

Central Puerto S.A.

Conferencia de Resultados – 2T2021

Jueves 12 de agosto de 2020, 11:00 A.M. ET

Participantes de la Compañía

Fernando Bonnet – *Chief Executive Officer*

Enrique Terraneo – *Chief Financial Officer*

Milagros Grande – *Financial Manager*

Nicolas Macchi – *Investor Relations Officer*

Presentación

Moderador

Buenos días, y bienvenidos a la Llamada en Conferencia de Central Puerto sobre el anuncio de los resultados correspondientes al segundo trimestre finalizado el 30 de junio de 2021. [Instrucciones del Moderador]. Por favor, tengan en cuenta que este evento está siendo grabado. Si no cuentan con una copia del informe de resultados, por favor diríjense a la sección Servicios para el Inversor en el sitio web de la Empresa, www.centralpuerto.com. Se podrá acceder a una grabación de la comunicación del día de la fecha accediendo a la retransmisión en la sección de Servicios para el Inversor en el sitio web corporativo de Central Puerto.

Antes de proceder, por favor tengan en cuenta que todas las cifras financieras se prepararon de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y están expresadas en pesos argentinos, salvo que se establezca lo contrario. Cabe destacar que los estados financieros para el trimestre finalizado el 30 de junio de 2021 incluyen los efectos del ajuste por inflación. En consecuencia, las cifras financieras mencionadas durante la llamada que incluyen la información correspondiente a ejercicios anteriores y comparaciones de crecimiento están expresadas en pesos argentinos al cierre del ejercicio reportado.

Asimismo, tengan en cuenta que ciertas declaraciones realizadas por la Empresa durante la presente llamada en conferencia son proyecciones a futuro. Los remitimos a la sección de proyecciones a futuro de nuestro informe de resultados y últimas presentaciones ante la SEC. Central Puerto no está obligado a actualizar proyecciones a futuro, excepto lo dispuesto por las leyes sobre títulos valores aplicables.

Para acompañar el debate, por favor descargue la presentación de la retransmisión disponible en el sitio web de la Empresa. Por favor, tengan en cuenta que algunos de los números mencionados durante la llamada han sido redondeados con el objetivo de simplificar el debate.

En la llamada del día de la fecha se encuentran presentes por parte de Central Puerto: Fernando Bonnet, Chief Executive Officer; Enrique Terraneo, Chief Financial Officer; Milagros Grande, Financial Manager y Nicolas Macchi, Investor Relations Officer.

Ahora me gustaría darle la palabra a Fernando Bonnet. Sr. Bonnet, muchas gracias. Puede comenzar su presentación.

Fernando Bonnet - Chief Executive Officer, Central Puerto S.A.

Muchas gracias. Buenos días y bienvenidos. Nos reunimos hoy en día con nuestro equipo de gerencia de Buenos Aires, Argentina, para informar los resultados del segundo trimestre del año 2021 y luego contestar cualquier pregunta que puedan tener. Me gustaría comenzar la llamada del día de la fecha analizando el desarrollo reciente, comentar el progreso de nuestro proyecto de expansión y analizar las cifras operativas del trimestre. Milagros les presentará las noticias y resultados financieros recientes.

Primero que nada, me gustaría que nos enfoquemos en la nueva Resolución 440, emitida por la Secretaría de Energía el 21 de mayo, la cual estableció el ajuste de precios para el esquema de remuneración del mercado spot. En términos generales, la resolución actualizó los valores que los agentes de generación deben cobrar con un aumento del 29% en comparación con los valores existentes. Vale remarcar que este aumento tarifario quedó por debajo de la inflación, que alcanzó un 40,7% en el lapso entre la revisión de los últimos estudios en febrero de 2020 y febrero de 2021, cuando esta nueva remuneración entró en vigencia. Asimismo, esta nueva resolución derogó el Artículo 2 de la Resolución 31, que establecía una evaluación automática en base a la inflación para la remuneración del mercado spot. En ese sentido, para los nuevos aumentos de tarifas será necesaria una nueva resolución de la Secretaría de Energía.

