



**Central Puerto**



**Conferencia de Resultados 1T2021**  
Mayo 13, 2021

# Disclaimer

Puede encontrarse información adicional a la aquí presentada en la Sección Relaciones con Inversores del sitio [www.centralpuerto.com](http://www.centralpuerto.com). Esta presentación no contiene toda la información financiera de la Compañía. Como resultado, los inversores deben leer esta presentación junto con los estados financieros consolidados de Central Puerto y otra información financiera disponible en el sitio web de la Compañía.

Esta presentación no constituye una oferta de venta o una solicitud de compra venta de acciones o títulos valores de Central Puerto, en cualquier jurisdicción. Las acciones de Central Puerto podrían no ofrecerse ni venderse en los Estados Unidos sin la inscripción en la Comisión de Valores de Estados Unidos ("SEC" por sus siglas en inglés) o mediante una exención a dicho registro.

Los estados financieros al **31 de marzo de 2021** y para el período finalizado en esa fecha incluyen los efectos del ajuste por inflación, aplicando la NIC 29. En consecuencia, a menos que se indique lo contrario, los estados financieros se han expresado en términos de la unidad de medida vigente al final del período de reporte, incluyendo las cifras correspondientes a períodos anteriores informadas con fines comparativos.

Redondeo de cantidades y porcentajes: Ciertos montos y porcentajes incluidos en esta presentación se han redondeado para facilitar la misma. Las cifras porcentuales incluidas en esta presentación no se han calculado en todos los casos sobre la base de tales cifras redondeadas, sino sobre la base de dichos importes antes del redondeo. Por esta razón, ciertos montos de porcentaje en esta presentación pueden variar de los obtenidos al realizar los mismos cálculos usando las cifras en los estados financieros. Además, ciertas otras cantidades que aparecen en esta presentación pueden no sumar debido al redondeo.

Esta presentación contiene ciertas métricas, que incluyen información por acción, información operativa y otras, que no tienen significados estandarizados o métodos de cálculo estándar y, por lo tanto, tales medidas pueden no ser comparables con medidas similares utilizadas por otras compañías. Dichas métricas se han incluido aquí para proporcionar a los lectores medidas adicionales para evaluar el desempeño de la Compañía; sin embargo, tales medidas no son indicadores confiables del desempeño futuro de la Compañía y el desempeño futuro no se puede comparar con el desempeño en períodos anteriores.

## Advertencia sobre información prospectiva

Esta presentación contiene cierta información prospectiva y proyecciones futuras tal como se definen en las leyes aplicables (designadas colectivamente en esta presentación como "declaraciones prospectivas") que constituyen declaraciones prospectivas. Todas las declaraciones que no sean declaraciones de hechos históricos son declaraciones prospectivas. Las palabras "anticipar", "creer", "podría", "esperar", "debería", "planificar", "pretender", "voluntad", "estimar" y "potencial", y expresiones similares, según se relacionan con la Compañía, están destinados a identificar declaraciones prospectivas.

Las declaraciones sobre resultados futuros posibles o asumidos, estrategias comerciales, planes de financiamiento, posición competitiva, entorno industrial, oportunidades de crecimiento potencial, los efectos de la regulación futura y los efectos de la competencia, la generación de energía esperada y el plan de gastos de capital son ejemplos de declaraciones prospectivas. Las declaraciones prospectivas se basan necesariamente en una serie de factores y suposiciones que, si bien son consideradas razonables por la administración, están inherentemente sujetas a incertidumbres y contingencias comerciales, económicas y competitivas significativas, que pueden afectar los resultados, el desempeño o los logros reales de la Compañía y ser materialmente diferente de cualquier resultado futuro, rendimiento o logros expresados o implícitos en las declaraciones prospectivas.

La Compañía no asume la obligación de actualizar las declaraciones prospectivas, excepto que lo exijan las leyes y normas aplicables. Se puede encontrar más información sobre los riesgos e incertidumbres asociados con estas declaraciones a futuro y los negocios de la Compañía en las divulgaciones públicas de la Compañía archivadas en EDGAR ([www.sec.gov](http://www.sec.gov)).

