



Central Puerto S.A.

Estados Financieros Consolidados Condensados, Reseña Informativa e Información adicional a las notas a los estados financieros consolidados condensados de período intermedio - Art. N° 12 del Capítulo III del Título IV de la RG N° 622 de la Comisión Nacional de Valores y Art. N° 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2017, juntamente con el Informe de revisión limitada de estados financieros consolidados condensados de período intermedio y el Informe de la Comisión Fiscalizadora

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

NÓMINA DEL DIRECTORIO Y DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

DIRECTORES TITULARES:

Juan José Salas
Osvaldo Arturo Reca
Miguel Dodero
Jorge Carlos Bledel
Gonzalo Sundblad
Rufino Escasany
Cristian Lopez Saubidet
Jorge Eduardo Villegas
Liliana Amelia Mursi
Gonzalo Alejandro Pérès Moore
Mario Luis Espada

DIRECTORES SUPLENTE:

Gonzalo Ballester
Justo Pedro Sáenz
Marcelo Atilio Suvá
Juan Carlos Martín Casas
Diego Fernando Miguens
Alejandro Joaquín de Anchorena
Mario Elizalde
Eduardo José Escasany
Juan Pablo Gauna Otero
Pablo Hourbeigt
Pablo Javier Vega

SÍNDICOS TITULARES:

Eduardo Antonio Erosa
Carlos César Adolfo Halladjian
Marcelino Diez

SÍNDICOS SUPLENTE:

Horacio Ricardo Erosa
Carlos Adolfo Zlotnizky
Mariano Luis Luchetti

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

Domicilio legal: Av. Edison 2701 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires - República Argentina

EJERCICIO ECONÓMICO N° 26 INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2017 ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2017

Clave Única de Identificación Tributaria ("CUIT"): 33-65030549-9.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del contrato social: 13 de marzo de 1992.
- De la última modificación del estatuto: 30 de septiembre de 2016.

Número de registro en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.855 del Libro 110, Tomo A de Sociedades Anónimas.

Fecha de finalización del contrato social: 13 de marzo de 2091.

Sociedad No Adherida al Régimen Estatutario Operativo de Oferta Pública de Adquisición Obligatoria.

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

(cifras expresadas en pesos)

<u>Clase de acciones</u>	<u>Suscripto e Integrado</u>	<u>Suscripto, Integrado e Inscripto</u>
1.514.022.256 acciones ordinarias escriturales en circulación de valor nominal 1, de 1 voto por acción.	1.324.769.474	189.252.782

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS

correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2017

	Notas	31-03-2017	31-03-2016
		No auditado	
		ARS 000	ARS 000
Ingresos de actividades ordinarias	4	1.610.246	1.033.583
Costo de ventas	Anexo F	(964.565)	(628.709)
Ganancia bruta		645.681	404.874
Gastos de administración y comercialización	Anexo H	(132.801)	(108.266)
Otros ingresos operativos	5.1	69.934	711.035
Otros gastos operativos	5.2	(33.364)	(23.861)
Ganancia operativa		549.450	983.782
Ingresos financieros	5.3	355.135	296.967
Costos financieros	5.4	(138.856)	(182.872)
Participación en los resultados netos de asociadas		13.937	14.245
Ganancia antes del impuesto a las ganancias		779.666	1.112.122
Impuesto a las ganancias del período	6	(254.863)	(364.858)
Ganancia neta del período		524.803	747.264
Atribuible a:			
- Propietarios de la controladora		526.629	747.264
- Participaciones no controladoras		(1.826)	-
		524.803	747.264
Ganancia por acción:			
- Básica y diluida (ARS)		0,35	0,50

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

**ESTADO CONSOLIDADO DEL RESULTADO INTEGRAL
correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2017**

	Notas	31-03-2017	31-03-2016
		No auditado	
		ARS 000	ARS 000
Ganancia neta del período		524.803	747.264
Otro resultado integral del período			
Otro resultado integral que se reclasificará a resultados en periodos posteriores			
(Pérdida) Ganancia neta por activos financieros disponibles para la venta	5.5	(200.865)	53.158
Efecto en el impuesto a las ganancias	6	70.303	(18.605)
Otro resultado integral que se reclasificará a resultados en periodos posteriores		(130.562)	34.553
Otro resultado integral neto del período		(130.562)	34.553
Resultado integral total neto del período		394.241	781.817
Atribuible a:			
- Propietarios de la controladora		396.067	781.817
- Participaciones no controladoras		(1.826)	-
		394.241	781.817

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA al 31 de marzo de 2017

	Notas	31-03-2017		31-12-2016	
		No auditado		Auditado	
		ARS 000		ARS 000	
Activos					
Activos no corrientes					
Propiedades, planta y equipos	Anexo A	3.998.171		2.811.539	
Activos intangibles		226.494		236.530	
Inversión en asociadas		320.949		307.012	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7.1	3.433.977		3.553.129	
Otros activos no financieros	8.1	546.399		1.466.547	
Inventarios		30.830		30.830	
		<u>8.556.820</u>		<u>8.405.587</u>	
Activos corrientes					
Inventarios		142.390		137.965	
Otros activos no financieros	8.1	98.876		137.110	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7.1	2.494.359		2.215.535	
Otros activos financieros	7.5	1.427.542		1.796.756	
Efectivo y colocaciones a corto plazo		522.543		30.008	
		<u>4.685.710</u>		<u>4.317.374</u>	
Total de activos		<u>13.242.530</u>		<u>12.722.961</u>	
Patrimonio y pasivos					
Capital		1.514.022		1.514.022	
Ajuste del capital		664.988		664.988	
Prima por fusión		376.571		376.571	
Reserva legal		197.996		197.996	
Reserva especial Res. IGJ 7/05		55.830		55.830	
Reserva especial RG CNV 609		177.181		177.181	
Reserva facultativa		68.913		68.913	
Resultados no asignados		2.283.680		1.757.051	
Otros resultados integrales acumulados		204.185		334.747	
		<u>5.543.366</u>		<u>5.147.299</u>	
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>112.080</u>		<u>6.717</u>	
Patrimonio total		<u>5.655.446</u>		<u>5.154.016</u>	
Pasivos no corrientes					
Otros pasivos no financieros	8.2	619.667		635.162	
Deudas CAMMESA	7.4	1.482.929		1.284.783	
Pasivo por compensaciones y beneficios a los empleados	8.3	84.087		87.705	
Pasivo por impuesto diferido	6	975.584		1.136.481	
Provisiones	Anexo E	-		125.201	
		<u>3.162.267</u>		<u>3.269.332</u>	
Pasivos corrientes					
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7.2	664.175		655.598	
Otros pasivos no financieros	8.2	479.327		476.785	
Deudas CAMMESA	7.4	1.179.804		1.047.722	
Deudas y préstamos que devengan interés	7.3	977.082		1.293.178	
Pasivo por compensaciones y beneficios a empleados	8.3	186.746		205.923	
Impuesto a las ganancias a pagar		473.457		278.922	
Provisiones	Anexo E	464.226		341.485	
		<u>4.424.817</u>		<u>4.299.613</u>	
Total de pasivos		<u>7.587.084</u>		<u>7.568.945</u>	
Total de patrimonio y pasivos		<u>13.242.530</u>		<u>12.722.961</u>	

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2017

	Atribuible a los propietarios de la controladora											
	Aportes de los propietarios			Resultados acumulados								
	Capital Social	Aportes no capitalizados		Ganancias reservadas								
Valor nominal (1)	Ajuste del capital	Primas	Reserva legal	Reserva especial Res IGJ 7/05	Reserva Especial RG CNV 609	Reserva facultativa	Resultados no asignados	Otros resultados integrales acumulados	Total	Participaciones no controladoras	Total	
ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	
Al 1° de enero de 2017	1.514.022	664.988	376.571	197.996	55.830	177.181	68.913	1.757.051	334.747	5.147.299	6.717	5.154.016
Aporte de participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107.189	107.189	
Ganancia neta del período	-	-	-	-	-	-	526.629	-	526.629	(1.826)	524.803	
Otro resultado integral neto del período	-	-	-	-	-	-	-	(130.562)	(130.562)	-	(130.562)	
Resultado integral total neto del período	-	-	-	-	-	-	526.629	(130.562)	396.067	(1.826)	394.241	
Al 31 de marzo de 2017 (No auditado)	1.514.022	664.988	376.571	197.996	55.830	177.181	68.913	2.283.680	204.185	5.543.366	112.080	5.655.446

(1) Incluye 8.327.122 acciones propias en cartera.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2016

Atribuible a los propietarios de la controladora												
Aportes de los propietarios				Resultados acumulados								
Capital Social	Aportes no capitalizados			Ganancias reservadas								
Valor nominal	Ajuste del capital	Primas	Reserva legal	Reserva especial Res IGJ 7/05	Reserva Especial RG CNV 609	Reserva facultativa	Resultados no asignados	Otros resultados integrales acumulados	Total	Participaciones no controladoras	Total	
ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	
Al 1° de enero de 2016	199.742	664.988	366.082	130.278	55.830	177.181	1.507.513	1.347.763	122.286	4.571.663	-	4.571.663
Ganancia neta del período	-	-	-	-	-	-	-	747.264	-	747.264	-	747.264
Otro resultado integral neto del período	-	-	-	-	-	-	-	-	34.553	34.553	-	34.553
Resultado integral total neto del período	-	-	-	-	-	-	-	747.264	34.553	781.817	-	781.817
Al 31 de marzo de 2016 (No auditado)	199.742	664.988	366.082	130.278	55.830	177.181	1.507.513	2.095.027	156.839	5.353.480	-	5.353.480