Ahora pasemos a la página tres. Durante el trimestre, hemos continuado con la construcción de la nueva planta de cogeneración Terminal 6 San Lorenzo. El progreso esperado se vio afectado por los efectos y las restricciones impuestas debido a la segunda ola de COVID-19, que impactó considerablemente en Argentina, y en especial, en la provincia de Santa Fe desde abril. En este contexto, hemos sufrido un nivel mayor de casos positivos en el personal estratégico en la planta, y también, hemos enfrentado varias restricciones, demoras y reprogramaciones de vuelos del principal especialista en construcción. A pesar de todas estas dificultades, esperamos alcanzar la fecha de operación comercial de todo el proyecto durante el tercer trimestre de 2021. Es importante remarcar que, desde noviembre de 2020, la planta alcanzó la puesta en marcha parcial de su turbina a gas de 269 MW, por lo que se está vendiendo energía de conformidad con las regulaciones del mercado spot. Una vez que se alcance la fecha de operación comercial de todo el proyecto, la planta se remunerará de acuerdo con un PPA de 15 años por el lado de la energía, y venderá vapor a un proyecto privado de conformidad con otro contrato a 15 años.

Pasando a nuestro indicador de rendimiento principal para el trimestre, como podrán ver en la página cuatro, la generación de energía durante el segundo trimestre de 2021 fue de 3,74 GW de electricidad, un 40% más para el mismo período en 2010. Este aumento se debió principalmente a, en primer lugar, un aumento de 739 GW en la producción de unidades termoeléctricas debido a una mayor generación por la recuperación de la producción promedio de nuestro ciclo combinado Siemens de Luján de Cuyo, producto de una falla en su transformador principal en el segundo trimestre de 2020 y debido a una mayor producción de las turbinas de vapor en la turbina a gas de la Terminal 6. En segundo lugar, un aumento de 238 GW en la generación de nuestra planta hidroeléctrica Piedra del Águila, relacionado con un despacho excepcionalmente más alto durante mayo de 2021, debido a la falta de gas natural. Por último, un aumento de 89 GW en la generación de energías renovables de los nuevos parques eólicos Manque, Los Olivos y La Genoveva I.

La producción de vapor durante el segundo trimestre de 2021 aumentó un 5% debido al buen rendimiento de la planta de cogeneración Luján de Cuyo. La disponibilidad de nuestras unidades termoeléctricas durante el segundo trimestre de 2021 alcanzó un 90%, en consonancia con un fuerte historial de disponibilidad de los equipos de Central Puerto. La comparación con el 82% alcanzado durante el mismo trimestre de 2020 muestra la falta de disponibilidad del ciclo combinado Siemens de Luján de Cuyo, relacionada con la falla en su transformador principal. A

modo de referencia, la disponibilidad promedio del mercado para la unidad termoeléctrica para el segundo trimestre de 2021 fue de 82%, de acuerdo con los datos de CAMMESA.

Y ahora, voy a cederle la palabra a Milagros, quien comentará sobre los puntos financieros relevantes.

Milagros Grande - Financial Manager, Central Puerto S.A.

Muchas gracias, Fernando. Comenzaré refiriéndome a algunas noticias financieras recientes para la Empresa y luego comentaré los resultados del segundo trimestre de 2021. El 25 de febrero, el Banco Central decidió extender hasta el 31 de diciembre de 2021 las restricciones regulatorias en materia de diferencia de cambio establecidas por la Comunicación "A" 7106, mediante la emisión de la Comunicación "A" 7230. Las cuotas, de conformidad con el contrato de préstamo sindicado celebrado con Citibank, JP Morgan y Morgan Stanley que vencen en junio, septiembre y diciembre de 2021, son alcanzadas por dicha regulación.

El 15 de junio, la empresa suscribió una nueva enmienda, que establece la modificación del cronograma de amortización, mediante el cual se reprogramó el 60% de las cuotas que vencen en junio, septiembre y diciembre de 2021, y extendió el plazo final del préstamo hasta enero de 2024. El cronograma actual, incluida esta enmienda y el cronograma establecido en diciembre de 2020, contempla pagos mensuales hasta enero de 2022, una amortización en junio de 2023 por \$34 millones y el último en enero de 2024 por \$55 millones. La restricción de dividendos para 2021 y la limitación del máximo de \$25 millones para 2022 no se han modificado. Para 2023, la distribución de dividendos permitida es de \$20 millones.