## EBITDA Ajustado

En esta presentación, el EBITDA Ajustado, una medida financiera no definida por las normas IFRS, se define como la utilidad neta del año, más los gastos financieros, menos los ingresos financieros, menos la participación en los resultados de compañías asociadas, más el gasto por impuesto a las ganancias, más depreciaciones y amortizaciones, menos los resultados netos de las operaciones discontinuadas. El EBITDA Ajustado de Adquisición puede no ser útil para predecir los resultados de las operaciones de la Compañía en el futuro.

Creemos que el EBITDA Ajustado brinda información complementaria útil a los inversionistas sobre la Compañía y sus resultados. El EBITDA Ajustado se encuentra entre las medidas utilizadas por el equipo de gestión de la Compañía para evaluar el desempeño financiero y operativo y tomar decisiones financieras y operativas cotidianas. Además, el EBITDA Ajustado es utilizado frecuentemente por analistas de valores, inversionistas y otros para evaluar a las empresas de la industria. Se considera que el EBITDA Ajustado es útil para los inversionistas porque brinda información adicional sobre las tendencias en el desempeño operativo antes de considerar el impacto de la estructura de capital, la depreciación, la amortización y los impuestos sobre los resultados.

El EBITDA Ajustado no debe considerarse de manera aislada o como un sustituto de otras medidas de rendimiento financiero informadas de acuerdo con las NIIF. El EBITDA Ajustado tiene limitaciones como herramienta analítica, que incluye:

- El EBITDA Ajustado no refleja los cambios en, incluyendo los requerimientos de efectivo para, nuestras necesidades de capital de trabajo o compromisos contractuales;
- El EBITDA Ajustado no refleja nuestros gastos financieros, o los requerimientos de efectivo para pagar los intereses o los pagos del principal sobre nuestra deuda, o los ingresos por intereses u otros ingresos financieros;
- El EBITDA Ajustado no refleja nuestro gasto por impuesto a la renta o los requisitos de efectivo para pagar nuestros impuestos sobre la renta;
- aunque la depreciación y la amortización son cargos no monetarios, los activos que se deprecian o amortizan a menudo deberán ser reemplazados en el futuro, y el EBITDA Ajustado no refleja ningún requerimiento de efectivo para estos reemplazos;
- aunque la participación en las ganancias de los asociados es un cargo no monetario, el EBITDA Ajustado no considera el posible cobro de dividendos; y
- otras compañías pueden calcular el EBITDA Ajustado de manera diferente, lo que limita su utilidad como una medida comparativa.

La Compañía compensa las limitaciones inherentes asociadas con el uso del EBITDA Ajustado mediante la divulgación de estas limitaciones, la presentación de los estados financieros consolidados de la Compañía de acuerdo con las NIIF y la conciliación del EBITDA Ajustado con la medida NIIF más directamente comparable, el ingreso neto. Para una conciliación de la utilidad neta con el EBITDA Ajustado, consulte las tablas incluidas en esta presentación.

## Traducciones para conveniencia del lector

Las traducciones en dólares estadounidenses en las tablas de esta presentación se han realizado solo para fines de conveniencia y, dada la importante fluctuación del tipo de cambio durante 2016, 2017, 2018 y 2019, no debe confiar excesivamente en los montos expresados en dólares estadounidenses. Las traducciones no deben interpretarse como una manifestación de que los importes en pesos se han convertido o se pueden convertir a dólares estadounidenses a la tasa indicada en la tabla incluida en esta presentación o a cualquier otra tasa. Para más información, ver la sección "Evolución del tipo de cambio" al final de esta presentación.



# Conferencia de Resultados 1T2021

## Agenda



- **Novedades y noticias**
- **Principales Indicadores Operativos**
- **Resultados Financieros 1T2021**
- **Preguntas y consultas**



# Proyecto en construcción



## Terminal 6 – San Lorenzo

**Potencia:** 391 MW (hasta 330 MW contratados)

**Tecnología:** Cogeneración (Electricidad + Vapor)

**Capacidad de vapor:** 370 toneladas/hora

**PPA de 15 años y contrato de vapor**



**Habilitación comercial a ciclo abierto (269,5 MW)**

Noviembre 21, 2020 (TG)