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2017

	31-03-2017	31-03-2016
	No auditado	No auditado
	ARS 000	ARS 000
Actividades de operación		
Ganancia del período antes del impuesto a las ganancias	779.666	1.112.122
Ajustes para conciliar la ganancia del período antes del impuesto a las ganancias con los flujos netos de efectivo:		
Depreciación de propiedades, planta y equipos	57.135	49.624
Baja de propiedades, planta y equipos	-	268,00
Amortización de activos intangibles	10.020	10.392
Descuento de cuentas por cobrar y cuentas por pagar, netos	(49.311)	(553.090)
Intereses de clientes ganados	(19.896)	(17.704)
Ingresos financieros	(344.482)	(42.332)
Intereses y otros costos financieros	137.215	183.105
Participación en los resultados netos de asociadas	(13.937)	(14.245)
Movimiento en provisiones y cargo plan de beneficios a largo plazo a los empleados	8.569	32.556
Cambios en los activos y pasivos operativos:		
Aumento de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (1)	(178.790)	(450.717)
Aumento de otros activos no financieros, financieros y de inventarios	(86.804)	(54.787)
(Disminución) Aumento de cuentas por pagar comerciales, otras cuentas por pagar, otros pasivos no financieros y pasivos por beneficios a los empleados	(34.260)	241.741
	265.125	496.933
Intereses cobrados de clientes	5.762	5.457
Impuesto a las ganancias pagado	(101.609)	(128.628)
	169.278	373.762
Actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipos	(45.847)	(44.480)
Pago de anticipos por la compra de propiedades, planta y equipos	(249.710)	(19.907)
Venta (Compra) de activos financieros disponibles para la venta, neta	602.520	(413.410)
Adquisición de participación en sociedades	-	(191)
	306.963	(477.988)
Actividades de financiación		
Préstamos de corto plazo pagados, netos	(297.785)	(148.781)
Financiación de CAMMESA recibida	212.885	172.500
Intereses pagados	(4.933)	(30.723)
Aporte de participaciones no controladoras	107.189	-
	17.356	(7.004)
Aumento (Disminución) neta del efectivo y colocaciones a corto plazo		
	493.597	(111.230)
Diferencia de cambio y otros resultados financieros	(1.062)	2.380
Efectivo y colocaciones a corto plazo al 1° de enero	30.008	282.443
	522.543	173.593
	522.543	173.593

(1) Durante los periodos de 3 meses finalizados el 31 de marzo de 2017 y 2016, el Grupo ha compensado créditos asociados a la remuneración de los mantenimientos no recurrentes previstos por la Res. 95/2013 y modificatorias por 33.250 y 19.869, respectivamente, con préstamos con CAMMESA recibidos en el marco de la Res. 146/02.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS Correspondientes al periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2017

1. Información corporativa y actividad principal del Grupo

Central Puerto S.A. (en adelante, "la Sociedad" o "CPSA") y las sociedades que componen el grupo económico (en adelante, "el Grupo") configuran un grupo integrado de empresas relacionadas con el sector energético, que realiza actividades principalmente de generación y comercialización de energía eléctrica.

CPSA fue creada por el Decreto N° 122/92 del Poder Ejecutivo Nacional ("PEN"), en cumplimiento de lo previsto en la Ley N° 24.065, que declaró sujeta a privatización total la actividad de generación, transporte, distribución y comercialización de energía eléctrica a cargo de Servicios Eléctricos del Gran Buenos Aires S.A.

Nuestras acciones se encuentran listadas en el Merval bajo el símbolo "CEPU".

El 1° de abril de 1992 se realizó la toma de posesión de Central Puerto S.A. por parte del Consorcio Adjudicatario, iniciando así sus operaciones la nueva sociedad.

Para llevar a cabo su actividad de generación de energía eléctrica la Sociedad posee los siguientes activos:

- Las centrales térmicas Puerto Nuevo y Nuevo Puerto, ubicadas en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires con una potencia instalada térmica total de 1.714 MW con una planta de ciclo combinado y de turbogrupos a vapor.
- Centrales térmicas ubicadas en la localidad de Luján de Cuyo, Provincia de Mendoza, con una potencia conjunta instalada de 509 MW y de 150 tn/h de producción de vapor.
- Una central térmica de cogeneración ubicada dentro de la refinería de YPF S.A. en la localidad de Ensenada, Provincia de Buenos Aires, con una potencia instalada de 128 MW y de 240 tn/h de producción de vapor.
- La concesión del Complejo Hidroeléctrico Piedra del Águila, ubicado sobre el Río Limay, en la Provincia del Neuquén que dispone de cuatro unidades generadoras de 360 MW de potencia cada una.
- Participaciones accionarias en las sociedades Termoeléctrica José de San Martín S.A. ("TJSM") y Termoeléctrica Manuel Belgrano S.A. ("TMB"), que operan centrales de generación térmica, con una potencia instalada de 865 MW y 873 MW, respectivamente, y en la sociedad Central Vuelta de Obligado S.A. ("CVOSA"), cuyo objeto es el gerenciamiento de la construcción y operación de una central eléctrica a ciclo combinado, cuya potencia instalada se estima que será de 816 MW al finalizar su construcción con esta configuración tecnológica.

Por otra parte, el Grupo está vinculado al sector de distribución de gas natural en las regiones de Cuyo y Centro de la República Argentina, a través de la inversión en sus sociedades asociadas Distribuidora de Gas del Centro S.A. y Distribuidora de Gas Cuyana S.A.

A través de su subsidiaria Proener S.A. el Grupo opera en el negocio de comercialización de todo tipo de combustibles y su transporte, tanto en el país como en el exterior.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

Asimismo, a partir de la incorporación de las subsidiarias CP Renovables S.A. (“CPR”) y sus subsidiarias, el Grupo ha comenzado a participar en actividades de desarrollo y ejecución de proyectos energéticos a partir de la utilización de fuentes de energía renovables.

La emisión de los estados financieros consolidados condensados del Grupo correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2017 fue aprobada por el Directorio de la Sociedad el 11 de mayo de 2017.

2. Bases de presentación de los estados financieros consolidados condensados

2.1. Normas contables profesionales aplicadas

El Grupo prepara sus estados financieros consolidados condensados de acuerdo con las disposiciones vigentes de la CNV, que aprobó la RG N° 622 (texto ordenado 2013), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros aplicando la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) que dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés), mientras que otras entidades tendrán la opción de utilizar las NIIF o la NIIF para las PyMES en reemplazo de las normas contables profesionales argentinas vigentes (“NCPA”).

2.2. Bases de presentación y consolidación

Los presentes estados financieros consolidados condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2017 han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) 34 (Información financiera intermedia).

En la preparación de estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio el Grupo ha aplicado las políticas contables y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los apartados 2.3 y 2.4 de las notas a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016, ya emitidos. Asimismo, el Grupo ha dado efecto a los cambios en las políticas contables descripta en la nota 2.3.1.

Estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados de período intermedio. Sin embargo, estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros anuales preparados de conformidad con la NIC 1 (Presentación de estados financieros). Por tal motivo, estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016.

Estos estados financieros consolidados condensados han sido preparados sobre la base del modelo de costo histórico, a excepción de los activos financieros disponibles para la venta y los activos al valor razonable con cambio a resultados que han sido medidos por su valor razonable.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

Los estados financieros consolidados condensados del Grupo se presentan en pesos argentinos, que a la vez es la moneda funcional del Grupo, y todos los valores se han redondeado a la unidad de mil más próxima (ARS 000), salvo cuando se indique lo contrario.

2.2.1. Unidad de medida

La NIC 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias” requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método de valor razonable, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, computando para ello la inflación producida desde la fecha de adquisición, en el caso de partidas no monetarias llevada al costo o al costo menos depreciación acumulada, o desde la fecha de revaluación, en el caso de partidas no monetarias que se lleven a valores corrientes de fechas distintas a la del estado de situación financiera o la adquisición. A estos efectos, si bien la norma no establece una tasa única de inflación que, al ser sobrepasada, determinaría la existencia de una economía hiperinflacionaria, es práctica generalizada considerar para ese propósito una variación que se aproxime o exceda el 100% acumulativo durante los 3 últimos años, junto con otra serie de factores cualitativos relativos al ambiente macroeconómico.

La Dirección evalúa si el peso argentino reúne las características para ser calificado como la moneda de una economía hiperinflacionaria siguiendo las pautas establecidas en la NIC 29, y para la evaluación del factor cuantitativo previamente mencionado considera la evolución del índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC), por ser dicho índice el que mejor refleja las condiciones requeridas por la NIC 29.

A partir de la asunción del nuevo gobierno nacional producida el 10 de diciembre de 2015 se ha iniciado un proceso de reorganización del INDEC. Dicho organismo ha difundido los datos de inflación mensual medida sobre la base del IPIM partiendo del mes de enero de 2016, sin asignarle inflación específica a los meses de noviembre y diciembre de 2015. Al 31 de marzo de 2017, la tasa acumulada de inflación correspondiente al período de tres años finalizado en esa fecha, medida sobre la base de los datos oficiales del INDEC para el mencionado índice es de aproximadamente 76%, sin computar los datos de inflación faltantes correspondientes a los meses de noviembre y diciembre 2015.

Si bien no están dadas las condiciones objetivas necesarias para calificar a la economía argentina como hiperinflacionaria a los fines de la preparación de los estados financieros consolidados condensados al 31 de marzo de 2017, la existencia de variaciones importantes en las variables relevantes de la economía que afectan los negocios del Grupo, tales como las observadas en los últimos ejercicios en el costo salarial, los precios de insumos, la tasa de préstamos y el tipo de cambio, igualmente podrían afectar la situación financiera y los resultados del Grupo, y, por ende, esas variaciones debieran ser tenidas en cuenta en la interpretación que se realice de la información que el Grupo brinda en los presentes estados financieros sobre su situación financiera, su rendimiento financiero y los flujos de su efectivo.

2.3.1 Cambios en las políticas contables

Nuevas normas e interpretaciones adoptadas

A partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2017 el Grupo ha aplicado, por primera vez, ciertas normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas según las emitió el IASB.