Otro punto importante para mencionar es que la Empresa ha identificado como posibles signos de depreciación de propiedad, planta y equipo, el cambio en las tarifas establecido por la Resolución 440 para el mercado spot que Fernando explicó anteriormente. La Empresa estimó que el valor contable de la Planta Termoeléctrica Brigadier López y la planta de ciclo combinado ubicada en Luján de Cuyo excede su valor recuperable. Por lo tanto, se estableció un cargo por deterioro y se registró en el estado consolidado de resultados para el semestre finalizado el 31 de junio de 2021, por una suma de Ps. 3,9 mil millones. Finalmente, el 16 de junio de 2021, el Gobierno Argentino promulgó la Ley no. 27.630, que estableció cambios en las tasas de impuestos a las ganancias corporativas, la cual entró en vigencia para el año fiscal que comenzó el 1 de enero de 2021, la cual afectó nuestros resultados netos consolidados.

Pasamos ahora a los resultados de este trimestre. Como pueden observar en la página cinco, nuestros ingresos fueron de 12,3 mil millones, en comparación con los 10,8 mil millones durante el segundo trimestre de 2020. Este aumento del 14% se debió principalmente a un aumento del 39% en las ventas en el mercado spot y Energía Base que alcanzaron un total de Ps. 6,2 mil millones en el segundo trimestre de 2021, en comparación con los 4,5 mil millones en el segundo trimestre de 2020, debido a una generación de energía mayor de la planta hidroeléctrica Piedra del Águila, la recuperación de la producción promedio del ciclo combinado Siemens de la planta Luján de Cuyo, las turbinas de vapor y la Terminal 6. Es importante destacar que el ajuste promedio aprobado por la Resolución 440 mencionado anteriormente fue del 29% comparado con la inflación del 26,1% para todo el año 2020. Además, el aumento se debió a un aumento del

30% en las ventas de vapor, que alcanzaron los Ps. 0,4 mil millones en el segundo trimestre de 2021, en comparación con los 0,3 mil millones en el segundo trimestre de 2020, dado que la producción de vapor aumentó un 5% en el trimestre. Esto se vio compensado parcialmente por una disminución del 5% en las ventas por contratos, que alcanzaron los 5,4 mil millones durante el segundo trimestre de 2021, en comparación con los 5,7 mil millones en el segundo trimestre de 2020.

En la página seis podemos encontrar los cambios en nuestro EBITDA, que no incluye la diferencia de cambio e intereses FONI, que fue de 6,9 mil millones en el segundo trimestre de 2021, en comparación con los 7,2 mil millones en el segundo trimestre de 2020. Esta disminución se debió a un aumento del 33% en el costo de ventas que alcanzó la suma de 6,7 mil millones en comparación con los Ps. 5,1 mil millones en el segundo trimestre de 2020, que se vio parcialmente compensado por las variaciones en los ingresos mencionadas anteriormente. El aumento en el costo de ventas se debió principalmente a un aumento del 31% en el costo de producción, que alcanzó la suma de Ps. 5,6 mil millones en el segundo trimestre de 2021, en comparación con los Ps. 4,2 mil millones en el segundo trimestre de 2020, debido principalmente a un aumento en los gastos de mantenimiento de Ps. 0,6 millones. Los gastos administrativos y de comercialización se redujeron un 10% en términos reales, lo que representó un ahorro de más de Ps. 80 millones en el segundo trimestre de 2021, en comparación con el mismo período en 2020.

En la página siete, las pérdidas netas consolidadas fueron de 4,4 mil millones en comparación con los resultados netos consolidados de Ps. 3,3 mil millones para el mismo período de 2020. Además de los factores mencionados anteriormente, los resultados netos se vieron afectados por un aumento de Ps. 3,2 mil millones (469%) en el deterioro de propiedad, planta y equipo y activos intangibles relacionado con las plantas Brigadier López y Luján de Cuyo, una disminución del 76% en la diferencia de cambio sobre los activos operativos, relacionado principalmente a deudores comerciales, que generaron una ganancia de Ps. 1,1 mil millones durante el segundo trimestre de 2021, en comparación con los Ps. 4,6 mil millones durante el segundo trimestre de 2020, debido a una menor depreciación del peso argentino durante el trimestre y se mantuvieron menores saldos de deudores comerciales.

