto ordenado 2013), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), que dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), mientras que otras entidades tendrán la opción de utilizar las NIIF o la NIIF para las PyMES en reemplazo de las normas contables profesionales argentinas (NCPA).

La RT 26 establece que los estados financieros separados de entidades que deban presentar estados contables consolidados serán elaborados aplicando las NIIF en forma integral, con la sola excepción tratada en este apartado.

1.2. Bases de presentación

Los presentes estados financieros separados condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2016 han sido preparados de acuerdo con la NIC 34 (Información financiera intermedia).

En la preparación de estos estados financieros separados condensados de período intermedio la Sociedad ha aplicado las bases de presentación, las políticas contables, y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descritos en los estados financieros consolidados adjuntos, correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2016.

Los presentes estados financieros de período intermedio se presentan en miles de pesos argentinos, salvo cuando se indique lo contrario.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ANEXO C

**INVERSIÓN EN SUBSIDIARIAS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

30-09-2016

31-12-2015

Denominación y características de los valores y entes emisores	Clase	Valor nominal	Cantidad	Valor de costo	Valor de cotización	Valor patrimonial proporcional	Participación en los resultados de asociadas	30-09-2016		31-12-2015	
								Valor registrado	Valor registrado	Valor registrado	Valor registrado
INVERSION EN SUBSIDIARIA											
Central Vuelta de Obligado S.A.	1 voto	1	280.950	281	No cotiza	281	-	281	281		
CP Renovables S.A.	1 voto	1	80.331.362	95	No cotiza	79.278	(1.054)	79.278	-		
Central Aime Paine S.A.	1 voto	1	97.000	97	No cotiza	97	-	97	-		
Proener S.A.	1 voto	1	282.557	1	No cotiza	5.401	1.539	5.401	5.782		
							485	85.057	6.063		

Última información contable disponible

Denominación y características de los valores y entes emisores	Fecha	Capital	(Pérdidas) Ganancias	Patrimonio	% de participación sobre el capital social
CP Renovables S.A.	30/09/2016	85.336.362	(1.119)	84.217	94,13%
Central Aime Paine S.A.	30/09/2016	100	-	97	97,00%
Proener S.A.	30/09/2016	283	(1.562)	5.871	100,00%

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

RESEÑA INFORMATIVA POR LOS EJERCICIOS FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016, 2015, 2014, 2013 Y 2012

1. Comentarios generales

(no cubierto por el informe de los auditores independientes)

Durante los primeros nueve meses del año 2016 la Sociedad registró una ganancia operativa de \$ 2.160 millones, mientras que en el mismo período de 2015 dicho resultado fue una ganancia de \$ 1.078 millones.

Como principales causas de esta variación podemos mencionar: a) los mayores ingresos por actividades ordinarias que son derivados del aumento de remuneración que introdujo la Res. SE 22/2016, b) el mayor resultado positivo en otros ingresos operativos por la reversión del descuento de cuentas por cobrar producto de la anticipación en los plazos de cobranzas estimados de dichos créditos, c) diferencia de cambio positiva y d) el recupero de seguros.

La ganancia operativa mencionada anteriormente se incrementa por los resultados financieros cuyas principales causas son: a) el aumento de la diferencia de cambio positiva, b) el mayor resultado neto por la venta de activos financieros disponibles para la venta, c) el incremento de los intereses ganados. Estos incrementos se ven compensados por el mayor resultado negativo de intereses por préstamos financieros. Como consecuencia se registró una ganancia neta antes del impuesto a las ganancias para los primeros nueve meses del año 2016 de \$ 2.103 millones, mientras que en el mismo período de 2015 fue una ganancia de \$ 929 millones.

En resumen, las principales causas del aumento de la ganancia neta fueron los mayores ingresos que se produjeron como consecuencia del incremento de remuneración que introdujo la Res. SE 22/2016, el mayor resultado positivo producto de la reversión del descuento de cuentas por cobrar producto de la anticipación en los plazos de cobranzas estimados de dichos créditos y el aumento de la diferencia de cambio positiva; compensados por el mayor resultado negativo por intereses por préstamos financieros.