Una breve descripción de las normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas adoptadas por el Grupo y su impacto sobre los presentes estados financieros consolidados condensados, es la siguiente:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

Enmiendas a la NIC 7 - Estado de flujos de efectivo - Iniciativas sobre revelación

El objetivo de la enmienda es permitir a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios ocurridos durante un período en los pasivos (y ciertos activos) provenientes de actividades de financiación.

La explicación de los cambios debe diferenciar los “cambios procedentes de los flujos de efectivo por financiación” de los “cambios distintos al efectivo”. Asimismo, al explicar los cambios distintos al efectivo deben diferenciarse, con la extensión que sea necesaria para satisfacer el objetivo de la revelación, las siguientes fuentes de cambios:

- obtención o pérdida de control de subsidiarias y otros negocios,
- modificaciones en la tasa de cambio de moneda extranjera,
- modificaciones en los valores razonables,
- otros cambios (con identificación separada de cualquier variación que se estime relevante).

Esta modificación tiene vigencia para los periodos anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2017. Al 31 de marzo de 2017, esta modificación no tuvo impacto significativo en el Grupo.

Enmiendas a la NIC 12 - Impuesto a las Ganancias - Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas

El alcance original de esta iniciativa del IASB fue clarificar y uniformar prácticas diversas sobre cuándo y cómo contabilizar un activo por impuesto diferido relacionado con pérdidas no realizadas de un instrumento de deuda medido a valor razonable, pero se amplió para extender las conclusiones del IASB a otros activos, y también para abordar cómo determinar las ganancias fiscales futuras utilizadas para realizar la prueba de reconocimiento de un activo por impuesto diferido.

Esta modificación tiene vigencia para los periodos anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2017. Al 31 de marzo de 2017, esta modificación no tuvo impacto significativo en el Grupo.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

3. Segmentos operativos

El siguiente cuadro presenta información resumida sobre la ganancia operativa de los segmentos del Grupo por los periodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2017 y 2016:

Al 31 de marzo de 2017	Inversiones a su valor patrimonial proporcional				Total
	Generación de energía eléctrica	Distribución de gas natural	Otros	Ajustes y eliminaciones	
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Ingresos de actividades ordinarias	1.610.246	1.020.206	105.384	(1.125.590)	1.610.246
Costo de ventas	(964.565)	(810.722)	(64.789)	875.511	(964.565)
Gastos de administración y comercialización	(132.801)	(161.602)	-	161.602	(132.801)
Otros ingresos operativos	69.934	42.724	-	(42.724)	69.934
Otros egresos operativos	(33.364)	(127)	-	127	(33.364)
Resultado operativo	549.450	90.479	40.595	(131.074)	549.450
Otros resultados	(38.584)	(91.484)	(9.263)	114.684	(24.647)
Ganancia (pérdida) neta del segmento	510.866	(1.005)	31.332	(16.390)	524.803
Participación en la ganancia neta del segmento	510.866	3.703	10.234	-	524.803

Al 31 de marzo de 2016	Inversiones a su valor patrimonial proporcional				Total
	Generación de energía eléctrica	Distribución de gas natural	Otros	Ajustes y eliminaciones	
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Ingresos de actividades ordinarias	1.033.583	203.504	84.666	(288.170)	1.033.583
Costo de ventas	(628.709)	(187.092)	(49.736)	236.828	(628.709)
Gastos de administración y comercialización	(108.266)	(102.604)	-	102.604	(108.266)
Otros ingresos operativos	711.035	6.391	-	(6.391)	711.035
Otros egresos operativos	(23.861)	(2.371)	-	2.371	(23.861)
Resultado operativo	983.782	(82.172)	34.930	47.242	983.782
Otros resultados	(250.763)	86.816	(4.906)	(67.665)	(236.518)
Ganancia neta del segmento	733.019	4.644	30.024	(20.423)	747.264
Participación en la ganancia neta del segmento	733.019	4.805	9.440	-	747.264

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

4. Ingresos de actividades ordinarias

	31-03-2017	31-03-2016
	ARS 000	ARS 000
Ingresos Res. SE N° 19/2017 y N° 95/2013	909.951	531.705
Remuneración contrato disponibilidad de equipamiento y otros	71.807	58.237
Remuneración de los mantenimientos no recurrentes	50.899	117.894
Venta de energía eléctrica y potencia al mercado spot	196.940	79.274
Ventas por contratos	234.229	155.266
Venta de vapor	146.420	91.207
Total de ingresos de actividades ordinarias	1.610.246	1.033.583

5. Otros ingresos y gastos

5.1 Otros ingresos operativos

	31-03-2017	31-03-2016
	ARS 000	ARS 000
Intereses de clientes	19.896	17.704
Diferencias de cambio, netas	-	112.827
Descuento de cuentas por cobrar y cuentas por pagar, neto	49.311	553.090
Recupero de seguros	-	23.385
Diversos	727	4.029
Total de otros ingresos operativos	69.934	711.035

5.2 Otros gastos operativos

	31-03-2017	31-03-2016
	ARS 000	ARS 000
Cargo por provisión de juicios y reclamos	(1.480)	(23.370)
Diferencias de cambio, netas	(31.884)	-
Otros	-	(491)
Total de otros gastos operativos	(33.364)	(23.861)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

5.3. Ingresos financieros

	31-03-2017	31-03-2016
	ARS 000	ARS 000
Intereses ganados	1.563	28.202
Resultado por tenencia de activos financieros al valor razonable con cambios en resultados	11.492	5.268
Diferencia de cambio	(3.464)	191.881
Resultado neto por la venta de activos financieros disponibles para la venta (1)	345.544	71.616
total ingresos financieros	355.135	296.967

(1) Neto del impuesto a los ingresos brutos generado por 24.124

5.4 Costos financieros

	31-03-2017	31-03-2016
	ARS 000	ARS 000
Intereses por préstamos y deudas CAMMESA	(168.766)	(109.360)
Diferencia de cambio	33.115	(69.741)
Otros	(3.205)	(3.771)
Total costos financieros	(138.856)	(182.872)

5.5 Movimientos de activos financieros disponibles para la venta en el otro resultado integral

	31-03-2017	31-03-2016
	ARS 000	ARS 000
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancia del período	168.803	124.774
Ajustes de reclasificación por ganancias incluidas en resultados	(369.668)	(71.616)
(Pérdida) Ganancia por activos financieros disponibles para la venta	(200.865)	53.158

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

6. Impuesto a las ganancias

Los principales componentes del impuesto a las ganancias para los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2017 y 2016, son los siguientes:

Estado consolidado de resultados y del resultado integral

Estado consolidado de resultados

	31-03-2017	31-03-2016
	ARS 000	ARS 000
Impuesto a las ganancias corriente		
Cargo por impuesto a las ganancias corriente	(345.457)	(272.278)
Impuesto a las ganancias diferido		
Relacionado con la variación neta de las diferencias temporarias	90.594	(92.580)
Impuesto a las ganancias	(254.863)	(364.858)

Estado consolidado del resultado integral

	31-03-2017	31-03-2016
	ARS 000	ARS 000
Impuesto a las ganancias del período relacionado con partidas cargadas o acreditadas directamente al patrimonio		
Impuesto a las ganancias diferido	70.303	(18.605)
Impuesto a las ganancias imputado al otro resultado integral	70.303	(18.605)

La conciliación entre el impuesto a las ganancias del estado de resultados y la ganancia contable multiplicada por la tasa impositiva aplicable para los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2017 y 2016, es la siguiente:

	31-03-2017	31-03-2016
	ARS 000	ARS 000
Ganancia del período antes del impuesto a las ganancias	779.666	1.112.122
A la tasa legal de impuestos del 35%	(272.883)	(389.243)
Participación en los resultados netos de asociadas	3.581	4.986
Otros	14.439	19.399
Impuesto a las ganancias del período	(254.863)	(364.858)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

Impuesto a las ganancias diferido

El impuesto a las ganancias diferido corresponde a lo siguiente:

	Estado consolidado de situación financiera		Estado consolidado de resultados y del otro resultado integral	
	31-03-2017	31-12-2016	31-03-2017	31-03-2016
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Provisión para deterioro de valor - Deudores comerciales	270	270	-	61
Provisión por desmantelamiento de planta	42.442	43.820	(1.378)	1.087
Otros activos financieros	(110.946)	(190.315)	79.369	108.150
Pasivo por beneficios a los empleados a largo plazo	29.430	30.697	(1.267)	218
Deudores comerciales y otros	(134)	(5.826)	5.692	(166.192)
Provisiones y otros	31.955	30.986	969	2.994
Inversión en asociadas	(35.818)	(34.522)	(1.296)	-
Propiedades, planta y equipos	(312.527)	(322.012)	9.485	8.288
Utilidad diferida impositiva	(594.229)	(662.018)	67.789	(67.443)
Activos intangibles	(26.027)	(27.561)	1.534	1.652
Cargo por impuesto diferido			<u>160.897</u>	<u>(111.185)</u>
Pasivo neto por impuesto diferido	<u>(975.584)</u>	<u>(1.136.481)</u>		

Presentación del pasivo neto por impuesto diferido en el estado consolidado de situación financiera

	Estado consolidado de situación financiera	
	31-03-2017	31-12-2016
	ARS 000	ARS 000
Activos por impuesto diferido	104.097	105.773
Pasivos por impuesto diferido	<u>(1.079.681)</u>	<u>(1.242.254)</u>
Pasivo neto por impuesto diferido	<u>(975.584)</u>	<u>(1.136.481)</u>