**COD estimado (Ciclo Cerrado):** 3T2021

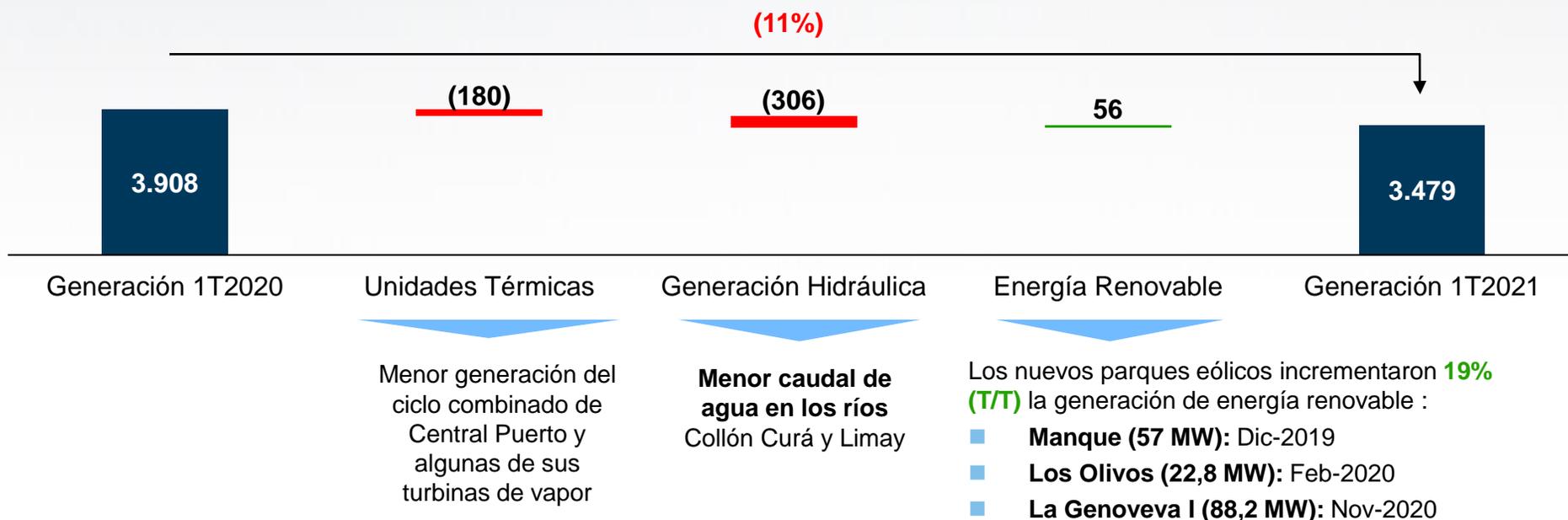
La unidad será remunerada bajo la resolución del mercado spot (**Res. 31/20**) hasta el COD del ciclo combinado



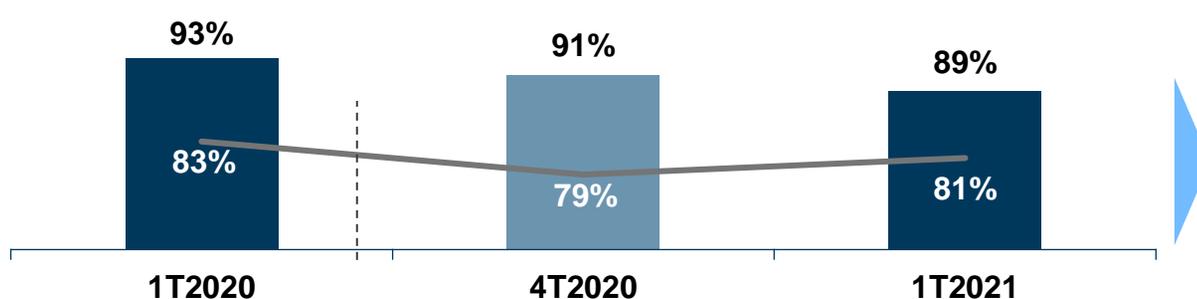
# Principales indicadores operativos– 1T2021

## Generación eléctrica y disponibilidad 1T2021

### Generación eléctrica (GWh)



### Disponibilidad de unidades térmicas



○ Promedio Mercado<sup>1</sup> ■ Central Puerto

**Disponibilidad térmica, 1T2021 vs 1T2020 :** Pequeñas fallas en el ciclo combinado de Puerto durante marzo 2021 y la indisponibilidad de turbinas de vapor en las plantas de Puerto y Luján de Cuyo

La disponibilidad estuvo 8 puntos porcentuales por encima del promedio del mercado

Fuente: Información de la compañía, CAMMESA. 1. Promedio ponderado por potencia de las unidades térmicas



# Los ingresos disminuyeron por menor generación y precios fijos

## Ingresos 1T2021 (en millones de Ps.)



### Energía Base

- ▼ Remuneración según Res. 31/20 con precios fijos en pesos desde febrero de 2020 .
- ▼ Menor generación de energía debido a la disponibilidad de la central hidroeléctrica Piedra del Águila, el ciclo combinado de Central Puerto y algunas de sus turbinas de vapor.