La ganancia neta de los primeros nueve meses de 2016 fue equivalente a \$ 7,41 por acción comparado a una ganancia neta de \$ 3,27 por acción para igual periodo de 2015.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

2. Información contable resumida

2.1. Estructura patrimonial comparativa

Al 30 de septiembre de 2016, 2015, 2014, 2013 y 2012
(cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>30-09-2016</u>	<u>30-09-2015</u>	<u>30-09-2014</u>	<u>30-09-2013</u>	<u>30-09-2012</u>
ACTIVOS					
Activo no corriente	7.367.698	5.199.413	1.430.069	1.305.240	1.301.840
Activo corriente	<u>5.350.012</u>	<u>3.143.010</u>	<u>797.010</u>	<u>216.333</u>	<u>498.039</u>
Total activo	<u><u>12.717.710</u></u>	<u><u>8.342.423</u></u>	<u><u>2.227.079</u></u>	<u><u>1.521.573</u></u>	<u><u>1.799.879</u></u>
PASIVOS					
Pasivo no corriente	2.726.274	1.950.527	369.524	208.592	266.954
Pasivo corriente	<u>3.870.130</u>	<u>2.201.109</u>	<u>379.717</u>	<u>178.889</u>	<u>404.143</u>
Total pasivo	6.596.404	4.151.636	749.241	387.481	671.097
PATRIMONIO	<u>6.121.306</u>	<u>4.190.787</u>	<u>1.477.838</u>	<u>1.134.092</u>	<u>1.128.782</u>
Total pasivo y patrimonio	<u><u>12.717.710</u></u>	<u><u>8.342.423</u></u>	<u><u>2.227.079</u></u>	<u><u>1.521.573</u></u>	<u><u>1.799.879</u></u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

2.2. Estructura de resultados comparativo

Por los períodos finalizados el 30 de septiembre de 2016, 2015, 2014, 2013 y 2012
(cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>30-09-2016</u>	<u>30-09-2015</u>	<u>30-09-2014</u>	<u>30-09-2013</u>	<u>30-09-2012</u>
Ingresos de actividades ordinarias	3.905.310	2.466.878	714.564	383.643	941.859
Costo de ventas	<u>(2.287.369)</u>	<u>(1.382.612)</u>	<u>(472.125)</u>	<u>(369.374)</u>	<u>(874.874)</u>
Ganancia bruta	1.617.941	1.084.266	242.439	14.269	66.985
Gastos de administración y comercialización	<u>(339.329)</u>	<u>(266.073)</u>	<u>(124.752)</u>	<u>(82.126)</u>	<u>(76.857)</u>
Ganancia operativa antes de otros gastos e ingresos operativos	1.278.612	818.193	117.687	(67.857)	(9.872)
Otros ingresos (gastos) operativos	880.963	259.760	56.485	36.194	(36.577)
Ganancia (pérdida) operativa	2.159.575	1.077.953	174.172	(31.663)	(46.449)
Ingresos (costos) financieros	(142.964)	(163.233)	89.493	55.775	(924)
Participación en los resultados netos de asociadas	<u>85.967</u>	<u>14.603</u>	<u>127.868</u>	<u>21.318</u>	<u>9.629</u>
Ganancia antes del impuesto a las ganancias	2.102.578	929.323	391.533	45.430	(37.744)
Impuesto a las ganancias del período	<u>(699.432)</u>	<u>(310.813)</u>	<u>(97.422)</u>	<u>(10.252)</u>	<u>21.176</u>
Ganancia neta del período	<u>1.403.146</u>	<u>618.510</u>	<u>294.111</u>	<u>35.178</u>	<u>(16.568)</u>
Otro resultado integral neto del período	141.273	117.948	(8.951)	7.230	14.063
Resultado integral total neto del período	<u>1.544.419</u>	<u>736.458</u>	<u>285.160</u>	<u>42.408</u>	<u>(2.505)</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