Conciliación del pasivo neto por impuesto diferido

	31-03-2017	31-12-2016
	ARS 000	ARS 000
Saldo al inicio del ejercicio	(1.136.481)	(770.737)
Impuesto diferido reconocido en resultados y en el otro resultado integral del período/ejercicio	160.897	(335.850)
Reclasificaciones relacionadas con el impuesto a las ganancias corriente del ejercicio anterior	-	(29.894)
Saldo al cierre del período/ejercicio	<u>(975.584)</u>	<u>(1.136.481)</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

7. Activos financieros y pasivos financieros

7.1 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

	<u>31-03-2017</u> ARS 000	<u>31-12-2016</u> ARS 000
No corrientes:		
CAMMESA:		
Acreencias Res. SE 406/03	1.888.234	1.985.147
Acreencias por remuneración de los mantenimientos no recurrentes	787.197	826.567
Acreencias Art. 5° Res. SE 95/13	750.048	732.640
	<u>3.425.479</u>	<u>3.544.354</u>
Depósitos en garantía	43	43
Cuentas por cobrar con asociadas	8.455	8.732
	<u>3.433.977</u>	<u>3.553.129</u>
Corrientes:		
CAMMESA:		
Acreencias Art. 5° Res. SE 95/13	415.911	415.911
Deudores comerciales	941.071	653.642
Acreencias Res. SE 406/03	307.019	317.496
Acreencias por remuneración de los mantenimientos no recurrentes	504.740	420.672
	<u>2.168.741</u>	<u>1.807.721</u>
Deudores comerciales – YPF S.A.	259.317	309.837
Recupero de seguros a cobrar	382	16.646
Deudores comerciales – Grandes usuarios	33.325	25.384
Cuentas por cobrar con asociadas y otras partes relacionadas	5.548	5.498
Otras cuentas por cobrar	28.797	52.200
	<u>2.496.110</u>	<u>2.217.286</u>
Provisión para deterioro del valor – Anexo E	(1.751)	(1.751)
	<u>2.494.359</u>	<u>2.215.535</u>

La información sobre los términos y las condiciones de los pasivos con las partes relacionadas se incluye en la nota 9.

La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo financiero del Grupo se incluye en la nota 17 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016, ya emitidos.

La apertura por vencimiento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidas a las fechas respectivas es la siguiente:

	Vencidos						
	Total	A vencer	90 días	90 - 180 días	180 - 270 días	270 - 360 días	360 días
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
31-03-17	5.928.336	5.215.753	712.583	-	-	-	-
31-12-16	5.768.664	5.043.085	725.579	-	-	-	-

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

7.2 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

	31-03-2017	31-12-2016
	ARS 000	ARS 000
Corrientes:		
Cuentas por pagar comerciales	661.267	652.349
Seguros a pagar	-	685
Cuentas por pagar asociadas	2.908	2.564
	664.175	655.598

La información sobre los términos y las condiciones de los pasivos con las partes relacionadas se incluye en la nota 9.

La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo financiero del Grupo se incluye en la nota 17 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016, ya emitidos.

7.3 Deudas y préstamos que devengan interés

	31-03-2017	31-12-2016
	ARS 000	ARS 000
Corrientes:		
Adelantos en cuentas corrientes bancarias	8	294.692
Préstamo Banco Galicia y Buenos Aires S.A.	977.074	998.486
	977.082	1.293.178

La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo financiero del Grupo se incluye en la nota 17 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016, ya emitidos.

7.4 Deudas CAMMESA

	31-03-2017	31-12-2016
	ARS 000	ARS 000
No corrientes:		
Préstamos CAMMESA	1.482.929	1.284.783
Corrientes:		
Préstamos CAMMESA	516.274	420.672
Adelantos CAMMESA	663.530	627.050
	1.179.804	1.047.722

La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo financiero del Grupo se incluye en la nota 17 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016, ya emitidos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

7.5. Información cuantitativa y cualitativa sobre valores razonables

Técnicas de valoración

El valor razonable informado para los activos financieros arriba indicados representa el importe al que se podría canjear el instrumento en una transacción corriente entre partes de común acuerdo y no en una transacción forzada o de liquidación. Para estimar los valores razonables, se utilizaron los siguientes métodos y supuestos:

La Dirección ha evaluado que los valores razonables de los deudores comerciales corrientes se aproximan a sus respectivos importes en libros, debido, en gran medida, a los vencimientos a corto plazo de estos instrumentos.

El Grupo evalúa las cuentas por cobrar a largo plazo a tasa fija y variable sobre la base de flujos de efectivo descontados. La valuación requiere que el Grupo adopte ciertos supuestos tales como las tasas de interés, los factores de riesgo de cada operación en particular y la solvencia del cliente.

El valor razonable de los títulos públicos, los fondos comunes de inversión y bonos corporativos se basa en los precios de cotización a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Jerarquía de valor razonable

El Grupo utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros, según la técnica de valoración aplicada:

- Nivel 1: precios de cotización (sin ajustar) en mercados activos, para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado son observables directa o indirectamente.
- Nivel 3: técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado, no se basan en información observable del mercado.

El siguiente cuadro muestra la jerarquía en la medición del valor razonable de los activos y pasivos financieros medidos recurrentemente a su valor razonable del Grupo al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

<u>Al 31 de marzo de 2017</u>	<u>Mediciones del valor razonable utilizando:</u>				
	<u>Fecha de medición</u>	<u>Total</u>	<u>Nivel 1</u>	<u>Nivel 2</u>	<u>Nivel 3</u>
		ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Activos medidos por su valor razonable					
Activos financieros al valor razonable con cambios en el resultado					
Fondos comunes de inversión	31.03.2017	192.795	192.795	-	-
Bonos corporativos	31.03.2017	1.863	1.863	-	-
Activos financieros disponibles para la venta					
Fondos comunes de inversión	31.03.2017	<u>1.232.884</u>	<u>1.232.884</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Total de activos financieros medidos por su valor razonable		<u><u>1.427.542</u></u>	<u><u>1.427.542</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

<u>Al 31 de diciembre de 2016</u>	<u>Mediciones del valor razonable utilizando:</u>				
	<u>Fecha de medición</u>	<u>Total</u>	<u>Nivel 1</u>	<u>Nivel 2</u>	<u>Nivel 3</u>
		ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Activos medidos por su valor razonable					
Activos financieros al valor razonable con cambios en el resultado					
Fondos comunes de inversión	31.12.2016	104.177	104.177	-	-
Bonos corporativos	31.12.2016	1.854	1.854	-	-
Activos financieros disponibles para la venta					
Fondos comunes de inversión	31.12.2016	<u>1.690.725</u>	<u>1.690.725</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Total de activos financieros medidos por su valor razonable		<u><u>1.796.756</u></u>	<u><u>1.796.756</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

No hubo transferencias entre las jerarquías de Nivel 1 ni variaciones significativas en el valor de los activos del Nivel 3.

La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo financiero del Grupo se incluye en la nota 17 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2016, ya emitidos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

8. Activos y pasivos no financieros

8.1. Otros activos no financieros

	31-03-2017	31-12-2016
	ARS 000	ARS 000
No corriente:		
Créditos fiscales	33.871	1.811
Anticipo a proveedores	4.414	4.472
Anticipo por compra de propiedades, planta y equipos	508.114	1.460.264
	546.399	1.466.547
Corrientes:		
Anticipo por compra de materiales y repuestos	38.624	46.205
Anticipo a proveedores - Partes relacionadas	21.616	-
Seguros pagados por adelantado	27.168	66.025
Créditos fiscales	3.020	17.840
Otros	8.448	7.040
	98.876	137.110

8.2. Otros pasivos no financieros

	31-03-2017	31-12-2016
	ARS 000	ARS 000
No corrientes:		
IVA a pagar - Acreencias Res. S.E. 406/03	326.190	342.757
IVA a pagar - Acreencias Art. 5° Res. S.E. 95/13	130.174	127.152
IVA a pagar - Remuneración de los mantenimientos no recurrentes	136.621	143.454
Impuesto a los débitos y créditos bancarios a pagar	26.682	21.799
	619.667	635.162
Corrientes:		
IVA a pagar - Acreencias Res. S.E. 406/03	53.284	55.103
IVA a pagar - Acreencias Art 5° Res. S.E. 95/13	72.183	72.183
IVA a pagar - Remuneración de los mantenimientos no recurrentes	87.600	73.009
IVA a pagar	185.087	185.551
Ingresos brutos a pagar	11.490	8.982
Retenciones a depositar	23.597	19.666
Canon y regalías a pagar	6.078	8.767
Impuesto a los débitos y créditos bancarios a pagar	37.377	41.096
Otros	2.631	12.428
	479.327	476.785

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

8.3. Pasivo por compensaciones y beneficios a los empleados

	<u>31-03-2017</u> ARS 000	<u>31-12-2016</u> ARS 000
No corrientes:		
Beneficios a los empleados a largo plazo	<u>84.087</u>	<u>87.705</u>
	<u>31-03-2017</u> ARS 000	<u>31-12-2016</u> ARS 000
Corrientes:		
Vacaciones y sueldo anual complementario	92.657	88.647
Contribuciones a pagar	44.268	39.204
Provisión para gratificaciones a pagar	45.065	73.405
Diversos	<u>4.756</u>	<u>4.667</u>
	<u>186.746</u>	<u>205.923</u>

9. Información sobre partes relacionadas

El siguiente cuadro presenta el importe total de las transacciones realizadas con partes relacionadas durante el período / ejercicio correspondiente:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

		Ingresos ARS 000	Gastos ARS 000	Cuentas por cobrar y otros activos no financieros ARS 000	Cuentas por pagar ARS 000
Entidades asociadas:					
Termoeléctrica José de San Martín S.A.	31.03.2017	45	-	19	-
	31.03.2016	45	-	19	-
	31.12.2016	180	-	19	-
Distribuidora de Gas Cuyana S.A.	31.03.2017	-	7.885	-	2.361
	31.03.2016	-	2.555	-	867
	31.12.2016	-	23.019	-	2.564
Distribuidora de Gas del Centro S.A.	31.03.2017	-	-	-	-
	31.03.2016	-	-	-	-
	31.12.2016	-	92	-	-
Energía Sudamericana S.A.	31.03.2017	-	-	260	547
	31.03.2016	-	-	-	-
	31.12.2016	257	-	260	-
Transportadora de Gas del Mercosur S.A.	31.03.2017	-	-	13.713	-
	31.03.2016	-	-	-	-
	31.12.2016	3.105	-	13.940	-
Entidades relacionadas:					
RMPE Asociados S.A.	31.03.2017	36	21.617	21.627	-
	31.03.2016	36	14.252	11	20.238
	31.12.2016	145	65.076	11	-
Totales	31.03.2017	<u>81</u>	<u>29.502</u>	<u>35.619</u>	<u>2.908</u>
	31.03.2016	<u>81</u>	<u>16.807</u>	<u>30</u>	<u>21.105</u>
	31.12.2016	<u>3.687</u>	<u>88.187</u>	<u>14.230</u>	<u>2.564</u>

Los saldos a las respectivas fechas de cierre de los períodos sobre los que se informa no se encuentran garantizados y no devengan intereses. No existen garantías otorgadas o recibidas en relación con las cuentas por cobrar o pagar con partes relacionadas.