A modo de referencia, en el segundo trimestre de 2021, el peso argentino se depreció un 3,77%, comparado con el 9,19% durante el segundo trimestre de 2020. Una disminución del 6% en intereses de clientes que alcanzó la suma de Ps. 0,091 mil millones durante el segundo trimestre de 2021, en comparación con los Ps. 0,096 mil millones del segundo trimestre de 2020, relacionado principalmente a saldos menores a cobrar y una tasa Libor más baja, un aumento de 2,4 mil millones (266%) en el impuesto a las ganancias, que alcanzaron la suma de Ps. 3,4 mil millones en el segundo trimestre de 2021, en comparación con los 0,9 mil millones en el segundo trimestre de 2020, debido principalmente a los cambios recientes en la tasa de impuesto a las ganancias corporativas explicados anteriormente.

Ingresos financieros menores que representaron una pérdida de 0,2 mil millones en el segundo trimestre de 2021, comparado con los Ps. 2,1 mil millones en el segundo trimestre de 2020, debido principalmente a las pérdidas en la tasa de interés de swaps y los resultados netos sobre activos financieros a su valor razonable en el segundo trimestre de 2020. Finalmente, esto se

debió también a gastos financieros más bajos que alcanzaron los 2,9 mil millones durante el segundo trimestre de 2021, en comparación con los 7,5 mil millones en el segundo trimestre de 2020, dado que la diferencia de cambio fue menor, la cual disminuyó de Ps. 6,2 mil millones en el segundo trimestre de 2020 a Ps. 2,1 mil millones para el segundo trimestre de 2021, debido principalmente a una menor depreciación del peso argentino durante el trimestre un saldo de deuda denominada en dólares estadounidenses menor.

Asimismo, la participación en las ganancias de asociados fue una pérdida de Ps. 0,4 mil millones durante el segundo trimestre de 2021, en comparación con la pérdida de 0,1 mil millones en el segundo trimestre de 2020, que se debió principalmente a menores resultados de operaciones de Ecogas por la falta de ajustes tarifarios para el negocio de distribución de gas natural. Finalmente, la ganancia en la posición monetaria neta alcanzó los Ps. 0,02 mil millones durante el segundo trimestre de 2021, comparado con los Ps. 0,2 mil millones en el segundo trimestre de 2020. El cobro de FONI alcanzó los 2,4 mil millones en el segundo trimestre de 2021, asociados con deudores comerciales FONI para la planta Vuelta de Obligado, comparado con los 2,0 mil millones del segundo trimestre de 2020. Los montos se cobran oportunamente y de conformidad con el contrato suscrito.

Pasando a la página ocho, podemos observar nuestro flujo de efectivo para la primera mitad de 2021. El efectivo neto provisto por las actividades operativas fue de Ps. 6,6 mil millones, que incluyó la suma de Ps. 3,6 mil millones por el cobro de Vuelta de Obligado. El efectivo neto usado para las actividades de inversión fue de Ps. 0,6 mil millones por la construcción de la Terminal 6. Asimismo, por el lado financiero, se utilizaron Ps. 6 mil millones para el pago de préstamos a largo plazo por la suma de Ps. 4,7 mil millones, e intereses y otros costos de préstamos por Ps. 2,3 mil millones, que se compensó parcialmente por el pago de giros en descubierto de cuentas de banco e inversión por Ps. 1 mil millones.

Muchas gracias. Y ahora, los invitamos a hacer las preguntas que tengan a nuestro equipo.

Moderador

[Instrucciones del moderador] Esto concluye nuestra sesión de preguntas y respuestas. Me gustaría cederle la palabra al Sr. Bonnet para los comentarios finales.

Fernando Bonnet - Chief Executive Officer, Central Puerto S.A.

Bueno, muchas gracias a todos por su interés en Central Puerto. Los invitamos a comunicarse con nosotros para obtener cualquier tipo de información que puedan necesitar. Que tengan un buen día. Gracias.

Moderador

Esta conferencia ha finalizado. Gracias por asistir a la presentación del día de la fecha. Ya pueden desconectar sus líneas.