3. Estructura de flujo de efectivo comparativa

Por los períodos finalizados el 30 de septiembre de 2016, 2015, 2014, 2013 y 2012
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>30-09-2016</u>	<u>30-09-2015</u>	<u>30-09-2014</u>	<u>30-09-2013</u>	<u>30-09-2012</u>
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de operación	1.175.344	153.924	56.122	(56.578)	141.241
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de inversión	(1.499.886)	(837.215)	(134.507)	39.214	(162.329)
Flujo neto de efectivo procedente de las actividades de financiación	<u>314.708</u>	<u>628.701</u>	<u>90.286</u>	<u>(16.529)</u>	<u>89.860</u>
(Disminución) Aumento neto del efectivo y colocaciones a corto plazo	(9.834)	(54.590)	11.901	(33.893)	68.772
Diferencia de cambio neta y otros resultados financieros	6.110	643	200	-	7.317
Efectivo y colocaciones a corto plazo al 1° de enero	<u>292.489</u>	<u>179.318</u>	<u>45.693</u>	<u>42.030</u>	<u>108.252</u>
Efectivo y colocaciones a corto plazo al 30 de septiembre	<u><u>288.765</u></u>	<u><u>125.371</u></u>	<u><u>57.794</u></u>	<u><u>8.137</u></u>	<u><u>184.341</u></u>

4. Datos estadísticos comparativos

(no cubierto por el informe de los auditores independientes)

	<u>Unidad</u>	<u>30-09-2016</u>	<u>30-09-2015</u>	<u>30-09-2014</u>	<u>30-09-2013</u>	<u>30-09-2012</u>
Volumen de ventas	GWH	11.985	13.960	6.476	6.093	7.094
Volumen de compras	GWH	66	121	-	28	48
Producción neta	GWH	11.919	13.839	6.476	6.065	7.046

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

5. Índices financieros

	<u>30-09-2016</u>	<u>30-09-2015</u>	<u>30-09-2014</u>	<u>30-09-2013</u>	<u>30-09-2012</u>
Liquidez (Activo corriente / Pasivo corriente)	1,38	1,43	2,10	1,21	1,23
Solvencia (Patrimonio / Total Pasivo)	1,93	1,01	1,97	2,93	1,68
Endeudamiento (Pasivo total / Patrimonio)	1,08	0,99	0,51	0,34	0,59
Inmovilización del capital (Activo no corriente / Total activo)	0,58	0,62	0,64	0,86	0,72
Rentabilidad (Resultado / Patrimonio promedio)	0,23	0,16	0,22	0,03	(0,01)

6. Perspectivas para el presente ejercicio

(no cubierto por el informe de los auditores independientes)

En 2016 se espera que la producción mundial aumente en forma moderada; el ritmo de recuperación de la crisis que comenzó en 2008 sigue más lento que lo previsto. Problemas geopolíticos, el fortalecimiento del dólar y la caída del precio de los commodities agrícolas y energéticos son los principales riesgos.

A futuro, la Compañía se focalizará en continuar la mejora de su eficiencia, no sólo en lo que respecta al manejo de las unidades de generación, sino también en la administración de sus recursos, de manera de continuar posicionándose como una de las empresas líderes del sector eléctrico.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

INFORMACIÓN ADICIONAL A LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS - ART. N° 12 DEL CAPÍTULO III DEL TÍTULO IV DE LA RG N° 622 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES Y ART. N° 68 DEL REGLAMENTO DE LA BOLSA DE COMERCIO DE BUENOS AIRES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016

(Cifras expresadas en miles de pesos)

CUESTIONES GENERALES SOBRE LA ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

1. No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.
2. No existen otras modificaciones significativas en las actividades de la Sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos/ejercicios comprendidos por los estados financieros que afecten su comparabilidad con el presentado en el ejercicio anterior, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en ejercicios futuros, adicionalmente a lo descrito en la nota 1 a los estados financieros consolidados condensados al 30 de septiembre de 2016.