Para el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2017 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016, el Grupo no ha registrado ningún deterioro del valor sobre las cuentas por cobrar con partes relacionadas. Esta evaluación se realiza al cierre de cada período sobre el que se informa, a través del examen de la situación financiera de la parte relacionada y del mercado en el que opera.

10. Hechos posteriores al cierre del período sobre el que se informa

Con fecha 28 de abril de 2017, la Asamblea de Accionistas de la Sociedad aprobó incrementar la reserva legal en la suma de 88.182 y destinar el resto de los resultados no asignados al 31 de diciembre de 2016 a incrementar la reserva facultativa por 1.668.869 para aumentar la solvencia de la Sociedad.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ANEXO A

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016

31-03-2017

Cuenta Principal	Costo de adquisición				
	Al comienzo	Adiciones	Transferencias	Bajas	Al cierre
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Terrenos y edificios	365.091	-	-	-	365.091
Máquinas, equipos, turbogrupos y equipos auxiliares	4.164.873	-	660	(3.940)	4.161.593
Turbinas	683.414	1.201.860	-	-	1.885.274
Materiales y repuestos	45.263	66	-	-	45.329
Muebles, útiles e instalaciones	154.553	-	-	-	154.553
Obras en curso	159.680	45.781	(660)	-	204.801
Otros	19.632	-	-	-	19.632
Total 31-03-2017	5.592.506	1.247.707	-	(3.940)	6.836.273

31-03-2017

Cuenta Principal	Depreciaciones				Neto resultante	31-12-2016 Neto resultante
	Al comienzo	Cargo del periodo	Bajas	Al cierre		
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000		
Terrenos y edificios	41.536	544	-	42.080	323.011	323.555
Máquinas, equipos, turbogrupos y equipos auxiliares	2.583.191	53.659	-	2.636.850	1.524.743	1.581.682
Turbinas	-	-	-	-	1.885.274	683.414
Materiales y repuestos	24.587	295	-	24.882	20.447	20.676
Muebles, útiles e instalaciones	118.093	2.141	-	120.234	34.319	36.460
Obras en curso	-	-	-	-	204.801	159.680
Otros	13.560	496	-	14.056	5.576	6.072
Total 31-03-2017	2.780.967	57.135	-	2.838.102	3.998.171	2.811.539

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ANEXO E

PREVISIONES DEDUCIDAS DEL ACTIVO E INCLUIDAS EN EL PASIVOS AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016

Rubro	31-03-2017					31-12-2016
	Al comienzo	Aumentos	Recupero	Transferencias	Al cierre	Al cierre
ACTIVOS						
No corrientes						
Inventarios	30.881	-	-	-	30.881	30.881
Deudas Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar						
Provisión para Deterioro de valor de Deudas Comerciales	1.751	-	-	-	1.751	1.751
Total 31-03-2017	32.632	-	-	-	32.632	
Total 31-12-2016	40.914	242	(8.524)	-		32.632
PASIVOS						
Provisiones						
No corrientes						
Provisión por desmantelamiento de planta	125.201	-	(3.940)	(121.261)	-	125.201
Corrientes						
Provisión por desmantelamiento de planta	-	-	-	121.261	121.261	-
Provisión para juicios y reclamos	341.485	1.480	-	-	342.965	341.485
Total 31-03-2017	466.686	1.480	(3.940)	-	464.226	
Total 31-12-2016	376.161	137.403	(46.878)	-		466.686

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ANEXO F

COSTO DE VENTAS

CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE TRES MESES

FINALIZADOS EL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016

	<u>31-03-2017</u>	<u>31-03-2016</u>
	ARS 000	ARS 000
Inventarios al comienzo de cada período	<u>168.795</u>	<u>112.291</u>
Compras y gastos de producción de cada período:		
Compras	395.633	206.554
Gastos de producción (Anexo H)	<u>573.357</u>	<u>430.756</u>
	968.990	637.310
Inventarios al cierre de cada período	<u>(173.220)</u>	<u>(120.892)</u>
Total costo de ventas	<u><u>964.565</u></u>	<u><u>628.709</u></u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ANEXO G

ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS EN MONEDA EXTRANJERA AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016

Cuenta	31-03-2017			31-12-2016			
	Clase y monto de la moneda extranjera (en miles)	Tipo de cambio vigente (1)	Importe contabilizado en miles de pesos	Clase y monto de la moneda extranjera (en miles)	Importe contabilizado en miles de pesos		
ACTIVO NO CORRIENTE							
Otras cuentas por cobrar - FONINMEM	USD	39.035	15,29	596.850	USD	43.937	693.763
Otras cuentas por cobrar	USD	553	15,29	8.455	USD	533	8.732
				<u>605.305</u>			<u>702.495</u>
ACTIVO CORRIENTE							
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	1.503	15,29	22.981	USD	1.502	23.717
	EUR	2	16,31	33	EUR	2	33
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:							
- FONINMEM	USD	20.080	15,29	307.019	USD	20.107	317.496
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	18.439	15,29	281.932	USD	20.249	319.736
Indemnizaciones a cobrar:							
- Seguros	USD	25	15,29	382	USD	1.054	16.643
Activos financieros disponibles para la venta							
- Obligaciones negociables	USD	122	15,29	1.863	USD	117	1.854
				<u>614.210</u>			<u>679.479</u>
				<u>1.219.215</u>			<u>1.381.974</u>
PASIVO CORRIENTE							
Deudas financieras - Préstamo Galicia	USD	63.488	15,39	977.074	USD	62.837	998.486
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	29.715	15,39	457.314	USD	28.471	452.399
	EUR	79	16,46	1.300	EUR	59	989
				<u>1.435.688</u>			<u>1.451.874</u>
				<u>1.435.688</u>			<u>1.451.874</u>

USD: Dólar estadounidense.
EUR: Euro.

(1) Al tipo de cambio correspondiente al 31 de marzo de 2017 según el Banco de la Nación Argentina.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ANEXO H
1 de 2

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. N° 64. APARTADO I. INCISO b) DE LA LEY N° 19.550 CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS EL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016

Rubros	31-03-2017		
	Gastos de producción	Gastos de administración y comercialización	Total
Gastos por compensaciones a empleados	248.973	61.156	310.129
Otros beneficios a empleados a largo plazo	6.025	1.064	7.089
Depreciación de propiedad, planta y equipo	57.135	-	57.135
Amortización activos intangibles	7.880	-	7.880
Compras de energía y potencia	6.557	-	6.557
Honorarios y retribuciones por servicios	39.041	20.926	59.967
Gastos de mantenimiento	128.264	20.571	148.835
Consumo de materiales y repuestos	22.417	-	22.417
Seguros	38.779	1.126	39.905
Canon y regalías	16.840	-	16.840
Impuestos y contribuciones	943	8.260	9.203
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	-	17.920	17.920
Diversos	503	1.778	2.281
Total	573.357	132.801	706.158

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ANEXO H
2 de 2

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. N° 64. APARTADO I. INCISO b) DE LA LEY N° 19.550

CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS

DE TRES MESES FINALIZADOS EL 31 DE MARZO DE 2017 Y 2016

Rubros	31-03-2016		
	Gastos de producción	Gastos de administración y comercialización	Total
Gastos por compensaciones a empleados	174.963	52.753	227.716
Otros beneficios a empleados a largo plazo	5.016	886	5.902
Depreciación de propiedad, planta y equipo	49.624	-	49.624
Amortización activos intangibles	7.820	-	7.820
Compras de energía y potencia	4.889	-	4.889
Honorarios y retribuciones por servicios	34.370	21.278	55.648
Gastos de mantenimiento	89.315	11.089	100.404
Consumo de materiales y repuestos	32.928	-	32.928
Seguros	18.332	74	18.406
Canon y regalías	12.626	-	12.626
Impuestos y contribuciones	498	106	604
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	-	20.218	20.218
Diversos	375	1.862	2.237
Total	430.756	108.266	539.022

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO SEPARADO DE RESULTADOS

correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2017

	<u>31-03-2017</u>	<u>31-03-2016</u>
	<u>No auditado</u>	<u>No auditado</u>
	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>
Ingresos de actividades ordinarias	1.610.246	1.033.583
Costo de ventas	(964.565)	(628.709)
Ganancia bruta	645.681	404.874
Gastos de administración y comercialización	(126.871)	(108.266)
Otros ingresos operativos	69.932	711.035
Otros gastos operativos	(32.978)	(23.861)
Ganancia operativa	555.764	983.782
Ingresos financieros	353.084	296.967
Costos financieros	(135.385)	(182.872)
Participación en los resultados netos de asociadas	8.029	14.245
Ganancia antes del impuesto a las ganancias	781.492	1.112.122
Impuesto a las ganancias del período	(254.863)	(364.858)
Ganancia neta del período	526.629	747.264
Ganancia por acción:		
- Básica y diluida (ARS)	0,35	0,50