### Ventas bajo contratos

- ▲ Nuevos parques eólicos: Manque, Los Olivos and La Genoveva I

### Ventas de vapor

- ▲ La producción incrementó 3%



# EBITDA Ajustado: Menores ingresos, parcialmente compensados por gastos y otros resultados

## EBITDA Ajustado (en millones de Ps.)



### Costo de ventas

- ▼ Costos relacionados con las nuevas unidades térmicas y renovables

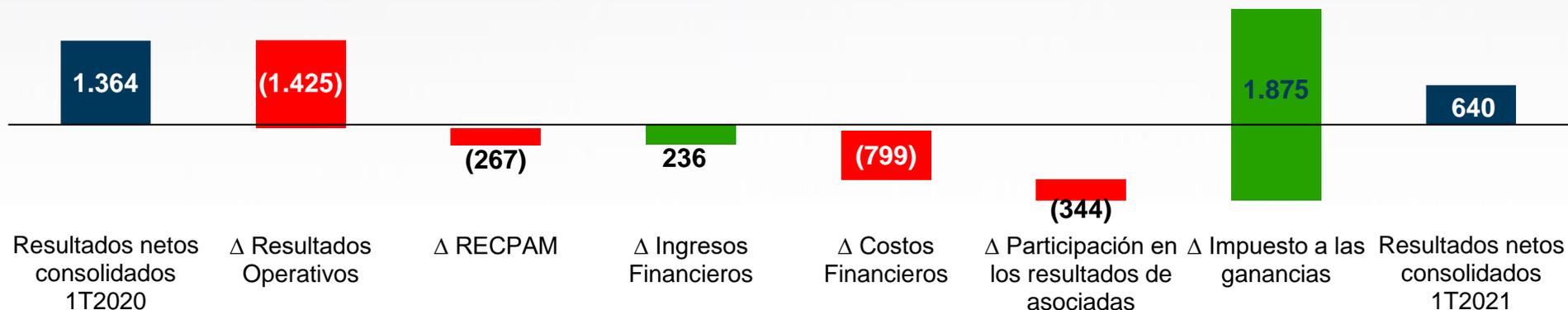
### Other results, net

- ▲ No hay cargo no monetario relacionado con propiedades, planta y equipo
- ▼ Disminución de los resultados operativos antes de los ingresos operativos
- ▼ Menor diferencia de cambio
- ▼ Menores intereses sobre créditos por venta, debido a una menor tasa de interés Libo y menor balance de dichos créditos



# Resultados netos consolidados: Ps. 640 millones o 4,21 por ADR

## Resultados netos consolidados 1T2021 (en millones de Ps.)



### Ingresos financieros

- ▲ Mayores resultados sobre activos financieros
- ▲ Mayor diferencia cambiaria sobre activos financieros denominados en dólares estadounidenses (depreciación del 9.28% durante el 1T2021 vs 7.77% del 1T2020)

### Costos financieros

- ▼ Mayor diferencia cambiaria debido a una depreciación comparativamente mayor del peso argentino durante el período

### Participación en los resultados de asociadas

- ▼ Resultados negativos de las distribuidoras de gas natural debido al congelamiento tarifario



# Cash Flow

## Cash Flow 1T2021 (en millones de Ps.)



### Operación

- ▼ Reducción en cuentas por pagar
- ▼ Diferencia de cambio no monetaria
- ▼ Impuesto a la ganancia pagado

### Actividades de inversión

- ▼ CAPEX para nuevos proyectos
- ▲ Venta de activos financieros

### Actividades de financiación

- ▼ Servicios de deuda de financiamientos obtenidos para los proyectos de expansión
- ▼ Gastos directos de endeudamiento y refinanciamiento de préstamos



# Q&A

**Muchas gracias por  
su atención!**



**Central Puerto**