CRÉDITOS Y DEUDAS

3. Clasificación por antigüedad

- a) Cuentas por cobrar y cuentas por pagar de plazo vencido: las cuentas por pagar se detallan en la nota 15. Las cuentas por cobrar vencidas se detallan en la nota 7.1. a los estados financieros consolidados condensados al 30 de septiembre de 2016.
- b) Cuentas por cobrar y cuentas por pagar sin plazo establecido a la vista: ver notas 7.1 y 15 de los estados financieros consolidados condensados al 30 de septiembre de 2016.
- c) Cuentas por cobrar y cuentas por pagar a vencer: ver nota 15 de los estados financieros consolidados condensados al 30 de septiembre de 2016. Las cuentas por cobrar a vencer se detallan a continuación:

	A vencer					
	Menos de 90 días	90-180 días	180-270 días	270-360 días	Entre 1 y 2 años	Más de 2 años
30.09.2016	1.064.567	75.953	1.173.266	1.143.212	392.961	1.200.874

4. Clasificación por tipo

- a. No existen créditos ni deudas en especie excepto por el anticipo a proveedores por 4.044 correspondiente al contrato de mantenimiento de la unidad de ciclo combinado de la Central Luján de Cuyo. Las cuentas en moneda extranjera se exponen en el Anexo G de los estados financieros consolidados condenados al 30 de septiembre de 2016.
- b. No existen saldos sujetos a cláusulas de ajuste.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

- c. Saldos que devengan intereses y los que no lo hacen, ver nota 7 a los estados financieros consolidados condensados al 30 de septiembre de 2016.

Sociedades art. N° 33 - Ley N° 19.550

5. Los créditos y deudas Soc. Art. 33 - Ley General de Sociedades N° 19.550 al 30 de septiembre de 2016 se describen en la nota 11 a los estados financieros consolidados condensados al 30 de septiembre de 2016.
6. Al 30 de septiembre de 2016 no existen, ni hubo durante el período, cuentas por cobrar a directores, síndicos y sus parientes hasta el segundo grado inclusive.

Inventario físico

- 7.a. Los inventarios físicos de combustible se practican diariamente y alcanzan la totalidad de los inventarios. Los inventarios físicos de materiales y repuestos se practican a lo largo del año hasta cubrir 2000 matrículas.
- 7.b. Ver nota 7 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015, ya emitidos

Valores corrientes

8. Ver notas 2.3.7 y 2.3.10 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015, ya emitidos y nota 7.5 a los estados financieros consolidados condensados al 30 de septiembre de 2016.

Propiedades, planta y equipo

9. No existen saldos de reserva por revalúo técnico.
10. No existen propiedades, planta y equipos sin usar significativos por ser obsoletos.

Participaciones en otras sociedades

11. No existen inversiones que excedan los límites del art. N° 31 de la Ley General de Sociedades N° 19.550.

Valores recuperables

- 12.a. El valor recuperable de los inventarios se ha determinado considerando los valores netos realizables o los valores de utilización económica, según corresponda. Ver nota 2.3.11 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015, ya emitidos.
- 12.b. El valor recuperable de las propiedades, planta y equipo se determinó en base a su valor de utilización económica. Ver notas 2.3.9 y 2.4 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015, ya emitidos.
- 12.c. Respecto a la valuación de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar ver notas 2.3.10, 2.4 y 16 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015, ya emitidos y nota 7.1 a los estados financieros consolidados condensados al 30 de septiembre de 2016.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

Seguros contratados

13. Al 30 de septiembre de 2016 la Sociedad mantiene las siguientes pólizas de seguro, con el objeto de resguardar sus activos:

<u>Rubro</u>	<u>Riesgo cubierto</u>	<u>Monto asegurado (en miles)</u>	<u>Valor contable (en miles de pesos)</u>
Maquinarias y equipos de producción térmica, obras en curso, edificios, instalaciones, herramientas, materiales y repuestos	Todo riesgo de daños materiales incluyendo pérdida de beneficios y rotura de maquinarias	USD 3.908.852	2.847.099
Automotores	Responsabilidad civil y pérdidas totales por accidente, incendio y robo	ARS 12.651	4.235

USD: Dólar estadounidense
ARS: Peso argentino

La Sociedad tiene contratado un seguro de responsabilidad civil comprensivo para operaciones y productos, por un monto asegurado de US\$50.000.000. Asimismo, tiene contratado un seguro de responsabilidad civil portuaria, por un monto asegurado de US\$9.000.000.

Contingencias positivas y negativas

14. No se han registrado pasivos que no respondan a un riesgo cierto que en su conjunto superen el 2% del patrimonio.
15. El Directorio considera que dentro de los estados financieros consolidados condensados se han registrado todos los riesgos adversos probables significativos.

Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones

16. No existen adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones.
17. No existen acciones preferidas.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 09-11-2016
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Vicepresidente en ejercicio de
la Presidencia

INFORME SOBRE REVISIÓN LIMITADA DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
CENTRAL PUERTO S.A.:

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros consolidados condensados de período intermedio adjuntos de Central Puerto S.A. (la “Sociedad”) y sus sociedades controladas, que comprenden: (a) el estado consolidado de situación financiera al 30 de septiembre de 2016, (b) los estados consolidados del resultado y del resultado integral por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2016, y los estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa misma fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación a los estados financieros

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). La Dirección es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera consolidada de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1 basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera de periodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por su siglas en inglés). Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos los aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Otras cuestiones

5. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros condensados de período intermedio de Central Puerto S.A. a la misma fecha y por los mismos períodos indicados en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1. se encuentran transcritos en el libro Inventarios y Balances de Central Puerto S.A. y, sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que dichos estados financieros no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la CNV.

- b) Los estados financieros separados condensados de período intermedio de Central Puerto S.A. al 30 de septiembre de 2016 surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes y de acuerdo con las condiciones establecidas en la Resolución N° 3070/EMI de la Comisión Nacional de Valores de fecha 11 de junio de 1999.

- c) La información contenida en los puntos 2, 3 y 5 de la “Reseña Informativa por los períodos intermedios finalizados el 30 de septiembre de 2016, 2015, 2014, 2013 y 2012”, presentada por Central Puerto S.A. juntamente con los estados financieros para cumplimentar las normas de la CNV y “Art. N° 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires”, surge de los correspondientes estados financieros consolidados condensados de período intermedio de Central Puerto S.A. y sus sociedades controladas al 30 de septiembre de 2016 adjuntos y al 30 de septiembre de 2015, 2014, 2013 y 2012, que no se incluyen en el documento adjunto y sobre los cuales emitimos nuestros informes de revisión de fechas 6 de noviembre de 2015, 6 de noviembre de 2014, 7 de noviembre de 2013 y 15 de noviembre de 2012, respectivamente, a los cuales nos remitimos y que deben ser leídos juntamente con este informe.

- d) Al 30 de septiembre de 2016 la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$17.046.910 no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires
9 de noviembre de 2016

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

INFORME SOBRE REVISIÓN LIMITADA DE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
CENTRAL PUERTO S.A.:

III. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros separados condensados de período intermedio adjuntos de Central Puerto S.A. (“la Sociedad”), que comprenden: (a) el estado separado de situación financiera al 30 de septiembre de 2016, (b) los estados separados del resultado y del resultado integral por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2016, y el estado de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa misma fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación a los estados financieros

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros separados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). La Dirección de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1 basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 "Revisión de información financiera de periodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad", emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB" por su siglas en inglés). Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de periodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos los aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Otras cuestiones

5. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de Central Puerto S.A. con sus sociedades controladas a la misma fecha y por los mismos períodos indicados en el párrafo 1.