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO SEPARADO DEL RESULTADO INTEGRAL correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2017

	<u>31-03-2017</u>	<u>31-03-2016</u>
	<u>No auditado</u>	<u>No auditado</u>
	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>
Ganancia neta del período	526.629	747.264
Otro resultado integral del período		
Otro resultado integral que se reclasificará a resultados en periodos posteriores		
Ganancia neta por activos financieros disponibles para la venta	(200.865)	53.158
Efecto en el impuesto a las ganancias	70.303	(18.605)
Otro resultado integral que se reclasificará a resultados en periodos posteriores	(130.562)	34.553
Otro resultado integral neto del período	(130.562)	34.553
Resultado integral total neto del período	396.067	781.817

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO SEPARADO DE SITUACION FINANCIERA al 31 de marzo de 2017

	Nota	31-03-2017	31-12-2016
		No auditado	Auditado
		ARS 000	ARS 000
Activos			
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipos		3.915.009	2.729.283
Activos intangibles		226.494	236.530
Inversión en asociadas		320.852	306.915
Inversión en subsidiarias	Anexo C	461.654	334.061
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		3.433.977	3.553.129
Otros activos no financieros		105.304	1.273.095
Inventarios		30.830	30.830
		<u>8.494.120</u>	<u>8.463.843</u>
Activos corrientes			
Inventarios		142.390	137.965
Otros activos no financieros		97.950	128.442
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		2.469.247	2.168.153
Otros activos financieros		1.397.707	1.733.277
Efectivo y colocaciones a corto plazo		488.804	27.028
		<u>4.596.098</u>	<u>4.194.865</u>
Total de activos		<u>13.090.218</u>	<u>12.658.708</u>
Patrimonio neto y pasivos			
Capital		1.514.022	1.514.022
Ajuste del capital		664.988	664.988
Prima por fusión		376.571	376.571
Reserva legal		197.996	197.996
Reserva especial Res. IGJ 7/05		55.830	55.830
Reserva especial RG CNV 609		177.181	177.181
Reserva facultativa		68.913	68.913
Resultados no asignados		2.283.680	1.757.051
Otros resultados integrales acumulados		204.185	334.747
Patrimonio neto		<u>5.543.366</u>	<u>5.147.299</u>
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos no financieros		619.667	635.162
Deudas CAMMESA		1.482.929	1.284.783
Pasivo por compensaciones y beneficios a los empleados		84.087	87.705
Pasivo por impuesto diferido		974.778	1.135.675
Provisiones		-	125.201
		<u>3.161.461</u>	<u>3.268.526</u>
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		644.095	631.224
Otros pasivos no financieros		474.082	463.428
Deudas CAMMESA		1.179.804	1.047.722
Deudas y préstamos que devengan interés		977.082	1.293.178
Pasivo por compensaciones y beneficios a empleados		172.645	186.924
Impuesto a las ganancias a pagar		473.457	278.922
Provisiones		464.226	341.485
		<u>4.385.391</u>	<u>4.242.883</u>
Total de pasivos		<u>7.546.852</u>	<u>7.511.409</u>
Total de patrimonio neto y pasivos		<u>13.090.218</u>	<u>12.658.708</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2017

	31-03-2017	31-03-2016
	No auditado	No auditado
	ARS 000	ARS 000
Actividades de operación		
Ganancia del período antes del impuesto a las ganancias	781.492	1.112.122
Ajustes para conciliar la ganancia del período antes del impuesto a las ganancias con los flujos netos de efectivo:		
Depreciación de propiedades, planta y equipos	57.135	49.624
Baja de propiedades, planta y equipos	-	268
Amortización de activos intangibles	10.020	10.392
Descuento de cuentas por cobrar y cuentas por pagar, netos	(49.311)	(553.090)
Intereses de clientes ganados	(19.896)	(17.704)
Ingresos financieros	(344.482)	(42.332)
Intereses y otros costos financieros	137.215	183.105
Participación en los resultados netos de asociadas	(8.029)	(14.245)
Movimiento en provisiones y cargo plan de beneficios a largo plazo a los empleados	8.569	32.556
Cambios en los activos y pasivos operativos:		
Aumento de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (1)	(201.057)	(450.717)
Aumento de otros activos no financieros, financieros y de inventarios	(96.145)	(54.787)
(Disminución) Aumento de cuentas por pagar comerciales, otras cuentas por pagar, otros pasivos no financieros y pasivos por beneficios a los empleados	(16.958)	241.741
	258.553	496.933
Intereses cobrados	5.762	5.457
Impuesto a las ganancias pagado	(101.609)	(128.628)
	162.706	373.762
Flujo neto de efectivo procedente de las actividades de operación		
Actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipos	(44.941)	(44.480)
Pago de anticipos por la compra de propiedades, planta y equipos	(34.113)	(19.907)
Venta (Compra) de activos financieros disponibles para la venta, neta	602.520	(413.410)
Aportes en subsidiarias	(133.501)	(191)
	389.965	(477.988)
Flujo neto de efectivo procedente de (utilizado en) las actividades de inversión		
Actividades de financiación		
Préstamos de corto plazo pagados, netos	(297.785)	(148.781)
Financiación de CAMMESA recibida	212.885	172.500
Intereses pagados	(4.933)	(30.723)
	(89.833)	(7.004)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de financiación		
Aumento (Disminución) neta del efectivo y colocaciones a corto plazo		
Diferencia de cambio y otros resultados financieros	(1.062)	2.380
Efectivo y colocaciones a corto plazo al 1° de enero	27.028	282.443
	488.804	173.593
Efectivo y colocaciones a corto plazo al 31 de marzo		

(1) Durante el período de 3 meses finalizado el 31 de marzo de 2017 y 2016, la Sociedad ha compensado créditos asociados a la remuneración de los mantenimientos no recurrentes previstos por la Res. 95/2013 y modificatorias por 33.250 y 19.869, respectivamente, con la cancelación de cuotas vencidas de préstamos con CAMMESA recibidos en el marco de la Res. 146/02.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

1. Bases de presentación de los estados financieros separados

1.1. Resumen de las políticas contables significativas aplicadas

La Sociedad prepara sus estados financieros de acuerdo con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV), que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (Texto ordenado 2013), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), que dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), mientras que otras entidades tendrán la opción de utilizar las NIIF o la NIIF para las PyMES en reemplazo de las normas contables profesionales argentinas (NCPA).

1.2. Bases de presentación

Los presentes estados financieros separados condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2017 han sido preparados de acuerdo con la NIC 34 (Información financiera intermedia).

En la preparación de estos estados financieros separados condensados de período intermedio la Sociedad ha aplicado las bases de presentación, las políticas contables, y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descritos en los estados financieros consolidados condensados adjuntos, correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2017.

Los presentes estados financieros separados condensados de período intermedio se presentan en miles de pesos argentinos, salvo cuando se indique lo contrario.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

ANEXO C

**INVERSIÓN EN SUBSIDIARIAS
AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

Denominación y características de los valores y entes emisores	Clase	Valor nominal	Cantidad	Valor de costo	Valor de cotización	Valor patrimonial proporcional	31-12-2017			31-12-2016		
							Participación en los resultados de subsidiarias	Valor registrado	Valor registrado	Participación en los resultados de subsidiarias	Valor registrado	Valor registrado
INVERSION EN SUBSIDIARIA												
Central Vuelta de Obligado S.A.	1 voto	1	280.950	281	No cotiza	281	-	281	281			
CP Renovables S.A.	1 voto	1	320.331.362	320.331	No cotiza	446.514	(6.969)	446.514	319.982			
Central Aime Paine S.A.	1 voto	1	97.000	97	No cotiza	97	-	97	97			
Proener S.A.U.	1 voto	1	282.557	1	No cotiza	14.762	1.061	14.762	13.701			
							(5.908)	461.654	334.061			

Última información contable disponible

Denominación y características de los valores y entes emisores	Fecha	Capital	(Pérdidas) Ganancias	Patrimonio	% de participación sobre el capital social
Central Vuelta de Obligado S.A.	31/03/2017	500	-	500	56,00%
CP Renovables S.A.	31/03/2017	564.325	(5.950)	558.375	79,97%
Central Aime Paine S.A.	31/03/2017	100	-	100	97,00%
Proener S.A.U.	31/03/2017	283	1.061	14.762	100,00%

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

RESEÑA INFORMATIVA POR LOS EJERCICIOS FINALIZADOS EL 31 DE MARZO DE 2017, 2016, 2015, 2014 y 2013

1. Comentarios generales

(no cubierto por el informe de los auditores independientes)

Durante los primeros tres meses del año 2017 la Sociedad registró una ganancia operativa de \$ 549 millones, mientras que en el mismo período de 2016 dicho resultado fue una ganancia de \$ 984 millones.

Como principales causas de esta variación podemos mencionar: a) la disminución del resultado positivo en otros ingresos operativos por la reversión del descuento de cuentas por cobrar producto de la anticipación en los plazos de cobranzas estimados de dichos créditos (la mayor parte de esta reversión se produjo durante el período 2016), b) diferencia de cambio negativa y c) el menor ingreso por recupero de seguros. Estos resultados se vieron compensados por los mayores ingresos por actividades ordinarias que son derivados del aumento de remuneración que introdujo la Res. SE 19/2017.

La ganancia operativa mencionada anteriormente se incrementa por los resultados financieros cuyas principales causas son: a) el resultado neto por la venta de activos financieros disponibles para la venta, el cual fue mayor que el resultado del mismo período del año 2016 y b) el resultado por diferencia de cambio positiva, que fue menor con respecto al primer trimestre de 2016. Estos incrementos se ven compensados por el mayor resultado negativo de intereses por préstamos financieros. Como consecuencia se registró una ganancia neta antes del impuesto a las ganancias para los primeros tres meses del año 2017 de \$ 780 millones, mientras que en el mismo período de 2016 fue una ganancia de \$ 1.112 millones.