IV. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- e) Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la CNV.
- f) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1 se encuentran transcritos en el libro Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes y de acuerdo con las condiciones establecidas en la Resolución N° 3070/EMI de la Comisión Nacional de Valores de fecha 11 de junio de 1999.

- g) Al 30 de septiembre de 2016 la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$17.046.910 no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
9 de noviembre de 2016

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de
CENTRAL PUERTO S.A.

Introducción

1. De acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5º del Artículo 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus modificatorias (la “Ley General de Sociedades”) y el Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires para la “Autorización, Suspensión, Retiro y Cancelación de la Cotización de Títulos Valores” (el “Reglamento de Cotización de la BCBA”), hemos examinado los estados financieros separados y consolidados adjuntos de CENTRAL PUERTO S.A. y sus sociedades controladas que comprenden: (a) los estados separados y consolidados de situación financiera al 30 de septiembre de 2016, (b) los estados separados y consolidados de resultados y del resultado integral, los estados separados y consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo de seis meses finalizado en la mencionada fecha, y (c) un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Adicionalmente, hemos examinado la correspondiente “Información adicional a las notas a los estados financieros - Art. N° 12 del Capítulo III del Título IV de la RG N° 622 de la Comisión Nacional de Valores y Art. N° 68 del Reglamento de Cotización de la BCBA”, cuya presentación no es requerida por las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por sus siglas en inglés). Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas.

Alcance del trabajo

2. Nuestro trabajo consistió en verificar la congruencia de la información significativa contenida en dichos estados con la información de las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para la realización de dicho trabajo hemos tenido en cuenta los informes de los auditores independientes del auditor externo Leonel G. Tremonti, socio de la firma Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L. de fecha 9 de noviembre de 2016, emitidos de acuerdo con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera de periodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por sus siglas en inglés). No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, comercialización y producción, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Por lo tanto, nuestra responsabilidad se limita a expresar una manifestación sobre dichos documentos y no se extiende a hechos, actos, omisiones o circunstancias que no resultan de nuestro conocimiento o que no pudieran determinarse a partir del examen de la información recibida por esta Comisión Fiscalizadora en el ejercicio de sus funciones. Consideramos que nuestro trabajo y los informes del auditor externo nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.

Conclusión

3. Basados en nuestra revisión y en los informes de fecha 9 de noviembre 2016 que emitió el contador Leonel G. Tremonti, como socio de la firma Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L., mencionados en el párrafo 1., nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados de periodo intermedio mencionados en el párrafo 1., no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la Comisión Nacional de Valores y con la NIC 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

4. En cumplimiento de las disposiciones vigentes, informamos que:
 - a) Los estados financieros separados y consolidados indicados en el párrafo 1. surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
 - b) Los estados financieros separados y consolidados indicados en el párrafo 1. se encuentran asentados en el libro Inventarios y Balances y cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.
 - c) Hemos leído la “Reseña Informativa por los periodos intermedios finalizados el 30 de septiembre de 2016, 2015, 2014, 2013 y 2012” y la “Información adicional a las notas a los estados financieros condensados requerida por el Art. N° 12 del Capítulo III del Título IV de la RG N° 622 de la Comisión Nacional de Valores y Art. N° 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires”, sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos ninguna observación que formular.
 - d) Se deja expresa constancia que se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Art. 294 de la Ley General de Sociedades que se consideraron necesarias de acuerdo con las circunstancias, a fin de verificar el grado de cumplimiento por parte de los órganos sociales de la Ley General de Sociedad, Estatuto y resoluciones asamblearias, no surgiendo observaciones que formular.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
9 de noviembre de 2016

Por Comisión Fiscalizadora
CÉSAR HALLADJIAN
Síndico