En resumen, las principales causas de la disminución de la ganancia neta fueron los menores resultados positivos producto de la reversión del descuento de cuentas por cobrar producto de la anticipación en los plazos de cobranzas estimados de dichos créditos, la menor diferencia de cambio positiva y el mayor resultado negativo por intereses por préstamos financieros. Estos resultados se vieron compensados por los mayores ingresos que se produjeron como consecuencia del incremento de remuneración que introdujo la Res. SE 19/2017.

La ganancia neta de los primeros tres meses de 2017 fue equivalente a \$ 0,35 por acción comparado a una ganancia neta de \$ 0,50 por acción para igual período de 2016.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

2. Información contable resumida

2.1. Estructura patrimonial comparativa

Al 31 de marzo de 2017, 2016, 2015, 2014 y 2013
(cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>31-03-2017</u>	<u>31-03-2016</u>	<u>31-03-2015</u>	<u>31-03-2014</u>	<u>31-03-2013</u>
ACTIVOS					
Activo no corriente	8.556.820	6.635.058	4.607.113	1.497.917	1.300.606
Activo corriente	<u>4.685.710</u>	<u>4.331.658</u>	<u>2.395.722</u>	<u>298.944</u>	<u>248.555</u>
Total activo	<u><u>13.242.530</u></u>	<u><u>10.966.716</u></u>	<u><u>7.002.835</u></u>	<u><u>1.796.861</u></u>	<u><u>1.549.161</u></u>
PASIVOS					
Pasivo no corriente	3.162.267	2.849.762	1.990.658	235.008	229.978
Pasivo corriente	<u>4.424.817</u>	<u>2.674.187</u>	<u>1.324.358</u>	<u>305.949</u>	<u>267.430</u>
Total pasivo	7.587.084	5.523.949	3.315.016	540.957	497.408
PATRIMONIO	<u>5.655.446</u>	<u>5.442.767</u>	<u>3.687.819</u>	<u>1.255.904</u>	<u>1.051.753</u>
Total pasivo y patrimonio	<u><u>13.242.530</u></u>	<u><u>10.966.716</u></u>	<u><u>7.002.835</u></u>	<u><u>1.796.861</u></u>	<u><u>1.549.161</u></u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

2.2. Estructura de resultados comparativo

Por los períodos finalizados el 31 de marzo de 2017, 2016, 2015, 2014 y 2013
(cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>31-03-2017</u>	<u>31-03-2016</u>	<u>31-03-2015</u>	<u>31-03-2014</u>	<u>31-03-2013</u>
Ingresos de actividades ordinarias	1.610.246	1.033.583	640.060	135.176	79.942
Costo de ventas	<u>(964.565)</u>	<u>(628.709)</u>	<u>(427.334)</u>	<u>(158.683)</u>	<u>(133.224)</u>
Ganancia bruta	645.681	404.874	212.726	(23.507)	(53.282)
Gastos de administración y comercialización	<u>(132.801)</u>	<u>(108.266)</u>	<u>(93.028)</u>	<u>(37.672)</u>	<u>(28.684)</u>
Ganancia (pérdida) operativa antes de otros gastos e ingresos operativos	512.880	296.608	119.698	(61.179)	(81.966)
Otros ingresos operativos, netos	36.570	687.174	155.302	6.143	4.583
Ganancia (pérdida) operativa	549.450	983.782	275.000	(55.036)	(77.383)
Ingresos (costos) financieros	216.279	114.095	(26.245)	62.116	15.976
Participación en los resultados netos de asociadas	<u>13.937</u>	<u>14.245</u>	<u>16.009</u>	<u>81.407</u>	<u>6.594</u>
Ganancia (pérdida) antes del impuesto a las ganancias	779.666	1.112.122	264.764	88.487	(54.813)
Impuesto a las ganancias del período	<u>(254.863)</u>	<u>(364.858)</u>	<u>(87.117)</u>	<u>(7.447)</u>	<u>21.553</u>
Ganancia (pérdida) neta del período	<u>524.803</u>	<u>747.264</u>	<u>177.647</u>	<u>81.040</u>	<u>(33.260)</u>
Otro resultado integral neto del período	(130.562)	34.553	55.843	(17.814)	(6.670)
Resultado integral total neto del período	<u>394.241</u>	<u>781.817</u>	<u>233.490</u>	<u>63.226</u>	<u>(39.930)</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

3. Estructura de flujo de efectivo comparativa

Por los períodos finalizados el 31 de marzo de 2017, 2016, 2015, 2014 y 2013
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>31-03-2017</u>	<u>31-03-2016</u>	<u>31-03-2015</u>	<u>31-03-2014</u>	<u>31-03-2013</u>
Flujo neto de efectivo procedente de (utilizando en) las actividades de operación	169.278	373.762	140.835	507	(77.955)
Flujo neto de efectivo procedente de (utilizado en) las actividades de inversión	306.963	(477.988)	(318.273)	(34.516)	77.472
Flujo neto de efectivo procedente de (utilizado en) las actividades de financiación	<u>17.356</u>	<u>(7.004)</u>	<u>177.312</u>	<u>20.297</u>	<u>41.391</u>
Aumento (disminución) neto del efectivo y colocaciones a corto plazo	493.597	(111.230)	(126)	(13.712)	40.908
Diferencia de cambio neta y otros resultados financieros	(1.062)	2.380	1.865	525	508
Efectivo y colocaciones a corto plazo al 1° de enero	<u>30.008</u>	<u>282.443</u>	<u>179.318</u>	<u>45.693</u>	<u>42.030</u>
Efectivo y colocaciones a corto plazo al 31 de marzo	<u><u>522.543</u></u>	<u><u>173.593</u></u>	<u><u>181.057</u></u>	<u><u>32.506</u></u>	<u><u>83.446</u></u>

4. Datos estadísticos comparativos

(no cubierto por el informe de los auditores independientes)

	<u>Unidad</u>	<u>31-03-2017</u>	<u>31-03-2016</u>	<u>31-03-2015</u>	<u>31-03-2014</u>	<u>31-03-2013</u>
Volumen de ventas	GWH	4.043	3.885	3.771	2.072	2.181
Volumen de compras	GWH	47	18	69	13	130
Producción neta	GWH	3.995	3.903	3.840	2.059	2.051

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

5. Indices financieros

	<u>31-03-2017</u>	<u>31-03-2016</u>	<u>31-03-2015</u>	<u>31-03-2014</u>	<u>31-03-2013</u>
Liquidez (Activo corriente / Pasivo corriente)	1,06	1,62	1,81	0,98	0,93
Solvencia (Patrimonio / Total Pasivo)	0,75	0,99	1,11	2,32	2,11
Endeudamiento (Pasivo total / Patrimonio)	1,34	1,02	0,90	0,43	0,47
Inmovilización del capital (Activo no corriente / Total activo)	0,65	0,61	0,66	0,83	0,84
Rentabilidad (Resultado / Patrimonio promedio)	0,09	0,15	0,05	0,07	(0,03)

6. Perspectivas para el presente ejercicio

(no cubierto por el informe de los auditores independientes)

En 2017 se espera que la producción mundial aumente en forma moderada; el ritmo de recuperación de la crisis que comenzó en 2008 sigue más lento que lo previsto. Problemas geopolíticos, el fortalecimiento del dólar y la caída del precio de los commodities agrícolas y energéticos son los principales riesgos.

A futuro, la Compañía se focalizará en continuar la mejora de su eficiencia, no sólo en lo que respecta al manejo de las unidades de generación, sino también en la administración de sus recursos, de manera de continuar posicionándose como una de las empresas líderes del sector eléctrico.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

INFORMACIÓN ADICIONAL A LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS - ART. N° 12 DEL CAPÍTULO III DEL TÍTULO IV DE LA RG N° 622 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES Y ART. N° 68 DEL REGLAMENTO DE LA BOLSA DE COMERCIO DE BUENOS AIRES AL 31 DE MARZO DE 2017

(Cifras expresadas en miles de pesos)

CUESTIONES GENERALES SOBRE LA ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

1. No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.
2. No existen actividades de la Sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos/ejercicios comprendidos por los estados financieros que afecten su comparabilidad con el presentado en el ejercicio anterior, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en ejercicios futuros.

CRÉDITOS Y DEUDAS

3. Clasificación por antigüedad

- a) Cuentas por cobrar y cuentas por pagar de plazo vencido: las cuentas por pagar se detallan en la nota 7.2. Las cuentas por cobrar vencidas se detallan en la nota 7.1. a los estados financieros consolidados condensados al 31 de marzo de 2017.
- b) Cuentas por cobrar y cuentas por pagar sin plazo establecido a la vista: ver notas 7.1 y 7.2 de los estados financieros consolidados condensados al 31 de marzo de 2017.
- c) Cuentas por cobrar y cuentas por pagar a vencer: ver nota 7.1 y 7.2 de los estados financieros consolidados condensados al 31 de marzo de 2017. Las cuentas por cobrar a vencer se detallan a continuación:

	A vencer					
	Menos de 90 días	90-180 días	180-270 días	270-360 días	Entre 1 y 2 años	Más de 2 años
31.03.2017	1.135.599	76.755	492.666	1.144.014	410.488	1.956.231

4. Clasificación por tipo

- a. No existen créditos ni deudas en especie excepto por el anticipo a proveedores por 4.044 correspondiente al contrato de mantenimiento de la unidad de ciclo combinado de la Central Luján de Cuyo. Las cuentas en moneda extranjera se exponen en el Anexo G de los estados financieros consolidados condenados al 31 de marzo de 2017.
- b. No existen saldos sujetos a cláusulas de ajuste.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

- c. Saldos que devengan intereses y los que no lo hacen, ver nota 7 a los estados financieros consolidados condensados al 31 de marzo de 2017.

Sociedades art. N° 33 - Ley N° 19.550

5. Los créditos y deudas Soc. Art. 33 - Ley General de Sociedades N° 19.550 al 31 de marzo de 2017 se describen en la nota 9 a los estados financieros consolidados condensados al 31 de marzo de 2017.
6. Al 31 de marzo de 2017 no existen, ni hubo durante el período, cuentas por cobrar a directores, síndicos y sus parientes hasta el segundo grado inclusive.

Inventario físico

- 7.a. Los inventarios físicos de combustible se practican diariamente y alcanzan la totalidad de los inventarios. Los inventarios físicos de materiales y repuestos se practican a lo largo del año hasta cubrir 2000 matrículas.
- 7.b. Ver nota 9 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016, ya emitidos

Valores corrientes

8. Ver notas 2.3.2 y 10.5 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016, ya emitidos y nota 7.5 a los estados financieros consolidados condensados al 31 de marzo de 2017.

Propiedades, planta y equipo

9. No existen saldos de reserva por revalúo técnico.
10. No existen propiedades, planta y equipos sin usar significativos por ser obsoletos.

Participaciones en otras sociedades

11. No existen inversiones que excedan los límites del art. N° 31 de la Ley General de Sociedades N° 19.550.

Valores recuperables

- 12.a. El valor recuperable de los inventarios se ha determinado considerando los valores netos realizables o los valores de utilización económica, según corresponda. Ver nota 2.3.10 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016, ya emitidos.
- 12.b. El valor recuperable de las propiedades, planta y equipo se determinó en base a su valor de utilización económica. Ver notas 2.3.8 y 2.4 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016, ya emitidos.
- 12.c. Respecto a la valuación de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar ver notas 2.3.9, 2.4 y 17 a los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016, ya emitidos y nota 7.1 a los estados financieros consolidados condensados al 31 de marzo de 2017.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

Seguros contratados

13. Al 31 de marzo de 2017 la Sociedad mantiene las siguientes pólizas de seguro, con el objeto de resguardar sus activos:

<u>Rubro</u>	<u>Riesgo cubierto</u>	<u>Monto asegurado (en miles)</u>	<u>Valor contable (en miles de pesos)</u>
Maquinarias y equipos de producción térmica, obras en curso, edificios, instalaciones, herramientas, materiales y repuestos	Todo riesgo de daños materiales incluyendo pérdida de beneficios y rotura de maquinarias	3.908.853	2.930.452
Automotores	Responsabilidad civil y pérdidas totales por accidente, incendio y robo	14.395	3.521

USD: Dólar estadounidense
ARS: Peso argentino

La Sociedad tiene contratado un seguro de responsabilidad civil comprensivo para operaciones y productos, por un monto asegurado de US\$50.000.000. Asimismo, tiene contratado un seguro de responsabilidad civil portuaria, por un monto asegurado de US\$9.000.000.

Contingencias positivas y negativas

14. No se han registrado pasivos que no respondan a un riesgo cierto que en su conjunto superen el 2% del patrimonio.
15. El Directorio considera que dentro de los estados financieros consolidados condensados se han registrado todos los riesgos adversos probables significativos.

Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones

16. No existen adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones.
17. No existen acciones preferidas.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11-05-2017
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

CÉSAR HALLADJIAN
Por Comisión Fiscalizadora

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

GONZALO ALEJANDRO PÉRÈS MOORE
Presidente

INFORME SOBRE REVISIÓN LIMITADA DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
CENTRAL PUERTO S.A.:

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros consolidados condensados de período intermedio adjuntos de Central Puerto S.A. (la “Sociedad”) y sus sociedades controladas, que comprenden: (a) el estado consolidado de situación financiera al 31 de marzo de 2017, (b) los estados consolidados del resultado, del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación a los estados financieros

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). La Dirección es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera consolidada de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1 basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera de periodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por su siglas en inglés). Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos los aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Otras cuestiones

5. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros condensados de período intermedio de Central Puerto S.A. a la misma fecha y por el mismo período indicado en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1. se encuentran transcritos en el libro Inventarios y Balances de Central Puerto S.A. y, sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que dichos estados financieros no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la CNV.

CENTRAL PUERTO SOCIEDAD ANÓNIMA

- b) Los estados financieros separados condensados de período intermedio de Central Puerto S.A. al 31 de marzo de 2017 surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes y de acuerdo con las condiciones establecidas en la Resolución N° 3070/EMI de la Comisión Nacional de Valores de fecha 11 de junio de 1999.
- c) La información contenida en los puntos 2, 3 y 5 de la “Reseña Informativa por los períodos intermedios finalizados el 31 de marzo de 2017, 2016, 2015, 2014 y 2013”, presentada por Central Puerto S.A. juntamente con los estados financieros para cumplimentar las normas de la CNV y “Art. N° 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires”, surge de los correspondientes estados financieros consolidados condensados de período intermedio de Central Puerto S.A. al 31 de marzo de 2017 adjuntos y al 31 de marzo de 2016, 2015, 2014 y 2013, que no se incluyen en el documento adjunto y sobre los cuales emitimos nuestros informes de revisión de fechas 6 de mayo de 2016, 11 de mayo de 2015, 8 de mayo de 2014 y 10 de mayo de 2013, respectivamente, a los cuales nos remitimos y que deben ser leídos juntamente con este informe.
- d) Al 31 de marzo de 2017 la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$27.019.120 no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires
11 de mayo de 2017

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

INFORME SOBRE REVISIÓN LIMITADA DE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
CENTRAL PUERTO S.A.:

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros separados condensados de período intermedio adjuntos de Central Puerto S.A. (“la Sociedad”), que comprenden: (a) el estado separado de situación financiera al 31 de marzo de 2017, (b) los estados separados del resultado, del resultado integral y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación a los estados financieros

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros separados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). La Dirección de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1 basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera de periodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por su siglas en inglés). Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos los aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Otras cuestiones

5. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de Central Puerto S.A. con sus sociedades controladas a la misma fecha y por el mismo período indicado en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la CNV.
- b) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1 se encuentran transcritos en el libro Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes y de acuerdo con las condiciones establecidas en la Resolución N° 3070/EMI de la Comisión Nacional de Valores de fecha 11 de junio de 1999.

- c) Al 31 de marzo de 2017 la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$27.019.120 no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
11 de mayo de 2017

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

LEONEL G. TREMONTI
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 315 - F° 173

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de
CENTRAL PUERTO S.A.

Introducción

1. De acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5º del Artículo 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus modificatorias (la “Ley General de Sociedades”) y el Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires para la “Autorización, Suspensión, Retiro y Cancelación de la Cotización de Títulos Valores” (el “Reglamento de Cotización de la BCBA”), hemos examinado los estados financieros separados y consolidados adjuntos de CENTRAL PUERTO S.A. y sus sociedades controladas que comprenden: (a) los estados separados y consolidados de situación financiera al 31 de marzo de 2017, (b) los estados separados y consolidados de resultados y del resultado integral, los estados separados y consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo de tres meses finalizado en la mencionada fecha, y (c) un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Adicionalmente, hemos examinado la correspondiente “Información adicional a las notas a los estados financieros - Art. N° 12 del Capítulo III del Título IV de la RG N° 622 de la Comisión Nacional de Valores y Art. N° 68 del Reglamento de Cotización de la BCBA”, cuya presentación no es requerida por las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por sus siglas en inglés). Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas.

Alcance del trabajo

2. Nuestro trabajo consistió en verificar la congruencia de la información significativa contenida en dichos estados con la información de las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para la realización de dicho trabajo hemos tenido en cuenta los informes de los auditores independientes del auditor externo Leonel G. Tremonti, socio de la firma Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L. de fecha 11 de mayo de 2017, emitidos de acuerdo con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera de periodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por sus siglas en inglés). No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, comercialización y producción, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Por lo tanto, nuestra responsabilidad se limita a expresar una manifestación sobre dichos documentos y no se extiende a hechos, actos, omisiones o circunstancias que no resultan de nuestro conocimiento o que no pudieran determinarse a partir del examen de la información recibida por esta Comisión Fiscalizadora en el ejercicio de sus funciones. Consideramos que nuestro trabajo y los informes del auditor externo nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.

Conclusión

3. Basados en nuestra revisión y en los informes de fecha 11 de mayo 2017 que emitió el contador Leonel G. Tremonti, como socio de la firma Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L., mencionados en el párrafo 1., nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados de periodo intermedio mencionados en el párrafo 1., no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la Comisión Nacional de Valores y con la NIC 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

4. En cumplimiento de las disposiciones vigentes, informamos que:
 - a) Los estados financieros separados y consolidados indicados en el párrafo 1. surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
 - b) Los estados financieros separados y consolidados indicados en el párrafo 1. se encuentran asentados en el libro Inventarios y Balances y cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.
 - c) Hemos leído la “Reseña Informativa por los periodos intermedios finalizados el 31 de marzo de 2017, 2016, 2015, 2014 y 2013” y la “Información adicional a las notas a los estados financieros condensados requerida por el Art. N° 12 del Capítulo III del Título IV de la RG N° 622 de la Comisión Nacional de Valores y Art. N° 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires”, sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos ninguna observación que formular.
 - d) Se deja expresa constancia que se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Art. 294 de la Ley General de Sociedades que se consideraron necesarias de acuerdo con las circunstancias, a fin de verificar el grado de cumplimiento por parte de los órganos sociales de la Ley General de Sociedad, Estatuto y resoluciones asamblearias, no surgiendo observaciones que formular.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
11 de mayo de 2017

Por Comisión Fiscalizadora
CÉSAR HALLADJIAN
Síndico